

الرقم : 926 / 106 / 2026

التاريخ : 17 / 9 / 2026

الموافق : 6 / ربيع الآخر / 1448

تعميم Circular

رقم (127) No

Honorable Members of the ASE

السادة/أعضاء بورصة عمان المحترمين

Good Greetings,,,

تحية طيبة وبعد،،،

Reference to the decision of the Jordan Securities Commission Board of Commissioners No.(416/2026) dated 3/9/2026 of registering JD/Share 5 million of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG (MBED) company's capital increase shares, with an issuance price of JD 1, through public offering to the company's shareholders "private placement".

أشير إلى قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (2026/416) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2026/9/3 والمتعلق بتسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (MBED) والبالغة 5 مليون سهم/دينار بسعر اصدار 1 دينار للسهم، وذلك عن طريق طرح هذه الأسهم للاكتتاب من خلال العرض العام لمساهمي الشركة.

Kindly note that the ASE will list 5 million right issues of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG company's capital-increase shares as of Sunday 20/9/2026. The rights will be listed according to the following information:

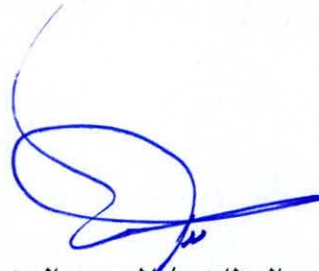
أرجو إعلامكم بأن البورصة ستقوم بإدراج 5 مليون حق اكتتاب بأسهم الزيادة لشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية وذلك اعتباراً من صباح يوم الأحد الموافق 2026/9/20، وحسب البيانات التالية:

Symbol Index	الرمز العالمي ISIN Code	الرمز الرقمي Code	الرمز الحرفي Symbol	الاسم المختصر Short Name	الاسم الكامل Full Name
1110733	JO4120951036	191106	R0106	العربية للمبيدات/حق3 MBED RI 03	الإصدار الثالث لحقوق اكتتاب أسهم شركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية MBED RIGHT ISSUES 03

Noting that the reference price of the company's share will be JD 3.59 and the reference price of the right issue will be JD 2.59 as of Sunday 20/9/2026, It's worth mentioning that the price limits of the above mentioned right issue will be calculated on a daily basis, by virtue of the provisions of article (5/B) of trading Rulebook in Amman Stock Exchange.

علماً بأن السعر المرجعي لسهم شركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية سيكون 3.59 دينار، والسعر المرجعي لحق الاكتتاب سيكون 2.59 دينار، وذلك اعتباراً من صباح يوم الأحد الموافق 2026/9/20. وتجدر الإشارة إلى أنه سيتم احتساب حدود سعرية يومية لحق الاكتتاب المشار إليه أعلاه، وذلك استناداً لأحكام المادة (5/ب) من دليل قواعد التداول في شركة بورصة عمان.

Best Regards,

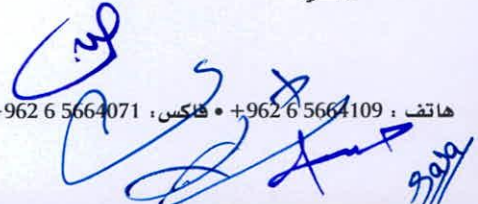


مازن نجيب الوثايفي / المدير التنفيذي
Mazen Najib Wathaifi/ Chief Executive Officer

تفضلوا بقبول فائق الاحترام،

CC: - Jordan Securities Commission
- Securities Depository Center
- Operations Department
- Attachment: the prospectus of THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG Company

نسخة: - هيئة الأوراق المالية.
- مركز إيداع الأوراق المالية.
- دائرة العمليات
- مرفق: نشرة اصدار أسهم الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية



نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (مبيدكو - فت) / المساهمة العامة المحدودة



وعنوانها:

شارع زهران - عمان - الأردن

هاتف : +962-6-5333666

+962-6-5301630

فاكس : +962-6-5354949

ص.ب 930103 عمان 111193 الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (366) بتاريخ 2005/7/31

عدد الأسهم المعروضة : (5,000,000) سهم وقيمتها الإسمية (5,000,000) دينار أردني

القيمة الإسمية للسهم: دينار أردني واحد

سعر الإصدار للسهم: دينار أردني واحد

القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة: (5,000,000) دينار أردني

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية 2026/05

وتاريخه: 2026/08/19

تاريخ نفاذ النشرة 2026/09/03 بموجب قرار الهيئة رقم (2026/416) بتاريخ 2026/09/03

مدير الإصدار وبنك الإكتتاب

البنك الأهلي الأردني
Jordan Ahli Bank



هاتف: 5002130

فاكس: 4658337

ص.ب 3103 عمان 11181 الأردن

بريد إلكتروني: investment@ahlibank.com.jo

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة المصدرة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة.

على كل مستثمر أن يتفحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، آخذا بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

أولاً: الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة:	4
ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:	6
ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها:	10
رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:	12
خامساً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:	16
سادساً: وصف الشركة:	17
سابعاً: حركة سعر السهم وتغيره:	28
ثامناً : مصادر تمويل الشركة:	29
تاسعاً: إدارة الشركة:	30
عاشراً : عدد المساهمين وتوزيع ملكية أسهم الشركة:	35
أحد عشر: البيانات المالية والقوائم المالية:	35

نشرة إصدار أسهم

أولاً: الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة:

1. اسم الشركة المصدرة:

الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة
رأس المال الشركة:

رأس المال المصرح به:

(25,000,000) دينار أردني مقسم إلى (25,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

رأس المال المكتتب به:

(20,000,000) دينار أردني مقسم إلى (20,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

رأس المال المدفوع:

(20,000,000) دينار أردني مقسم إلى (20,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.

2. الأسهم المعروضة:

نوع الأسهم المعروضة:

أسهم عادية.

القيمة الاسمية للسهم المعروض:

دينار أردني واحد.

عدد الأسهم المعروضة:

(5,000,000) سهم.

سعر السهم المعروض:

دينار أردني واحد

القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة:

(5,000,000) دينار أردني.

3. نوع وقيمة وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:

أسهم عادية متساوية في القيمة الاسمية وفي الحقوق والواجبات.

4. نوع وقيمة وخصائص الأدوات المالية الأخرى التي تم إصدارها والاكتتاب بها من قبل:

تم خلال عام 2026 زيادة رأس مال الشركة بمقدار (3,500,000) سهم عن طريق رسملة مبلغ (3,500,000) دينار من رصيد الأرباح المدورة وتوزيعها كأسهم مجانية على المساهمين كل بحسب نسبة مساهمته في رأس المال، وذلك بناء على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (2026/184) بتاريخ 2026/5/13، وتم استكمال الإجراءات لدى مركز إيداع الأوراق المالية بتاريخ 2026/05/31.

5. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار:

لا يوجد

6. قرارات زيادة رأسمال الشركة:

قرار مجلس الإدارة:

قرر مجلس الإدارة في اجتماعه الأول المنعقد بتاريخ 2026/01/28 رفع توصية للهيئة العامة لزيادة رأسمال الشركة ليصبح (25,000,000) فقط خمسة وعشرون مليون دينار أردني وذلك عن طريق توزيع أسهم مجانية بقيمة (3,500,000) فقط ثلاثة ملايين وخمسمائة ألف دينار أردني و(5,000,000) فقط خمسة ملايين دينار أردني لا غير عن طريق اكتتاب خاص لمساهمي الشركة وبالقائمة الإسمية دينار واحد لا غير.

قرار الهيئة العامة غير العادي:

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد في 2026/04/06 بالإجماع على رفع رأسمال الشركة بقيمة (8,500,000) دينار/ سهم ليصبح (25,000,000) دينار/ سهم وذلك عن طريق:

- توزيع أسهم مجانية بقيمة (3,500,000) دينار على السادة المساهمين وذلك من رصيد الأرباح المدورة.
- إكتتاب خاص لمساهمي الشركة بقيمة (5,000,000) دينار وبسعر دينار واحد للسهم وبدون علاوة إصدار.

7. موافقة الجهات الرسمية:



- وافق وزير الصناعة والتجارة والتموين على زيادة رأسمال الشركة بتاريخ 2026/04/21 بناء على قرار الهيئة العامة المذكور أعلاه.

- وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (2026/416) المتخذ في جلسته المنعقدة بتاريخ 2026/09/03 على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة البالغة (5,000,000) خمسة ملايين سهم بسعر اصدار مقداره (1) دينار للسهم وذلك عن طريق العرض العام الموجه لمساهمي الشركة، وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:

1. أسلوب عرض الأسهم:

عرض (5,000,000) سهم عن طريق العرض العام لمساهمي الشركة كل بنسبة مساهمته برأسمال الشركة وبقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم الواحد، حيث يكون حق الاكتتاب لمساهمي الشركة المسجلين في نهاية يوم الخميس الموافق 2026/09/17 وهو اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. وفي حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون حق ممارسة الاكتتاب (إن وجدت) لحملة "حقوق الاكتتاب" كما هم في نهاية يوم الخميس الموافق 2026/09/24 وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.

مدة الاكتتاب بالأسهم المعروضة (10) أيام عمل ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية.

2. تقديم طلبات الاكتتاب:

أ- يتم تقديم طلبات الاكتتاب بتعبئة نموذج الاكتتاب المعد من قبل الشركة والمرفق بهذه النشرة كاملاً مع إرفاق وثائق إثبات الشخصية لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى-الإدارة العامة، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع اربابلا مول- اربد، فرع الزرقاء الجديدة).

ب- يقوم المكتب بتعبئة طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق وبكتابة اسم المكتب رباعياً ويسلم مع قيمة الأسهم المكتتب بها، ويتم دفع قيمة الأسهم المكتتب بها في حساب الاكتتاب الخاص بالشركة لدى فرع الشركات الكبرى رقم (JO34JONB99990000000001013358024) ويوصى بالاحتفاظ بإيصال الدفع.

ج- إن الاكتتاب باسم الشركة يعد إقرار المكتب بنظام الشركة الأساسي وعقد تأسيسها وأحكام وشروط نشرة الإصدار هذه.

3. فترة الاكتتاب:

أ- العرض العام:

تبدأ فترة العرض العام من تاريخ صدور قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة والبالغة (5,000,000) سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك ولمدة (90) يوماً.

ب- فترة تداول حقوق الاكتتاب:

في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب (وذلك بموجب التعميم الذي سيصدر عن بورصة عمان في نهاية اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم).

تبدأ فترة تداول "حقوق الاكتتاب" في يوم العمل التالي لنشوء حق الاكتتاب ولمدة خمسة أيام عمل حيث يبدأ يوم الأحد الموافق 2026/09/20 و ينتهي يوم الخميس بتاريخ 2026/09/24. أما في حال عدم تطبيق حقوق الاكتتاب فلن يكون هناك فترة لتداول حقوق الاكتتاب.

ج- بدء الاكتتاب:

مدة الاكتتاب بالأسهم المعروضة (10) أيام عمل ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية. تبدأ فترة الإكتتاب من صباح يوم عمل الأربعاء الموافق 2026/09/30، وتنتهي مساء يوم عمل الثلاثاء الموافق 2026/10/13.

4. مكان الاكتتاب:

سيتم الاكتتاب لدى البنك الأهلي الأردني - (فرع الشركات الكبرى-الإدارة العامة، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور، فرع الرمثا، فرع اربابلا مول- اربد، فرع الزرقاء الجديدة). أثناء ساعات الدوام الرسمي خلال فترة الاكتتاب

ويتم دفع قيمة الأسهم المكتتب بها في حساب الاكتتاب الخاص بالشركة لدى فرع الشركات الكبرى رقم (JO34JONB9999000000001013358024). علماً بأن الشركة ستقوم بتوفير نسخ من نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب وعقد التأسيس والنظام الأساسي لدى البنك الأهلي الأردني (الشركات الكبرى-الإدارة العامة، شارع مكة، الجبيهة، ضاحية الياسمين، طبربور، الرمثا، اربيل مول- اربد، الزرقاء الجديدة)، وعلى الموقع الإلكتروني للبنك www.ahli.com.

بالنسبة للمكتتبين من خارج المملكة فيتم بإرسال قسيمة الاكتتاب بعد تعبئتها من المكتب مرفقة بشيك مدير من بنك خارجي بقيمة الأسهم المكتتب بها وفق سعر الصرف (1,41) دولار أمريكي للدينار الواحد أو بموجب حوالة بنكية لحساب الشركة لدى البنك الأهلي الأردني- فرع الشركات الكبرى رقم (JO34JONB9999000000001013358024) على أن لا تتجاوز تاريخ حق الحوالة آخر يوم للاكتتاب.

5. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب:

- سيتم قبول طلب الاكتتاب إذا كان مستوف للشروط والمتطلبات القانونية الواردة أدناه ويرفض إذا تخلف عن أي منها.
1. أن يكون المكتتب ممن يحق لهم الاكتتاب وفقاً لأحكام تعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لسنة 2005 وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب.
2. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق ممارسة الاكتتاب لحملة حقوق الاكتتاب كما في نهاية يوم الخميس الموافق 2026/09/24، وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.
3. وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق الاكتتاب لمالكي الأسهم كما في نهاية يوم الخميس الموافق 2026/09/17 وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم.
4. على المكتتب إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (بطاقة الأحوال المدنية) * مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتموين والتفويض الممنوح للشخص الذي سيوقع طلب الاكتتاب نيابة عنه شريطة أن يكون التفويض حديثاً ومحدداً ومنظماً وفقاً للأصول القانونية.
- * التزاماً بتعميم البنك المركزي الأردني رقم (3406/2/26) تاريخ (2026/2/10) يتم الالتزام بقبول الهوية الرقمية من خلال تطبيق سند كريديف عن الهوية الشخصية التقليدية واعتمادها محلياً في كافة المعاملات.
- * إلتزاماً بتعميم البنك المركزي الأردني رقم (13471/4/10) تاريخ (2018/10/15) وكتاب مدير عام دائرة الأحوال المدنية والجوازات، يتم اعتماد بطاقة الأحوال الذكية (الهوية الإلكترونية) بدلاً من البطاقة الشخصية القديمة في جميع المعاملات البنكية.
5. يقوم المكتتب بتعبئة طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق.
6. تسدد قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب والتي تم الاكتتاب بها لدى البنك الأهلي الأردني (نقداً أو شيك تاريخ حق لا يتجاوز آخر يوم اكتتاب) دفعة واحدة عند تسليم طلب الاكتتاب في البنك وتعبئة كافة البيانات الواردة فيه وتوقيعه الذي يحتوي بأنه استلم نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس المعدين وفق أحكام قانون الشركات وأن إطلاعها عليهما يعتبر موافقاً على كافة محتوياتهما وقام بدراستهما بدقة وعناية وفهم.
7. على المكتتب من غير الأردنيين إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (جواز سفر ساري المفعول) مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن الدولة المسجلة بها الشركة.
8. لا يجوز لأكثر من مساهم الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم المعروضة، ويحظر الاكتتاب بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب.

9. بالنسبة للمكتتبين من خارج المملكة فيتم بإرسال قسيمة الاكتتاب بعد تعبئتها من المكتب مرفقة بشيك مدير من بنك خارجي بقيمة الأسهم المكتتب بها وفق سعر الصرف (1,41) دولار أمريكي للدينار الواحد أو بموجب حوالة بنكية لحساب الشركة لدى البنك الأهلي الأردني- فرع الشركات الكبرى رقم (JO34JONB999900000001013358024).

10. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب. وفي حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكتتاب، فإن الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة (25%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة. وفي حال رغبة المساهم بالاستفسار عن عدد الأسهم المخصصة له الاتصال بمدير الإصدار البنك الأهلي الأردني على الهاتف رقم (0096265002130) فرعي 1813-1812-1817 أو إرسال بريد إلكتروني على investment.dept@ahli.com.

6. قبول أو رفض طلب الاكتتاب:

- أن يكون مستوفيا للشروط المذكورة في البند (4) أعلاه، وسيتم رفض الطلب في حال التخلف عن أي من هذه الشروط.

7. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة التخصيص أو رفض الطلب:

إن الغرض من هذا العرض هو زيادة رأسمال الشركة المدفوع من خلال مساهمي الشركة وبالتالي لن يكون هنالك أموال فائضة ولن يكون تخصيص للأسهم. أما في حال رفض طلب الاكتتاب فسيتم إعادة الأموال خلال (30) يوم من تاريخ انتهاء الاكتتاب.

8. الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة:

- في حال تطبيق حقوق الاكتتاب وذلك بموجب التعميم الذي سيصدر عن بورصة عمان في نهاية اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم.
- أ- تقوم الشركة المصدرة بعرض بيع الأسهم غير المكتتب بها من خلال السوق وذلك خلال شهرين من إدراج أسهم الزيادة وفقا لما تقتضيه مصلحة المساهمين وبسعر لا يقل عن سعر الإصدار مضافا إليه البدلات والعمولات الواردة في الفقرة (ب) والفقرة (ج) من المادة (14) من تعليمات التعامل بحقوق الإكتتاب.
- ب- تقيد الشركة حصيلة بيع الأسهم المشار إليها في الفقرة (أ) من المادة (14) من تعليمات التعامل بحقوق الإكتتاب مطروحا منها قيمة هذه الأسهم بسعر الإصدار وكذلك العمولات والبدائل المترتبة على عملية البيع كأمينات لصالح المساهمين الذين لم يمارسوا حق الاكتتاب كل حسب مساهمته.
- ج- للشركة أن تتقاضى بدل إدارة بما لا يزيد على 1% من حصيلة بيع الأسهم المذكورة في الفقرة (أ) من المادة (14) من تعليمات التعامل بحقوق الإكتتاب.
- د- إذا لم تتمكن الشركة من بيع كامل الأسهم غير المكتتب بها بسعر يزيد عن سعر الإصدار فيحق لمجلس إدارة الشركة، وبموافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، تغطية الأسهم المتبقية وفقا لما تقتضيه مصلحة الشركة.
- في حال عدم تطبيق حقوق الاكتتاب فيحق لمجلس إدارة الشركة تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقا للطريقة التي يراها مناسبة وفقا لما تقتضيه مصلحة الشركة وتماشيا مع أحكام القوانين السارية، وشريطة الحصول على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.

9. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار، والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب:

يمكن الحصول على نسخ من نشرة الإصدار وعقد التأسيس والنظام الأساسي من خلال:

1. البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى- الإدارة العامة ، فرع شارع مكة، فرع الجبيهة، فرع ضاحية الياسمين، فرع طبربور ، فرع الرمثا، فرع اربابلا مول- اربد، فرع الزرقاء الجديدة).

2. الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية- شارع زهران- مجمع الحسيني- عمان- الأردن.

3. الموقع الالكتروني للبنك www.ahli.com.

10. شروط أو إجراءات تفصيلية تتعلق بالاككتاب بالأسهم المعروضة بالإضافة لأي معلومات إضافية تتطلبها القوانين والأنظمة المعمول بها:

أ- ستقوم الشركة بالتعاون مع مدير الإصدار بإعداد كشوف بأسماء المكتتبين وقيمة اكتتاباتهم وعدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها، واستكمال كافة إجراءات إصدار الأسهم المعروضة لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية خلال (30) يوم عمل من تاريخ إغلاق الاكتتاب.

ب- ستقوم الشركة بالتقدم بطلب إدراج لدى بورصة عمان خلال (5) أيام عمل من تاريخ استكمال الإجراءات إصدار الأسهم لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية.

ج- لن يقوم البنك الأهلي الأردني المعتمد لتلقي طلبات الاكتتاب بتحميل المكتتبين بالأسهم المعروضة لأية عمولات أو بدل خدمات لقاء تلقي طلبات اكتتابهم.

11. الحد الأدنى للاككتاب الواحد بالأسهم:

الحد الأدنى للاككتاب هو سهم واحد، ولا يجوز الاكتتاب بأجزاء من السهم، أما الحد الأعلى فيكون على النحو التالي:

- في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب يكون الحد الأعلى للاككتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب.

- في حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكتتاب، فإن الحد الأعلى للاككتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة (25%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة.

12. النسبة المخصصة للمساهمين الاستراتيجيين:

لا يوجد.

13. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:

إن النسبة المخصصة لمساهمي الشركة تشكل 25% من رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع والبالغ (20,000,000) دينار / سهم.

14. تاريخ مشاركة الأسهم المعروضة بالأرباح:

ستشارك الأسهم الجديدة في الأرباح في حال إقرارها حسبما ينص عليه قانون الشركات المعمول به.

ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها:

للإطلاع على عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة، الرجاء مسح رمز الإستجابة السريع (QR Code) التالي:



1. تسجيل الشركة:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 1991/10/17 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

2. غايات الشركة:

1. صناعة المبيدات الحشرية المنزلية والزراعية ومبيدات الصحة العامة والمطهرات والمعقمات والمتاجرة بها داخل المملكة وخارجها.
2. صناعة الأدوية البيطرية والزراعية والمتاجرة بها داخل المملكة وخارجها.
3. إعادة تركيز وتعبئة الأدوية الزراعية والبيطرية وإنشاء المصانع المتخصصة للحقن ولمنتجات الشركة الأخرى وللمنتجات التابعة أو المكملة لها.
4. استيراد وتصدير وتجارة وتسويق المنتجات والأدوية الزراعية والبيطرية والمبيدات وكل ما يرتبط أو يتعلق بها من مواد خام أو مواد تعبئة أو عدد أو أدوات أو معدات أو آلات أو مستلزمات أخرى.
5. صناعة الأدوية واللقاحات البيطرية.
6. تجارة الأسمدة والمنتجات الكيماوية الزراعية بالجملة.
7. أنشطة خدمات التسويق.
8. تملك و/أو الحصول على الوكالات المحلية والأجنبية والعلامات والأسماء التجارية وبراءات الاختراع ذات العلاقة بنشاطات ومنتجات وغايات الشركة والتعامل لها وتمثيل الأفراد والشركات المحلية والأجنبية ذات العلاقة بنشاط الشركة وغاياتها ومنتجاتها بما في ذلك أعمال الوساطة التجارية وخدماتها داخل المملكة وخارجها.
9. إنشاء وتأسيس فروع ومعارض ومكاتب ووكالات ومصانع لمنتجات الشركة ولتنفيذ غاياتها داخل المملكة وخارجها وفقاً للقوانين والأنظمة المرعية.
10. إدارة و/أو تأسيس أو تملك أو المساهمة أو المشاركة في الشركات والمشاريع على اختلاف أنواعها وغاياتها.
11. تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة ووسائل النقل والحقوق المعنوية الأخرى اللازمة لغايات الشركة.
12. أن تعقد أية اتفاقات أو عقود مع أية جهة حكومية أو سلطة أو نقابة أو شخص أو شركة أو أشخاص طبيعيين أو معنويين في سبيل تحقيق غاياتها بما في ذلك الدخول في العطاءات الحكومية والخاصة.
13. أن تتباع وتقتني وتأخذ على عاتقها جميع أو بعض أعمال أو أملاك أو التزامات أي شخص أو شركة أو مؤسسة تقوم بالعمل المصرح لهذه الشركة القيام به.

14. شراء واستبدال واستئجار وتأجير وبيع ورهن وارتهان واقتناء بأية صورة أخرى الأموال المنقولة وغير المنقولة أو لأية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لأغراضها أو يكون من شأنها تسهيل تحقيق غاياتها.
15. أن تستثمر وتتصرف بأموالها المنقولة وغير المنقولة بالكيفية التي تقررها من حين لآخر بما في ذلك استثمار أموالها في الأسهم والسندات والأوراق المالية والأعمال التجارية، والمساهمة في الشركات المساهمة العامة وذات المسؤولية المحدودة وتملكها في جميع القطاعات الصناعية والتجارية والخدمية.
16. الاقتراض من البنوك والمؤسسات المالية واستدانة الأموال اللازمة لتحقيق غاياتها وبرامجها ومشاريعها بالشكل والقدر الذي تراه مناسباً من أية جهة كانت داخل المملكة أو خارجها، وأن تقوم برهن ما يلزم من أموالها المنقولة وغير المنقولة ضماناً لديونها أو التزاماتها وتقويض مجلس إدارة الشركة بالتوقيع على كل ما يتعلق بذلك.
17. أن تقوم بجميع الأمور المذكورة أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء عنها أو خلافهم وسواء كانت وحدها أو بالاشتراك مع غيرها داخل المملكة وخارجها.
18. أنشطة الاختبارات والتحليل التقنية الأخرى.
19. المختبرات البيطرية.
20. التخزين لغايات المنشأ.
21. صنع منظمات ومخصبات النمو ومخصباته.
22. صنع الأسمدة (النيتروجينية والفوسفاتية).

رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:

1. حقوق ومسؤوليات المساهم:

حق المساهم في الأرباح

- أ- ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بعد صدور قرار الهيئة العامة باعتمادها وتوزيعها.
- ب- يكون الحق باستيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم بتاريخ اجتماع الهيئة العامة الذي تقرر فيه توزيع الأرباح، وعلى مجلس إدارة الشركة أن يعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى خلال أسبوع على الأكثر من تاريخ قرار الهيئة، وتقوم الشركة بتبليغ مراقب الشركات وبورصة عمان بهذا القرار.
- ج- تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة، وفي حال الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل سعر الفائدة السائد على الودائع لأجل خلال فترة التأخير، على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها.
- د- لا يجوز للشركة توزيع أي عوائد على المساهمين فيها إلا من أرباحها بعد تسوية الخسائر المدورة من سنوات سابقة، وعليها أن تقتطع ما نسبته (10%) من أرباحها السنوية الصافية لحساب الاحتياطي الإجمالي، ولا يجوز توزيع أي أرباح على المساهمين إلا بعد إجراء هذا الاقتطاع، ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجمالي المتجمع ما يعادل ربع رأسمال الشركة المصرح به، إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. ولا يجوز توزيع الاحتياطي الإجمالي على مساهمي الشركة بأي حال.

2. نقل الأسهم وتحويلها:

- مع مراعاة أحكام قانوني الشركات والسوق:
- أ- يكون السهم قابلاً للتداول في السوق بعد تسديد كامل القيمة الاسمية.
- ب- يتم بيع ونقل الأسهم وتحويلها بموجب العقود التي تم إبرامها عن طريق السوق وتنشأ الحقوق والالتزامات لأسهم الشركة من تاريخ إبرام العقد في السوق.
- ج- تثبت الشركة نقل ملكية الأسهم المباعة في سجلاتها خلال ثلاثة أيام على الأكثر من تاريخ استلام عقد البيع وتعتبر الأسهم مسجلة حكماً بمرور ثلاثة أيام على استلامها.
- د- لا يجوز للشركة شراء أسهمها لحسابها الخاص إلا إذا آلت إليها بإندماج شركة أخرى بها أو بشرائها لأسهم شركة أخرى كانت تملك أسهماً في رأس مالها وعلى الشركة في أي من هذه الحالات التصرف بهذا السهم خلال سنتين من تاريخ اندماج الشركة الأخرى بها أو من تاريخ شراء الأسهم حسب مقتضى الحال.
- هـ- يكون باطلاً قبول أو تحويل سهم الشركة في السوق في أي حالة من الحالات التالية:
 1. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.
 2. إذا كان من الأسهم التأسيسية ولم تمر سنتان على منح الشركة حق الشروع بالعمل.
 3. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول لك السهم في السوق.

انتقال الأسهم بعد الوفاة:

- أ. كل من انتقل إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه يحق له بعد أن يثبت لمجلس الإدارة ملكيته لهذا السهم أن يسجل نفسه مساهماً بالشركة أو أن يجري التحويل الذي كان بإمكان مالك الأسهم المتوفى أو المفلس إجرائه، ولا ينقص هذا من حق مجلس الإدارة في قبول التحويل كما لو حول من مالك الأسهم نفسه قبل وفاته أو إفلاسه.

- ب. يتمتع كل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة أو إفلاس مالكة بجميع حقوق المساهم إلا أنه لا يجوز له حضور اجتماعات الهيئات العامة قبل أن يسجل في سجل المساهمين.
- ج. تنتقل الأسهم بالميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلاؤهم أو أوصياؤهم إلى السوق وتنقسم الأسهم بين ورثته وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية.
- د. في جميع الأحوال التي تنتقل فيها ملكية سهم إلى شخص آخر بمقتضى القانون فيتم تثبيت اسم المساهم الجديد في سجلات الشركة وفق أحكام النظام الأساسي للشركة.

حق المساهم عند التصفية والحل

تراعى القوانين سارية المفعول وتعليمات الجهات ذات العلاقة عند التصفية والحل.

حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الأمور المعروضة عليها على قراراتها

- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً عادياً داخل المملكة مرة واحدة كل سنة على الأقل بدعوة من مجلس الإدارة في التاريخ الذي يحدده المجلس بالاتفاق مع مراقب الشركات، على أن يعقد الاجتماع خلال الأشهر الأربعة التالية لانتهاؤ السنة المالية للشركة.
- تشمل صلاحية الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي النظر في جميع الأمور المتعلقة بالشركة ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وبخاصة بما يلي:
 1. تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
 2. تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة والخطة المستقبلية لها.
 3. تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الأخرى وأوضاعها المالية.
 4. الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص عليها القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
 5. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
 6. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة، وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدها.
 7. اقتراحات الاستدانة والرهن وإعادة الكفالات وكفالة التزامات الشركات التابعة أو الحليفة للشركة إذا اقتضى ذلك نظام الشركة.
 8. أي موضوع آخر أدرجه مجلس الإدارة في جدول أعمال الاجتماع.
 9. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً غير عادي داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة أو بناء على طلب خطي يقدم إلى المجلس من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة المكتتب بها أو بطلب خطي من مدققي حسابات الشركة أو مراقب الشركات إذا طلب ذلك مساهمون يملكون أصالة ما لا يقل عن (15%) من أسهم الشركة المكتتب بها.
- تختص الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:
 1. تعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي.
 2. دمج الشركة أو اندماجها.
 3. تصفية الشركة وفسخها.
 4. إقالة مجلس الإدارة أو رئيسه أو أحد أعضائه.

5. بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
6. زيادة رأس المال الشركة المصرح به أو تخفيض رأس المال.
7. إصدار أسناد القرض القابلة للتحويل إلى أسهم.
8. تمليك العاملين في الشركة لأسهم في رأسمالها.
9. شراء الشركة لأسهمها وبيع تلك الأسهم وفقاً لأحكام قانون الشركات والتشريعات النافذة ذات العلاقة.
- تصدر القرارات في الاجتماع غير العادي للهيئة العامة بأكثرية (75%) من مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تخضع قرارات الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة بمقتضى قانون الشركات باستثناء ما ورد في البندين (4) و (7) أعلاه.
- يجوز أن تبحث الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الأمور الداخلة ضمن صلاحياتها في الاجتماع العادي، وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

التوكيل لحضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها

- للمساهم في الشركة الحق أن يوكل مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه، بموجب وكالة خطية على القسيمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس إدارة الشركة وبموافقة مراقب الشركات على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع ويتولى مراقب الشركات أو من ينتدبه تدقيقها، كما يجوز للمساهم توكيل أي شخص بموجب وكالة عدلية لحضور الاجتماع نيابة عنه.
- تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة.
- يكون حضور ولي أو وصي أو وكيل المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري المساهم فيها بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لاجتماع الهيئة العامة، ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.

عضوية مجلس الإدارة

- أ- يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مكون من سبعة أعضاء، ويتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة بالإقتراع السري وفقاً لأحكام قانون الشركات. ويقوم المجلس بمهام ومسؤوليات إدارة أعمال الشركة لمدة أربع سنوات تبدأ من تاريخ انتخابه.
- ب- على مجلس الإدارة أن يدعو الهيئة العامة للشركة للاجتماع خلال الأشهر الثلاثة الأخيرة من مدته لتنتخب مجلس إدارة يحل محله، على أن يستمر المجلس في عمله إلى أن يتم انتخاب مجلس الإدارة الجديد إذا تأخر انتخابه لأي سبب من الأسباب. ويشترط في ذلك أن لا تزيد مدة ذلك التأخير في أي حالة من الحالات على ثلاثة أشهر من تاريخ انتهاء مدة المجلس القائم.
- ج- يشترط فيمن يتم ترشيحه لعضوية مجلس إدارة الشركة أن يكون مالكا لعدد (40,000) أربعين ألف سهم على الأقل في الشركة، ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.
- د- لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضواً فيه أي شخص حكم عليه من محكمة مختصة بما يلي:
 1. بأية عقوبة جنائية أو جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة، أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة، أو أن يكون فاقداً للأهلية المدنية أو بالإفلاس، ما لم يرد له اعتباره.
 2. بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المادة (278) من قانون الشركات.

مسؤولية المساهمين

إن مسؤولية المساهم محدودة بقيمة الأسهم التي يملكها في رأسمال الشركة.

3. التقارير المرسلة للمساهمين:

- أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة:
- الميزانية السنوية العامة للشركة وبيان الأرباح والخسائر وبيان التدفقات النقدية والإيضاحات حولها مقارنة مع السنة المالية السابقة مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.
 - التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة الماضية وتوقعاتها المستقبلية للسنة القادمة.
- ب- يزود مجلس الإدارة مراقب الشركات بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة بمدة لا تقل عن واحد وعشرون يوماً.
- ج- على مجلس الادارة للشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها و خلاصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي الحسابات خلال مدة لا تزيد على ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامة.
- د- يعد مجلس إدارة الشركة تقريراً كل ستة أشهر يتضمن المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها وحساب الأرباح والخسائر وقائمة التدفق النقدي والإيضاحات المتعلقة بالبيانات المالية مصادقاً عليه من مدقق حسابات الشركة ويزود مراقب الشركات بنسخة من التقرير خلال ستين يوماً من انتهاء المدة.
- هـ- يضع مجلس إدارة الشركة في مركزها الرئيسي قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية ويتم تزويد مراقب الشركات بنسخة منه:

1. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
2. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالمسكن المجاني والسيارات وغير ذلك.
3. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.
4. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.
5. بيان بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم ومدة عضويته.

4. رهن الأسهم وحجزها:

يتم رهن الأسهم وحجزها، وكذلك رفع الحجز والرهن طبقاً للإجراءات القانونية المقررة في القوانين سارية المفعول وتعليمات الجهات ذات العلاقة.

خامساً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:

1. الغاية من الإصدار:

استكمال إنشاء مصنع لقاحات بيطرية في الأردن.

2. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض:

- إجمالي قيمة العرض العام (5,000,000) دينار
- المصاريف تقدر بمبلغ (68,805) دينار

البيان	دينار أردني
رسوم وزارة الصناعة والتجارة والتموين	42,605
رسوم هيئة الأوراق المالية	15,100
رسوم تسجيل مركز إيداع الأوراق المالية	1,000
رسوم إدراج لبورصة عمان	100
رسوم إدراج لهيئة الأوراق المالية	1000
مصاريف طباعة، الإعلانات، وأتعاب مدير الإصدار	9,000
المجموع	68,805

وبالتالي يكون صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض (4,931,195) دينار أردني.

3. الأغراض الأساسية التي ستستخدم فيها هذه الأموال والمبالغ التقريبية التي ستستخدم لكل غرض:

سيتم استخدام الحصيلة من الإصدار لإستكمال مصنع اللقاحات البيطرية و الذي تقدر تكلفته بعشرة ملايين دينار أردني تقريبا، حيث سيتم استخدام حصيلة الإصدار في تمويل جزء، وأما المبلغ المتبقي فقد تم الحصول على قرض طويل الأجل بقيمة ثلاثة ملايين دينار وبمعدل فائدة بحدود 3.25% من خلال برامج البنك المركزي الاردني لدعم القطاعات الاقتصادية وسيتم تمويل ما تبقى ذاتيا من قبل الشركة.

4. الأولويات في حالة نقص الحصيلة الخاصة بالإصدار الجديد عن المبالغ المتوقعة ستكون على النحو التالي: لا يوجد أولويات.

5. مصادر التمويل الأخرى:

تم الحصول على قرض طويل الأجل بقيمة ثلاثة ملايين دينار وبمعدل فائدة بحدود 3.25% من خلال برامج البنك المركزي الاردني لدعم القطاعات الاقتصادية وسيتم تمويل ما تبقى ذاتيا من قبل الشركة.

سادساً: وصف الشركة:

1. لمحة عن الشركة:

لمحة تاريخية:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 1991/10/17 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع (20,000,000) دينار أردني والمصرح به (25,000,000) دينار أردني.

أ- الخدمات الرئيسية للشركة وأسواقها المتوقعة:

تصنيع الأدوية الزراعية، تصنيع الأدوية البيطرية، المساهمة في شركات تعمل بنفس المجال، المساهمة في شركات مالية وتتصنيع مركبات الاعلاف والفيتامينات.

المقر الرئيسي للشركة للإدارة شارع زهران - مجمع الحسيني - عمان - الأردن والمصنع في مدينة الحسن الصناعية - إربد ولا يوجد للشركة فروع أخرى داخل أو خارج المملكة.

تصدر الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منتجاتها إلى ما يزيد عن 30 دولة في دول أوروبا الشرقية ودول شمال ووسط افريقيا ودول آسيا الوسطى وجنوب شرق آسيا والشرق الأقصى، ودول أمريكا اللاتينية بالإضافة الى الدول العربية.

ب- مصادر وتواجد المواد الخام الرئيسية:

يتم شراء المواد الخام من أكثر من بلد أبرزها الصين والهند وأوروبا وأميركا وألمانيا بالإضافة إلى السوق المحلي.

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأي حقوق تجارية أخرى وبيان أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة:

لا يوجد أي براءات إختراع او حقوق إمتياز حصلت عليها الشركة.

2. درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين، محلياً وخارجياً، في حالة كون ذلك يشكل (20%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات:

لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% فأكثر من إجمالي المبيعات أو الإيرادات أو مشتريات الشركة.

3. وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة وبيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية وأسلوبها:

- تعتبر الشركة من أكبر الشركات المصنعة للمبيدات الزراعية والأدوية البيطرية على المستوى المحلي والإقليمي حيث تبلغ الحصة السوقية لمبيعاتها من المبيدات والأدوية حوالي 17% من بين 26 شركة محلية مصنعة للأدوية البيطرية و 9 شركات مصنعة للمبيدات على مستوى المملكة.
- تقوم الشركة بتصدير منتجاتها إلى أكثر من 39 دولة عربية وأجنبية منها مصر، السعودية، لبنان، الجزائر واليمن والعديد من الدول العربية وبعض دول شرق آسيا وأمريكا اللاتينية.

4. بيان مدى تمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار:

لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

5. نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها:

لا ينطبق.

6. علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة):

• شركات تابعة:

- شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م- السعودية، تمتلك بها الشركة بنسبة 55% من رأسمال الشركة السعودية وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والكيماويات.
- شركة دلتا للاستثمارات المالية ذ.م.م- الأردن، شركة تابعة إدارياً، تمتلك بها الشركة ما نسبته 9,6% من رأسمال شركة دلتا للاستثمارات المالية، وطبيعة عمل الشركة هو الوساطة المالية لدى سوق عمان المالي.
- شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م- الأردن، شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية برأسمال يبلغ (50,000) دينار، ومن غاياتها تصنيع الايروسولات ومركزات الأعلاف والفيتامينات.
- شركة أرض البيطرة لتجارة الادوية البيطرية ذات مسؤولية محدودة - الاردن، شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية برأسمال (19,000) دينا، ومن غاياتها تجارة الادوية البيطرية والمنتجات الكيماوية الزراعية والاسمدة ، وهي في مرحلة الحصول على التراخيص اللازمة ولم تمارس اية اعمال لغاية تاريخه.

• شركات زميلة:

- الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م (اسبكو)- سوريا، تمتلك الشركة نسبة 44.4% من رأسمال الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية، وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية.

7. الاعتبارات البيئية الداخلة في طبيعة عمل الشركة:

- حماية البيئة هي من أهم أولويات مبيدكو حيث تتعاون الشركة مع المزارعين والمنظمين والعلماء لتحقيق توازن بين الممارسات الزراعية الناجحة وبيئة صحية للجميع. ويتم ذلك ابتداءً من شراء المواد الأولية والمواد الخام وتخزينها والتعامل معها قبل وأثناء وبعد التصنيع للمنتجات والتعبئة والتغليف وتسويق هذه المنتجات الكيماوية الزراعية بأساليب تتماشى مع أنظمة منظمة الأغذية والزراعة للأمم المتحدة (FAO) ومنظمة الصحة العالمية (WHO)، وبناء عليه فإن مستحضرات مبيدكو فعالة وأمنة للبيئة عندما تستعمل وفق التعليمات على العبوة والتي وضعت من قبل إختصاصيين لتوضح طرق التعامل بشكل آمن مع المنتج.
- الشركة حاصلة على شهادة ايزو 14001 الخاصة بالبيئة.
- تحتوي الشركة على محطة لتنقية المياه الصناعية.
- الشركة تحتوي على فلاتر لتنقية الهواء الخارج من قاعات الإنتاج.
- تساهم الشركة في دعم البحوث الخاصة بالبيئة بالمشاركة مع الجامعات الأردنية ووزارة البيئة.

8. مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة:

ليس هناك أي استثمار بدون مخاطر، لكن المشاريع الاستثمارية تختلف في درجة المخاطر الكامنة فيها باختلاف ظروف القطاع الاقتصادي الذي تنتمي إليه، لذلك فإن الاستثمار في أسهم الشركة يبقى معرضاً للمخاطر التي قد يتعرض لها أي استثمار في قطاع الصناعة بشكل عام.

لذلك فإن على المستثمرين في هذا الإصدار مراعاة المعلومات الواردة في هذه النشرة، في ضوء ظروفهم المالية وأهدافهم الاستثمارية، وتفهيم كافة الاعتبارات الاستثمارية الواردة فيها، وجميع أنواع المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار في هذه الأسهم.

أ- مخاطر مالية:

- مخاطر الائتمان: مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية الموحدة.
- مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.
- مخاطر أسعار الفائدة: تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية، وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.
- مخاطر أسعار العملات الأجنبية: تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث أن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي والريال السعودي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي والريال السعودي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

ب- عوامل المخاطرة المتصلة بخطة العمل المستقبلية:

إن خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة، وفي حين أن الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية، إلا أنه لا توجد هنالك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة.

9. تحول في الشكل القانوني مع بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي اعتراضات على

التحويل:

لا يوجد.

10. بيان دراسة الجدوى الاقتصادية:

• الجهة التي أعدت الدراسة:

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للسنوات الخمس القادمة تم إعدادها من قبل إدارة الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بالتعاون مع مدير الإصدار بها، لكي تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة. لقد تم إعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني. تشمل الجدوى الاقتصادية البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات التقديرية للسنوات الخمس القادمة، بالإضافة إلى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع، وصافي القيمة الحالية.

- تم بناء دراسة الجدوى الاقتصادية بناء على البيانات المالية التاريخية وخاصة البيانات المالية للشركة كما في 2025/12/31 .

• الغاية من زيادة رأسمال الشركة:

تهدف زيادة رأسمال الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية إلى استكمال وتشغيل مشروع مصنع اللقاحات البيطرية.

• الخطة المستقبلية للشركة وافترضاؤها الأساسية:

- استكمال تنفيذ وتشغيل مصنع اللقاحات البيطرية.
- استكمال التوسعات الصناعية في مصانع الأدوية البيطرية والمبيدات.
- تعزيز الاستثمار في البحث والتطوير لتطوير منتجات جديدة.
- توسيع حضور الشركة في الأسواق الإقليمية وفتح أسواق جديدة.
- تطوير القدرات البشرية والتقنية للشركة لدعم النمو المستقبلي.

الافتراضات الأساسية لدراسة الجدوى الاقتصادية:

- المبيعات التقديرية: تم تقدير معدل النمو السنوي بنسبة 5% للمبيعات المحلية والخارجية، مع مراعاة مساهمة مشروع اللقاحات، لترتفع صافي المبيعات من (35.9) مليون دينار في 2025 إلى (45.8) مليون دينار في 2030.
- تكلفة المبيعات: تم احتساب تكلفة المبيعات على أساس هامش مجمل ربح بنسبة 35% لعام 2026 ثم 36% للأعوام 2027-2030.
- المصاريف الإدارية والبيعية: تم تقدير المصاريف الإدارية بنسبة 6.8% من صافي المبيعات (شاملة الرواتب وملحقاتها ومخصص نهاية الخدمة والتعيينات لمشروع اللقاحات)، ومصاريف البيع والتوزيع 5%-5.5%، إضافة إلى مخصص خسائر انتمائية متوقعة (0.22) مليون دينار سنوياً ومخصص بضاعة بطيئة الحركة (0.05) مليون دينار سنوياً.
- التسهيلات الائتمانية: تعكس القوائم المالية المتوقعة سداد التسهيلات الائتمانية القائمة والبالغة (6.34) مليون دينار كما في نهاية عام 2025.

1. بيان الدخل المتوقع للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية :

البيان	2025 فعلي	2026	2027	2028	2029	2030
المبيعات المحلية	6,396,241	6,716,053	7,051,856	7,404,448	7,774,671	8,163,404
المبيعات الخارجية	29,485,758	30,960,046	32,508,048	34,133,451	35,840,123	37,632,129
مجموع المبيعات	35,881,999	37,676,099	39,559,904	41,537,899	43,614,794	45,795,534
كلفة المبيعات	(23,520,339)	(24,489,464)	(25,318,338)	(26,584,255)	(27,913,468)	(29,309,142)
إجمالي الربح (الخسارة)	12,361,660	13,186,635	14,241,565	14,953,644	15,701,326	16,486,392
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة	255,525	400,000	400,000	400,000	400,000	400,000
مصاريف بيع وتوزيع	(1,635,618)	(1,883,805)	(2,096,675)	(2,284,584)	(2,398,814)	(2,518,754)
مصاريف إدارية	(2,439,648)	(2,561,975)	(2,690,073)	(2,824,577)	(2,965,806)	(3,114,096)
مصاريف تمويل	(452,023)	(398,673)	(325,839)	(280,493)	(221,396)	(162,298)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(220,000)	(220,000)	(220,000)	(220,000)	(220,000)	(220,000)
مخصص بضاعة تالفة ومنتبهة الصلاحية	(50,000)	(50,000)	(50,000)	(50,000)	(50,000)	(50,000)
إيرادات فوائد ودائع بنكية	255,312	255,000	255,000	255,000	255,000	255,000
إيرادات أخرى	53,332	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)
ربح السنة/ الفترة قبل الضريبة	8,083,540	8,732,182	9,518,978	9,953,989	10,505,311	11,081,243
ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة	(661,512)	(659,280)	(718,683)	(751,526)	(793,151)	(836,634)
ربح السنة	7,422,028	8,072,902	8,800,295	9,202,463	9,712,160	10,244,609
ويعود الى:						
مساهمي الشركة	6,038,514	6,458,322	7,040,236	7,361,970	7,769,728	8,195,688
حقوق غير المسيطرين	1,383,514	1,614,580	1,760,059	1,840,493	1,942,432	2,048,922
ربح السنة	7,422,028	8,072,902	8,800,295	9,202,463	9,712,160	10,244,609

2. الميزانية العمومية المتوقعة للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2030	2029	2028	2027	2026	2025 فعلي	البيان
						الموجودات
						الموجودات غير المتداولة
16,085,438	15,795,825	15,483,727	15,147,414	14,785,025	8,873,576	ممتلكات ومعدات وآلات
0	0	0	0	0	4,631,905	مشاريع تحت التنفيذ
1,918,647	1,679,851	1,441,055	1,202,259	963,463	724,667	استثمار في شركات زميلة
266,029	266,029	266,029	266,029	266,029	266,029	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
18,270,114	17,741,705	17,190,811	16,615,702	16,014,517	14,496,177	مجموع الموجودات غير المتداولة
						الموجودات المتداولة
22,282,840	21,223,949	20,217,862	19,262,065	18,653,508	18,038,373	البضاعة
4,697,473	4,605,366	4,515,064	4,426,534	4,339,739	4,254,646	أرصدة مدينة أخرى
19,236,095	18,344,814	17,506,451	16,718,486	15,978,520	15,491,683	ذمم مدينة
2,267,982	2,223,512	2,179,913	2,137,170	2,095,265	2,054,181	شيكات برسم التحصيل
24,910,293	20,755,064	17,741,415	15,139,639	13,066,996	6,937,594	النقد وما في حكمه
73,394,683	67,152,704	62,160,706	57,683,895	54,134,027	46,776,477	مجموع الموجودات المتداولة
91,664,797	84,894,409	79,351,517	74,299,597	70,148,544	61,272,654	مجموع الموجودات
						حقوق الملكية والمطلوبات
						حقوق الملكية
25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	16,500,000	رأس المال المدفوع
1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	علاوة اصدار
6,250,000	6,250,000	6,250,000	5,950,116	4,998,218	4,125,000	احتياطي اجباري
2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949	احتياطي اختياري
(3,424,143)	(3,369,439)	(3,314,735)	(3,260,031)	(3,205,327)	(3,150,623)	فرورفات ترجمة عملات أجنبية
39,147,960	33,452,273	28,182,545	23,620,459	20,032,120	19,597,017	أرباح مرحلة
70,592,766	64,951,783	59,736,759	54,929,493	50,443,961	40,690,343	مجموع حقوق مساهمي الشركة
15,662,240	14,187,016	12,788,465	11,463,310	10,196,068	9,033,570	حقوق غير المسيطرين
86,255,006	79,138,799	72,525,224	66,392,803	60,640,028	49,723,913	مجموع حقوق الملكية
						المطلوبات
						المطلوبات غير المتداولة
0	0	417,353	1,552,956	2,688,559	2,543,776	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع بعد أكثر من عام
0	0	0	0	0	23,766	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
818,761	768,761	718,761	668,761	618,761	568,761	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
818,761	768,761	1,136,114	2,221,717	3,307,320	3,136,303	مجموع المطلوبات غير المتداولة
						المطلوبات المتداولة
0	417,353	1,135,603	1,135,603	1,635,564	3,794,286	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع خلال عام

414,755	549,488	684,221	818,954	953,687	1,088,420	أوراق دفع تستحق خلال عام
159,628	159,628	159,628	159,628	159,628	159,628	شيكات آجلة
2,283,704	2,174,956	2,071,387	1,972,749	1,908,165	1,832,409	ذمم دائنة
418,317	396,575	375,763	359,341	329,640	346,998	مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
1,314,626	1,288,849	1,263,577	1,238,801	1,214,511	1,190,697	أرصدة دائنة أخرى
4,591,030	4,986,849	5,690,179	5,685,077	6,201,195	8,412,438	مجموع المطلوبات المتداولة
5,409,791	5,755,610	6,826,293	7,906,794	9,508,515	11,548,741	مجموع المطلوبات
91,664,797	84,894,409	79,351,517	74,299,597	70,148,544	61,272,654	مجموع الحقوق الملكية والمطلوبات

3. التدفق النقدي المتوقع للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2030	2029	2028	2027	2026	2025 فعلي	البيان
						الأنشطة التشغيلية
11,081,243	10,505,311	9,953,989	9,518,978	8,732,182	8,083,540	ربح الفترة قبل الضريبة
1,210,387	1,187,902	1,163,687	1,137,610	620,456	608,131	استهلاكات
0	0	0	0	0	(29,500)	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات وآلات
(400,000)	(400,000)	(400,000)	(400,000)	(400,000)	(255,525)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
220,000	220,000	220,000	220,000	220,000	220,000	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
0	0	0	0	0	32,419	مخصص عمولات مندوبين وعملاء
0	0	0	0	0	121,500	مخصص مكافأة الإدارة العليا
50,000	50,000	50,000	50,000	50,000	119,409	مخصص تعويض نهاية الخدمة
0	0	0	0	0	45,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
						التغير في رأس المال العامل
(44,470)	(43,598)	(42,743)	(41,905)	(41,084)	179,686	شيكات برسم التحصيل
(1,108,891)	(1,056,087)	(1,005,797)	(658,558)	(665,135)	(1,089,838)	البضاعة
(92,107)	(90,301)	(88,531)	(86,795)	(85,093)	(1,907,587)	أرصدة مدينة أخرى
(1,111,281)	(1,058,363)	(1,007,965)	(959,966)	(706,837)	(1,641,063)	ذمم مدينة
-	-	-	-	-	15,477	شيكات آجلة
108,748	103,569	98,637	64,584	75,756	(357,826)	ذمم دائنة
25,777	25,272	24,776	24,290	23,814	(331,332)	أرصدة دائنة أخرى
(814,892)	(772,339)	(735,105)	(688,981)	(676,638)	(837,128)	ضريبة الدخل المدفوعة
9,174,513	8,721,366	8,280,950	8,229,257	7,197,422	3,025,363	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
						الأنشطة الاستثمارية

(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(1,500,000)	(782,775)	ممتلكات ومعدات وآلات
0	0	0	0	(400,000)	(926,570)	مشاريع تحت التنفيذ
0	0	0	0	0	(28,939)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
106,500	106,500	106,500	106,500	106,500	106,500	توزيعات أرباح نقدية من شركات زميلة
(1,393,500)	(1,393,500)	(1,393,500)	(1,393,500)	(1,793,500)	(1,631,784)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
						الانشطة التمويلية
(2,500,000)	(2,500,000)	(2,500,000)	(2,500,000)	(1,650,000)	(1,815,000)	أرباح موزعة
(573,698)	(543,881)	(515,338)	(492,817)	(452,083)	(1,077,300)	حقوق غير المسيطرين
(417,353)	(1,135,603)	(1,135,603)	(1,635,564)	(2,013,939)	368,038	تسهيلات ائتمانية
(134,733)	(134,733)	(134,733)	(134,733)	(158,499)	(134,733)	أوراق دفع
0	0	0	0	5,000,000	0	زيادة رأس المال
(3,625,784)	(4,314,217)	(4,285,674)	(4,763,114)	725,479	(2,658,995)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
4,155,229	3,013,649	2,601,776	2,072,644	6,129,402	(1,265,416)	التغير في النقد وما في حكمه
20,755,064	17,741,415	15,139,639	13,066,996	6,937,594	8,203,010	النقد وما في حكمه في بداية السنة
24,910,293	20,755,064	17,741,415	15,139,639	13,066,996	6,937,594	النقد ومل في حكمه في نهاية السنة

11.70%	معدل سعر الخصم
0.92	معدل فترة الاسترداد (سنة)
133.38%	معدل العائد الداخلي - IRR
79,751,052	القيمة الحالية - PV
74,751,052	صافي القيمة الحالية - NPV
15.95x	مؤشر الربحية - PI
3.00%	نسبة النمو

11. وصف الشركة والشركات التابعة لها:

تأسست الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية بتاريخ 1991/10/17 كشركة ذات مسؤولية محدودة، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة لشركة مساهمة عامة محدودة في 31 تموز 2005 وهي مسجلة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت الرقم (366). إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية، ومن أهم غاياتها صناعة المبيدات الحشرية الزراعية والمنزلية والأدوية البيطرية.

الشركات التابعة للشركة:

- شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية ذ.م.م- السعودية، تمتلك الشركة نسبة 55% من رأسمال الشركة السعودية البالغ (50) مليون ريال سعودي وطبيعة نشاط الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والكيماويات.
- شركة دلتا للاستثمارات المالية ذ.م.م- الأردن، شركة تابعة إدارياً، تمتلك الشركة نسبة 9.6% من رأسمال شركة دلتا البالغ (3,300,000) دينار أردني وطبيعة نشاط الشركة هو الوساطة المالية لدى سوق عمان المالي.
- شركة اندماج للصناعات الكيماوية والدوائية المتخصصة ذ.م.م- الأردن: شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية برأسمال يبلغ (50,000) دينار، ومن غاياتها تصنيع الايروسولات ومركبات الأعلاف والفيتامينات.
- الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية والأدوية البيطرية ذ.م.م (اسبكو)- سوريا: شركة زميلة، تمتلك الشركة 44% من رأسمال البالغ (45,000,000) ليرة سورية، طبيعة الشركة هو تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية.
- شركة ارض البيطرة لتجارة الادوية البيطرية ذات مسؤولية محدودة - الاردن، شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية برأسمال (19,000) دينار، ومن غاياتها تجارة الادوية البيطرية والمنتجات الكيماوية الزراعية والاسمدة هي في مرحلة الحصول على التراخيص اللازمة ولم تمارس اية اعمال لغاية تاريخه.

1. النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة، وأثرها على الإنتاج والعمالة والمبيعات وغيرها بالنسبة للشركة المصدرة:

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تصنيع الأدوية الزراعية والبيطرية ومركبات الأعلاف والفيتامينات. والمساهمة في شركات تعمل في نفس المجال وفي الشركات المالية.

يبلغ عدد الموظفين كما في 2025/12/31:

- في المصنع (220).
- في الإدارة (26).
- في مستودعات التخزين (2).

2. لمحة تاريخية مختصرة تتضمن وصفا لما يلي:

2.1. تطور أعمال الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025	2026/06/30
صافي الربح (الخسارة)	4,453,808	4,859,278	5,776,786	7,243,932	7,422,028	5,205,815
الموجودات	35,428,549	41,592,508	48,146,518	57,095,294	61,272,654	68,477,323
المطلوبات	5,632,815	8,458,311	8,148,611	11,846,405	11,548,741	15,233,998
حقوق الملكية	29,795,734	33,134,197	39,997,907	45,248,889	49,723,913	53,243,325
رأس المال المدفوع	15,000,000	15,000,000	16,500,000	16,500,000	16,500,000	20,000,000

2.2. يوجد بيانات مرحلية مرفقة للفترة من 2026/6/30-1/1.

2.3. لا يوجد سنوات مالية أخرى يكون لإخفائها شأن يؤدي إلى تضليل مستخدم النشرة.

2.4. لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة أثرت عليها من حيث طبيعتها أو أنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية التي تم إنفاقها وأوجه ذلك الإنفاق أو إعادة تنظيم الشركة أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو إغلاق أي جزء من مصانعها.

2.5. الأمور الأخرى:

- أ- القضايا المحكوم بها لصالح الشركة أو عليها أو مازالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة:
- بلغت القضايا المقامة من الشركة ضد الغير (13) قضية بقيمة (104,678) دينار أردني، ولا يوجد أي مطالبات قضائية للغير على الشركة كما بتاريخ 2026/07/30.
- ب- أي مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أي جهة أخرى أو أي رهونات على أصول الشركة:
- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2021.
 - قامت دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لعام 2020 وما زالت في مرحلة الاعتراض.
 - تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للعوام 2021, 2022, 2023, 2024 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
 - تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة للستة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.
- هناك رهونات على أصول الشركة وكما يلي:

الراهن	درجة الرهن	رقم القطعة	المساحة	المدينة / القضاء
البنك الأهلي الاردني	أولى	317	1567	الرمثا
البنك الأهلي الأردني	ثانية	296	3784	الرمثا
البنك الإسلامي الأردني	أولى	318	4489	الرمثا

3. بيان حجم الإيرادات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم الإيرادات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف ضريبة الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادية والأثر الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعة:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025	2026/06/30
المبيعات المحلية	5,194,890	6,157,091	5,828,163	6,569,728	6,396,241	3,440,876
المبيعات الخارجية	17,433,879	18,083,363	24,110,669	29,138,718	29,485,758	16,260,013
مجموع المبيعات	22,628,769	24,240,454	29,938,832	35,708,446	35,881,999	19,700,889
كلفة المبيعات	(14,536,548)	(15,850,315)	(20,051,267)	(23,720,364)	(23,520,339)	(12,226,942)
إجمالي الربح (الخسارة)	8,092,221	8,390,139	9,887,565	11,988,082	12,361,660	7,473,947
حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة	316,804	286,485	313,800	342,586	255,525	375,987
مصاريف بيع وتوزيع	(764,793)	(1,018,449)	(1,344,926)	(1,468,359)	(1,635,618)	(684,204)
مصاريف إدارية	(1,996,482)	(1,712,393)	(2,002,680)	(2,320,807)	(2,439,648)	(1,276,307)
مصاريف تمويل	(283,592)	(229,487)	(291,941)	(328,039)	(452,023)	(211,677)
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	(400,000)	(400,000)	(225,000)	(442,500)	(220,000)	(100,000)

(100,000)	(50,000)	(100,000)	(100,000)	(100,000)	(100,000)	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
0	255,312	79,423	0	0	0	إيرادات فوائد ودائع بنكية
92,141	53,332	59,853	59,590	69,393	38,443	إيرادات أخرى
0	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	(45,000)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
5,569,887	8,083,540	7,765,239	6,251,408	5,240,688	4,857,601	ربح السنة/ الفترة قبل الضريبة
(364,072)	(661,512)	(521,307)	(474,622)	(381,410)	(403,793)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة
5,205,815	7,422,028	7,243,932	5,776,786	4,859,278	4,453,808	ربح (خسارة) الفترة
						ويعود الى:
4,132,163	6,038,514	5,700,192	4,472,715	3,908,236	3,547,337	مساهمي الشركة
1,073,652	1,383,514	1,543,740	1,304,071	951,042	906,471	حقوق غير المسيطرين
5,205,815	7,422,028	7,243,932	5,776,786	4,859,278	4,453,808	ربح (خسارة) الفترة

• لا يوجد أي عمليات غير عادية.

* يتم الإفصاح عن أي تعديل في السياسات المحاسبية نتيجة لتطبيق بعض المعايير الدولية الجديدة في إفصاحات القوائم المالية المرفقة بالنتيجة.

4. تفاصيل الموجودات الثابتة للشركة مبينة أدناه:

البيان	صافي القيمة الدفترية 2026/06/30
أراضي	1,574,091
مباني	3,591,059
الآلات والمعدات والمضخات	2,606,288
وسائط نقل	701,442
أخرى	1,100,875
المجموع	9,573,755

البيان	2021	2022	2023	2024	2025	2026/06/30
ممتلكات ومعدات وآلات	6,682,334	7,665,319	7,630,670	8,669,432	8,873,576	9,573,755

5. بيان استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة، وذلك عندما تشكل في مجموعها 10% من موجودات الشركة فأكثر:

لا يوجد.

6. المشاريع المستقبلية:

- استكمال تنفيذ وتشغيل مصنع اللقاحات البيطرية.
- استكمال التوسعات الصناعية في مصانع الأدوية البيطرية والمبيدات.
- تعزيز الاستثمار في البحث والتطوير لتطوير منتجات جديدة.
- توسيع حضور الشركة في الأسواق الإقليمية وفتح أسواق جديدة.
- تطوير القدرات البشرية والتقنية للشركة لدعم النمو المستقبلي.

7. طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة لا تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة.

سابعاً: حركة سعر السهم وتغيره:

العام	الشهر	أعلى سعر	أدنى سعر
2026	تموز	3.85	3.20
	حزيران	3.95	3.15
	آيار	4.53	3.78
	نيسان	4.39	3.65
	آذار	3.85	3.51
	شباط	4.01	3.57
2025	كانون الثاني	3.38	2.96
	الربع الرابع	3.05	2.73
	الربع الثالث	2.88	2.67
	الربع الثاني	2.95	2.58
2024	الربع الأول	2.90	2.47
	الربع الرابع	2.75	2.36
	الربع الثالث	2.52	2.20
	الربع الثاني	2.38	2.10
2023	الربع الأول	2.24	2.10
	الربع الرابع	2.19	1.99
	الربع الثالث	2.25	2.07
	الربع الثاني	2.25	2.16
	الربع الأول	2.49	2.15

ثامناً : مصادر تمويل الشركة:

تغطية القيمة في حالة		بتاريخ القيمة كما هي		البيان
المعروضة جميع الأسهم		2026/06/30		
بعد الإصدار		قبل الإصدار		
%النسبة	المبلغ	% النسبة	المبلغ	
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
0.22%	166,549	0.24%	166,549	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
3.17%	2,364,097	3.45%	2,364,097	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع بعد أكثر من عام
0.76%	566,723	0.83%	566,723	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
4.15%	3,097,369	4.52%	3,097,369	مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة
6.03%	4,498,846	6.57%	4,498,846	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع خلال عام
0.70%	525,743	0.77%	525,743	أوراق دفع تستحق خلال عام
0.23%	173,415	0.25%	173,415	شيكات آجلة
5.85%	4,366,178	6.38%	4,366,178	ذمم دائنة
3.45%	2,572,447	3.76%	2,572,447	أرصدة دائنة أخرى
16.26%	12,136,629	17.72%	12,136,629	مجموع المطلوبات المتداولة
20.41%	15,233,998	22.25%	15,233,998	مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية
33.49%	25,000,000	29.21%	20,000,000	رأس المال المدفوع
2.01%	1,500,000	2.19%	1,500,000	علاوة إصدار
5.53%	4,125,000	6.02%	4,125,000	احتياطي إجباري
2.84%	2,118,949	3.09%	2,118,949	احتياطي اختياري
-4.27%	(3,187,026)	-4.65%	(3,187,026)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
24.89%	18,579,180	27.13%	18,579,180	أرباح مرحلة
64.48%	48,136,103	62.99%	43,136,103	مجموع حقوق مساهمي الشركة
15.11%	11,278,772	14.76%	10,107,222	حقوق غير المسيطرين
79.59%	59,414,875	77.75%	53,243,325	مجموع حقوق الملكية
100.00%	74,648,873	100.00%	68,477,323	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية
390%		350%		نسبة حقوق المساهمين الى حقوق الدائنين

تاسعاً: إدارة الشركة:

1. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة كما في 2026/7/30:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
الدكتور بسام أحمد ابراهيم لحلو	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	- مواليد عام 1956 - حاصل على درجة بكالوريوس في الصيدلة - دمشق عام 1980 - عضو هيئة مديرين - شركة دلتا للاستثمارات المالية - رئيس مجلس إدارة - الشركة العربية للاستثمارات الغذائية سابقاً - عضو مجلس غدارة - شركة المقايضة للنقل والاستثمار (نائب الرئيس) - صيدلي ممارس لمدة 26 عاماً، ويمتلك خبرة في التسويق الدوائي لمدة 7 سنوات لدى الشركة العربية لصناعة الأدوية.
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب الرئيس	الأردنية	- مواليد عام 1954 - حاصل على درجة البكالوريوس في الزراعة - بغداد عام 1980 - عضو في مجلس النواب الأردني عام 2013 - عضو في مجلس كلية الهندسة الزراعية في جامعة العلوم والتكنولوجيا - رجل أعمال متخصص في مجال الزراعة، يدير ويمتلك عدة شركات منها: شركة التطوير للتجارة والزراعة، شركة البتراء للصناعات الزراعية، المركز الاستشاري التقني
السيد محمد عقل سليم عويس	عضو - المدير العام	الأردنية	- مواليد عام 1960 - بكالوريوس علوم - كيمياء 1985 - مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (1991- تاريخه) - رئيس هيئة المديرين - شركة دلتا للاستثمارات المالية - رئيس هيئة المديرين - شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية - السعودية - عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية - اربد (منذ تأسيسها - تاريخه) - عضو مجلس إدارة غرفة صناعة اربد - لعدة دورات - عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن - لعدة دورات - عضو هيئة مديرين - الشركة العربية السورية لصناعة المبيدات الزراعية - رئيس مجلس إدارة شركة المقايضة للنقل والاستثمار
السيد يوسف إبراهيم عبدالله أبو جميل	عضو	الأردنية	- مواليد 1961 - حاصل على درجة البكالوريوس في الرياضة عام 1984 - بغداد - عضو هيئة مديرين في شركة دلتا للاستثمارات المالية - مدير عام الشركة العربية للاستثمارات الغذائية سابقاً

• مواليد عام 1949 • حاصل على شهادة البكالوريوس في الصيدلة عام 1968 - جامعة دمشق • صيدلي ممارس ومالك صيدلية - اربد	الأردنية	عضو	السيد مفيد محمود شحادة عمايري
• مواليد عام 1968 • حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة وتنظيم الأعمال عام 1988 - جامعة ميامي - الولايات المتحدة الأمريكية • مدير عام الشركة الدولية للدواجن • عضو هيئة مديرين في الشركة العربية للتجارة والصناعات الغذائية • عضو هيئة مديرين شركة وربة الزراعية • رئيس الهيئة الإدارية للجمعية العربية لحماية الطبيعة • عضو هيئة إدارية في جمعية أصدقاء البيئة الأردنية	الأردنية	عضو	السيد رامي محمد حسين برهوش
• مواليد عام 1946 • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية - بغداد عام 1970 • عضو في مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً) • يمتلك مصنع لإنتاج البلاستيك في مدينة الملك عبد الله الثاني الصناعية	الأردنية	عضو	السيد محمود يوسف محمود أبو خزنة
• مواليد عام 1949 • حاصل على درجة البكالوريوس في الحقوق - جامعة بيروت العربية - 1981 • رئيس مجلس إدارة صندوق تأمين النفط والطاقة (الاتحاد الافريقي الاسيوي للتأمين) • مقرر لجنة السيارات والمكاتب العربية الموحدة (الاتحاد العام العربي للتأمين) • رئيس الرابطة العربية لقوانين التأمين (الاتحاد العام العربي للتأمين) • رئيس مجموعة عمل التأمين (غرفة أبو ظبي) • نائب رئيس اللجنة الفنية العليا (جمعية الامارات للتأمين) • عضو المجلس التنفيذي (اتحاد التأمين الخليجي) • عضو المجلس التنفيذي (الاتحاد الافريقي الاسيوي للتأمين وغداة التأمين) • عضو (جمعية التأمين الدولية) • مسجل في مركز أبو ظبي للتوفيق والتحكيم بصفته (محكم، خبير، موفق).	الأردنية	عضو	السيد محمد مظهر عبدالرحمن حماده

• مواليد عام 1954 • حاصل على درجة البكالوريوس في الكيمياء - الجامعة الأردنية عام 1977 • رئيس الجمعية الكيميائية الأردنية • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن (سابقاً) • رئيس قطاع الصناعات الكيماوية (2009-2014) • عضو مجلس إدارة الجمعية الأوروبية (2009-2014) • عضو مجلس إدارة مؤسسة الضمان الاجتماعي (2011-2014) • عضو مجلس إدارة صندوق الاستثمار في الضمان (2011-2014) • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة عمان (2018-2020)	الأردنية	عضو	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل
--	----------	-----	------------------------------

*ملاحظة: العنوان المختار لأعضاء مجلس الإدارة هو (ص. ب 930103 عمان 11193 الأردن)

2. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة كما في 2026/7/30:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
السيد محمد عقل سليم عويس	المدير العام	الأردنية	• مواليد عام 1960 • بكالوريوس علوم 1985 • مدير عام الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية (1991- تاريخه) • رئيس هيئة المديرين - شركة دلتا للاستثمارات المالية • رئيس هيئة المديرين - شركة الدلتا السعودية للصناعات الكيماوية - السعودية • عضو في إدارة جمعية مستثمري مدينة الحسن الصناعية -أربد (منذ تأسيسها - تاريخه) • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة - عدة دورات • عضو مجلس إدارة غرفة صناعة الأردن - عدة دورات • رئيس مجلس إدارة شركة المقايضة للنقل والاستثمار
السيد أحمد جمال أحمد الخطيب	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	الأردنية	• مواليد عام 1974 • بكالوريوس محاسبة -جامعة النيلين 2001 • حاصل على شهادة CICA من Institute For Internal Controls/ USA • المدقق الداخلي للشركة (2008-2014) • المدير المالي والإداري منذ عام 2014 • مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية • عضو هيئة مديرين / شركة دلتا للاستثمارات المالية • عضو مجلس إدارة - شركة مجمع الضليل الصناعي (ممثل عن شركة دلتا للاستثمارات المالية- سابقاً) • عضو مجلس إدارة شركة المقايضة للنقل والاستثمار
المهندسة منى عادل محمد طوباسي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	الأردنية	• مواليد عام 1969 • بكالوريوس هندسة كيماوية - جامعة العلوم والتكنولوجيا 1992 • موظفة في الشركة المتحدة لصناعة الأدوية (1994-1997) • المدير الفني للشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية منذ عام 1998

*ملاحظة: العنوان المختار للإدارة العليا هو (ص. ب 930103 عمان 11193 الأردن)

3. مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأقاربهم في الشركة كما في 2026/7/30 :

الاسم	الرتبة	عدد أسهم تمثيلي	عدد أسهم شخصي	الأقارب *
الدكتور بسام أحمد إبراهيم لحلو	رئيس مجلس الإدارة	-	721,785	6,442
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب الرئيس	-	313,653	56,368
السيد محمد عقل سليم عويس	عضو - المدير العام	-	200,587	6,669
السيد يوسف إبراهيم عبدالله أبو جميل	عضو	-	69,903	3,893
السيد مفيد محمود شحادة عمايري	عضو	-	703,030	40,888
السيد رامي محمد حسين برهوش	عضو	-	121,212	-
السيد محمود يوسف محمود أبو خزنة	عضو	-	752,144	-
السيد محمد مظهر عبدالرحمن حماده	عضو	-	981,818	15,151
السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل	عضو	-	1,099,080	1,238,036
السيد أحمد جمال أحمد الخطيب	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	-	2,054	16,969

4. أي شركة مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم والإدارة العليا كما في 2025/12/31:

الاسم	الرتبة	الشركة المسيطر عليها
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب رئيس مجلس الإدارة	المؤسسة الفنية للتطوير الزراعي (شركة سمير عويس وشريكه)
السيد محمد عقل سليم عويس	المدير العام	شركة دلتا للاستثمارات المالية
السيد محمود يوسف محمود أبو خزنة	عضو مجلس إدارة	شركة الخليج الفنية الصناعية

5. المزايا والمكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال عام 2025:

الاسم	الرتبة	المكافآت السنوية	بدل التنقلات السنوية	الإجمالي
الدكتور بسام أحمد إبراهيم لحلو	رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
المهندس سمير عقل سليم عويس	نائب رئيس مجلس الإدارة	5,000	6,000	11,000
السيد محمد عقل سليم عويس	عضو مجلس إدارة / المدير العام	5,000	6,000	11,000
السيد يوسف إبراهيم عبدالله أبو جميل	عضو مجلس إدارة	5,000	6,000	11,000
السيد مفيد محمود شحادة عمايري	عضو مجلس إدارة	5,000	6,000	11,000
السيد رامي محمد حسين برهوش	عضو مجلس إدارة	5,000	6,000	11,000

11,000	6,000	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد محمود يوسف محمود أبو خزنة
11,000	6,000	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد محمد مظهر عبدالرحمن حماده
11,000	6,000	5,000	عضو مجلس إدارة	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل

المزايا والمكافآت التي حصل عليها الإدارة العليا الحاليين خلال عام 2025:

الاسم	الرتبة	الرواتب	المكافآت	مكافأة مجلس الإدارة	بدل سفر وتنقلات	الإجمالي
السيد محمد عقل سليم عويس *	المدير العام	180,000	80,000	5,000	6,000	271,000
السيد أحمد جمال أحمد الخطيب	مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية	41,027	16,500	-	-	57,527
المهندسة منى عادل محمد طوباسي	مساعد المدير العام للشؤون الفنية	66,000	25,000	-	-	91,000

* لدى المدير العام سيارة بدون سائق.

6. المراكز الوظيفية لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا في الشركات التابعة:

اسم العضو	الصفة
السيد محمد عقل سليم عويس	رئيس هيئة مديرين - دلتا للاستثمارات المالية

7. أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم الذين يساهمون في شركات أخرى تعمل في نفس المجال:

لا يوجد.

8. عقود أو مصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة الحالي خلال آخر ثلاث أعوام:

لا يوجد.

9. أسماء أعضاء مجلس الإدارة أو أشخاص الإدارة العليا الذين كانوا أعضاء في مجالس إدارة شركات مساهمة عامة أخرى أو في

الإدارات العليا، وأي شركة تعثرت أو تم تصفيتها خلال السنوات العشر الأخيرة:

لا يوجد.

عاشراً : عدد المساهمين وتوزيع ملكية أسهم الشركة:

1. عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الأسهم كما في 2026/09/06:

الجنسية	العدد	مجموع الأسهم	النسبة (%)
أردنيين	690	19,002,301	95.012%
عرب	28	777,151	3.886%
أجانب	9	220,548	1.103%
المجموع	727	20,000,000	100 %

2. كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% فأكثر في رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع كما في 2026/09/06:

اسم المساهم	النسبة (%)
محمد حسين محمد برهوش	6.753
نجاح محمد يوسف الرمحي	6.190
نبيل احمد محمد اسماعيل	5.495

أحد عشر: البيانات المالية والقوائم المالية:

1. البيانات المالية كما في 31 كانون الأول للأعوام (2025,2024,2023) والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في

2026/06/30 مرفقة في آخر النشرة:

- المركز المالي
- بيان الأرباح أو الخسائر
- التدفقات النقدية
- التغيرات في حقوق الملكية
- إيضاحات حول البيانات المالية

لا يوجد أي واقعة هامة ورئيسية حدثت خلال الفترة الواقعة بين تاريخ آخر قوائم مالية معدة وتاريخ الإصدار ولها أثر على البيانات المالية.

2. أ- حقوق الملكية خلال السنوات السابقة:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025	2026/06/30
رأس المال المدفوع	15,000,000	15,000,000	16,500,000	16,500,000	16,500,000	20,000,000
علاوة إصدار	0	0	1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000
احتياطي إجباري	3,375,858	3,750,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000
احتياطي اختياري	1,705,064	2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949
فروقات ترجمة عملات أجنبية	(2,507,710)	(2,772,950)	(3,009,469)	(3,095,919)	(3,150,623)	(3,187,026)
أرباح مرحلة	6,805,387	8,725,596	11,323,311	15,373,503	19,597,017	18,579,180
مجموع حقوق مساهمي الشركة	24,378,599	26,821,595	32,557,791	36,521,533	40,690,343	43,136,103
حقوق غير المسيطرين	5,417,135	6,312,602	7,440,116	8,727,356	9,033,570	10,107,222
مجموع حقوق الملكية	29,795,734	33,134,197	39,997,907	45,248,889	49,723,913	53,243,325

ب- ربحية الشركة خلال السنوات السابقة:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025	2026/06/30
صافي الربح (الخسارة)	4,453,808	4,859,278	5,776,786	7,243,932	7,422,028	5,205,815
صافي الربح (الخسارة) العائد لمساهمي الشركة	3,547,337	3,908,236	4,472,715	5,700,192	6,038,514	4,132,163
العائد على رأس المال	%23.65	%26.05	%27.11	%34.55	%36.60	%45.28
العائد على حقوق الملكية	%15.24	%15.27	%15.06	%16.50	%15.64	%19.72
حصة السهم من الربح (الخسارة)	0.236	0.261	0.271	0.345	0.366	0.207
التوزيعات النقدية للسهم (دينار / سهم)	0.080	0.100	0.100	0.110	0.100	0.000

بيان الدخل لشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2026/06/30	2025	2024	2023	البيان
19,700,889	35,881,999	35,708,446	29,938,832	المبيعات
(12,226,942)	(23,520,339)	(23,720,364)	(20,051,267)	كلفة المبيعات
7,473,947	12,361,660	11,988,082	9,887,565	إجمالي الربح (الخسارة)
375,987	255,525	342,586	313,800	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
(684,204)	(1,635,618)	(1,468,359)	(1,344,926)	مصاريف بيع وتوزيع
(1,276,307)	(2,439,648)	(2,320,807)	(2,002,680)	مصاريف إدارية
(211,677)	(452,023)	(328,039)	(291,941)	مصاريف تمويل
(100,000)	(220,000)	(442,500)	(225,000)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(100,000)	(50,000)	(100,000)	(100,000)	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
0	255,312	79,423	0	إيرادات فوائد ودائع بنكية
92,141	53,332	59,853	59,590	إيرادات أخرى
0	(45,000)	(45,000)	(45,000)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
5,569,887	8,083,540	7,765,239	6,251,408	ربح السنة/ الفترة قبل الضريبة
(364,072)	(661,512)	(521,307)	(474,622)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية للسنة
5,205,815	7,422,028	7,243,932	5,776,786	ربح (خسارة) الفترة
				ويعود الى:
4,132,163	6,038,514	5,700,192	4,472,715	مساهمي الشركة
1,073,652	1,383,514	1,543,740	1,304,071	حقوق غير المسيطرين
5,205,815	7,422,028	7,243,932	5,776,786	ربح (خسارة) الفترة

الميزانية العمومية لشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2026/06/30	2025	2024	2023	البيان
				الموجودات
				الموجودات غير المتداولة
9,573,755	8,873,576	8,669,432	7,630,670	ممتلكات ومعدات وآلات
6,361,055	4,631,905	3,705,335	2,441,646	مشاريع تحت التنفيذ
957,751	724,667	630,346	480,710	استثمار في شركات زميلة
43,624	0	0		شيكات برسم التحصيل طويلة الأجل
266,029	266,029	237,090	237,090	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
17,202,214	14,496,177	13,242,203	10,790,116	مجموع الموجودات غير المتداولة
				الموجودات المتداولة
18,379,829	18,038,373	16,998,535	15,111,853	البضاعة
4,690,754	4,254,646	2,347,059	1,668,888	أرصدة مدينة أخرى
191,722	0	0	0	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
17,479,929	15,491,683	14,070,620	13,742,250	ذمم مدينة
1,910,629	2,054,181	2,233,867	2,352,330	شيكات برسم التحصيل
8,622,246	6,937,594	8,203,010	4,481,081	النقد وما في حكمه
51,275,109	46,776,477	43,853,091	37,356,402	مجموع الموجودات المتداولة

68,477,323	61,272,654	57,095,294	48,146,518	مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
20,000,000	16,500,000	16,500,000	16,500,000	رأس المال المدفوع
1,500,000	1,500,000	1,500,000	1,500,000	علاوة إصدار
4,125,000	4,125,000	4,125,000	4,125,000	احتياطي عجباري
2,118,949	2,118,949	2,118,949	2,118,949	احتياطي اختياري
(3,187,026)	(3,150,623)	(3,095,919)	(3,009,469)	فرورفات ترجمة عملات أجنبية
18,579,180	19,597,017	15,373,503	11,323,311	أرباح مرحلة
43,136,103	40,690,343	36,521,533	32,557,791	مجموع حقوق مساهمي الشركة
10,107,222	9,033,570	8,727,356	7,440,116	حقوق غير المسيطرين
53,243,325	49,723,913	45,248,889	39,997,907	مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				المطلوبات غير المتداولة
2,364,097	2,543,776	2,786,182	1,655,365	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع بعد أكثر من عام
166,549	23,766	76,070	8,008	أوراق دفع تستحق بعد أكثر من عام
0	0	0	105,510	شيكات آجلة تستحق الدفع بعد أكثر من عام
566,723	568,761	522,272	450,943	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
3,097,369	3,136,303	3,384,524	2,219,826	مجموع المطلوبات غير المتداولة
				المطلوبات المتداولة
4,498,846	3,794,286	3,183,843	1,226,217	تسهيلات ائتمانية تستحق الدفع خلال عام
525,743	1,088,420	1,170,849	1,271,012	أوراق دفع تستحق خلال عام
173,415	159,628	144,151	303,498	شيكات آجلة
4,366,178	1,832,409	2,190,235	1,674,759	نعم دائنة
2,572,447	1,537,695	1,772,803	1,453,299	أرصدة دائنة أخرى
12,136,629	8,412,438	8,461,881	5,928,785	مجموع المطلوبات المتداولة
15,233,998	11,548,741	11,846,405	8,148,611	مجموع المطلوبات
68,477,323	61,272,654	57,095,294	48,146,518	مجموع الحقوق الملكية والمطلوبات

التدفق النقدي لشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية:

2026/06/30	2025	2024	2023	البيان
				الأنشطة التشغيلية
5,569,887	8,083,540	7,765,239	6,251,408	ربح الفترة قبل الضريبة
321,209	608,131	536,542	496,263	استهلاكات
0	(29,500)	(36,800)	0	أرباح استبعاد ممتلكات ومعدات وآلات
(375,987)	(255,525)	(342,586)	(313,800)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
100,000	220,000	442,500	225,000	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
100,000	50,000	100,000	100,000	مخصص بضاعة تالفة ومنتهية الصلاحية
0	32,419	63,077	150,000	مخصص عمولات مندوبين وعملاء
0	121,500	115,425	0	مخصص مكافأة الإدارة العليا
0	119,409	127,950	120,521	مخصص تعويض نهاية الخدمة
1,162	0	0	0	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
0	45,000	45,000	45,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
				التغير في رأس المال العامل
99,928	179,686	118,463	(445,098)	شيكات برسم التحصيل
(441,456)	(1,089,838)	(1,986,682)	95,486	البضاعة
(436,108)	(1,907,587)	(678,171)	(591,868)	أرصدة مدينة أخرى
(191,722)	0	0	0	ذمم جهات ذات علاقة مدينة
(2,088,246)	(1,641,063)	(770,870)	(3,133,241)	ذمم مدينة
13,787	15,477	(264,857)	(96,970)	شيكات آجلة
2,533,769	(357,826)	515,476	(616,316)	ذمم دائنة
1,120,024	(331,332)	(164,967)	(22,587)	أرصدة دائنة أخرى
(452,544)	(837,128)	(316,959)	(433,260)	ضريبة الدخل المدفوعة
5,873,703	3,025,363	5,267,780	1,830,538	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
				الأنشطة الاستثمارية
(1,021,388)	(782,775)	(1,538,504)	(461,614)	ممتلكات ومعدات وآلات
(1,729,150)	(926,570)	(1,263,689)	(2,360,824)	مشاريع تحت التنفيذ
0	(28,939)	0	0	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
106,500	106,500	106,500	70,989	توزيعات أرباح نقدية من شركات زميلة
(2,644,038)	(1,631,784)	(2,695,693)	(2,751,449)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
				الأنشطة التمويلية
(1,650,000)	(1,815,000)	(1,650,000)	(1,500,000)	أرباح موزعة
0	(1,077,300)	(256,500)	(176,557)	حقوق غير المسيطرين
524,881	368,038	3,088,443	11,392	تسهيلات ائتمانية
(419,894)	(134,733)	(32,101)	57,889	أوراق دفع
0	0	0	1,500,000	زيادة رأس المال

0	0	0	1,500,000	علاوة اصدار
(1,545,013)	(2,658,995)	1,149,842	1,392,724	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
1,684,652	(1,265,416)	3,721,929	471,813	التغير في النقد وما في حكمه
6,937,594	8,203,010	4,481,081	4,009,268	النقد وما في حكمه في بداية السنة
8,622,246	6,937,594	8,203,010	4,481,081	النقد ومل في حكمه في نهاية السنة

خلاصة موجزة لأهم القواعد المحاسبية الملزم بها من قبل الشركة المصدرة:

أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة الخاضعة لسيطرتها، وتتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها، ويتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عندما يتحقق ما يلي:

سيطرة الشركة الأم على الشركة المستثمر فيها (الحقوق القائمة التي تمنح الشركة الأم القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر فيها).

تعرض الشركة الأم أو حقوقها للعوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس تاريخ القوائم المالية للشركة الأم وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة الأم.

يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يتم فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة. يتم توحيد نتائج أعمال الشركات التابعة التي يتم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

الممتلكات والمعدات والآلات

تظهر الممتلكات والمعدات والآلات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية:

النسبة %	البيان
2%	مباني
10-12%	الآلات والمعدات والمضخات
15%	وسائط نقل
10-20%	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات والآلات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات والآلات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

الاستثمار في شركات زميلة

تظهر الاستثمارات في الشركات الزميلة والتي تمتلك الشركة ما نسبته 20-50% من حق التصويت وتمارس تأثيراً فعالاً على سياستها المالية والتشغيلية بموجب طريقة حقوق الملكية. تظهر الاستثمارات بموجب طؤيقة حقوق الملكية بالكلفة مضافاً إليها حصة الشركة من أية تغيرات في صافي موجودات الشركة الزميلة. تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة الشركة من نتائج أعمال الشركة الزميلة. إذا كان هناك تغيرات على حقوق ملكية الشركات الزميلة تم الاعتراف بها بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة، تقوم الشركة بإثبات حصتها من تلك التغيرات بشكل مباشر ضمن قائمة حقوق الملكية الموحدة. لا يتم إثبات أية خسائر تزيد عن حصة الشركة في رأسمال الشركات الزميلة باستثناء حصتها في التزامات الشركات الزميلة.

البضاعة

يتم تسعير البضاعة الجاهزة المصنعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة باستخدام طريقة متوسط سعر الكلفة المرجح.

يتم تسعير المنتجات تحت التصنيع بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، وتتضمن الكلفة مصاريف التصنيع المباشرة مع تحميل جزء من مصاريف التصنيع غير المباشرة حسب مرحلة التصنيع باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح حسب كل مرحلة من مراحل الإنتاج.

يتم تسعير المواد الخام المشتراه بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل، ويتم تحديد الكلفة باستخدام متوسط سعر الكلفة المرجح.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وبإستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال الفترة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.



MOBEDCO

THE ARAB PESTICIDES & VETERINARY DRUGS MFG. CO.

التاريخ: 2026/7/30

(التواقيع)

الإشارة: م.ز/ت/235/2026

نحن الموقعين أدناه نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه في الأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق المالية أو بعد إنفاذ مجلس المفوضين لها.

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

مساعد المدير العام للشؤون
المالية والإدارية

الاسم: السيد بسام أحمد لحلو

الاسم: السيد محمد عقل عويس

الاسم: السيد أحمد جمال الخطيب

التوقيع

التوقيع

التوقيع

أعضاء مجلس الإدارة		
1.	السيد بسام أحمد إبراهيم لحلو	
2.	المهندس سمير عقل سليم عويس	
3.	السيد يوسف إبراهيم عبدالله أبو جميل	
4.	السيد مفيد محمود شحادة عمايري	
5.	السيد محمد عقل سليم عويس	
6.	المهندس محمود يوسف محمود أبو خزنة	
7.	السيد رامي محمد حسين برهوش	
8.	السيد نبيل أحمد محمد اسماعيل	
9.	السيد محمد مظهر عبدالرحمن حماده	



Arab Professionals
The Home of Excellence

المهنيون العرب

أعضاء في رسل بدفورد الدولية
صندوق بريد: ٩٢١٨٧٩ عمان ١١١٩٢ الأردن
تلفون: ٥١٥١١٢٥ (٩٦٢)
البريد الإلكتروني: arabprof@apcjordan.com

عمان في ٢ آب ٢٠٢٦

رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

تحية طيبة وبعد،

نقر بصفتنا مدقي حسابات الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة بأن القوائم المالية السنوية كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١ و ٢٠٢٤/١٢/٣١ و ٢٠٢٥/١٢/٣١ والقوائم المالية المرحلية المتحصرة كما في ٢٠٢٦/٦/٣٠ للشركة والمرفقة في هذه النشرة قد تم تدقيقها ومراجعتها من قبلنا وفق المعايير المعتمدة من قبل هيئة الأوراق المالية، وأن لا علم لنا بأي معلومات من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

وقد أعطيت هذه الشهادة بناءً على طلب الشركة.



المهنيون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)

Advocate

Khaled H. Aburas



المحامي

خالد حسين أبو راس

Date : _____



التاريخ : _____

التاريخ: 2026/7/30

الموضوع: طرح او تسجيل اسهم

ان العرض للشركة العربية لصناعة المبيدات والادوية البيطرية المساهمة العامة المحدودة متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة، وأن كافة الإجراءات التي أتخذت تتفق والقانون.

وهناك ثلاثة عشر دعوى مقامه من قبل الشركة أمام المحاكم بصفتها مدعية بقيمة مقدارها 104678 دينار ولايوجد أي مطالبات قضائية للغير على الشركة.

المستشار القانوني

المحامي خالد ابو راس

عمان في: 2026/08/18

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحترام،

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المعروضة ضمن هذه النشرة بأننا قمنا بإعداد نشرة إصدار الشركة العربية لصناعة المبيدات والأدوية البيطرية ش.ع.م استناداً إلى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأنه لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

مدراء الإصدار:

A. H. Abu El Ghanam
أ. ه. أبو الغنم
A-C166

أميرة أبو الغنم

R. E. Shamma
ر. ا. شماع
B-C176

رضا شماع

ماجد حجاب
البنك الأهلي الأردني



Rsh
ahli.com