

بنك القاهرة عمان

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
إلى مجلس إدارة بنك القاهرة عمان
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لبنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة) وشركاته التابعة ("البنك") كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة للثلاثة وتسعة أشهر منتهية في ذلك التاريخ وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

إرنست ويونغ/الأردن
احمد محمود أبو عصبه
ترخيص رقم ١١٥٥

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٦

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)		
الموجودات			
٣٨٤,٢٥١,٨٥٥	٣٢٩,٥١٨,٥٠٩	٤	نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي
٨٦,٢٥٤,٥٥١	٩٥,٢١٨,٥٦٥	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٣٦,٢٢٢,١٣٥	٣٨,٩٦٩,٧٦٢	٦	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
١٣,٥٤٠,٦٥٤	١٦,٤٠٤,٦٣٨	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩	٢٠٨,٨١٧,١٧١	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - بالصافي
٩٤٩,٢٨٨,١٦٢	١,٠٣٣,٠٨١,٣٥٨	٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨	٢,٢٧٥,٢٠٥,٨٠٩	١٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٤٠,٧٥١,٥١٣	٣٧,٠٠٥,١١٨		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٨,٩٤٢,٦٨٥	٩,٤٢٦,٢٦٣		موجودات غير ملموسة - بالصافي
١٩,٤٥٦,٥٢١	١٩,٣٥٧,١٢٥		حق استخدام الموجودات - بالصافي
١٧,٦٧٩,٣١٤	١٥,٣٤٤,١٧٠	١٤	موجودات ضريبية مؤجلة
١٠٣,١٣٦,٤٨٨	١٠٣,٢١٢,٤٨٦	١١	موجودات أخرى
٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٣٧٠,٣٨٧,٥٤٩	٣٨٤,٤٢٦,٣٠٠		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٢,٥٨٣,٧٣٧,٢٤١	٢,٦٠٥,٠٨٨,٣٥٤	١٢	ودائع عملاء
٧٩,٧٣٤,٧٦٩	١٠٩,٦٩٧,٥٩٢		تأمينات نقدية
٣٦٧,٧٢٠,٢٩٨	٣٩٠,٤٤٠,٢٣٢	١٣	أموال مقترضة
١٤,٠٥٥,٥٨٤	١٤,٠٠٨,٠١١		مخصصات متنوعة
١٦,٧١٥,٨٠٨	١١,١٦٠,٣١٣	١٤	مخصص ضريبة الدخل
١٩,٢٩٨,٣٥٦	١٩,٥٣٨,٣٣٤		التزامات عقود الإيجار
١٣,٩٠٢,٣٥١	١٤,٢٧٨,٨٥٨	١٤	مطلوبات ضريبية مؤجلة
٧٤,٩٩٦,٩٥٨	٦٩,٥٣٩,٢١١	١٥	مطلوبات أخرى
٣,٥٤٠,٥٤٨,٩١٤	٣,٦١٨,١٧٧,٢٠٥		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية			
حقوق مساهمي البنك			
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المكتتب به والمدفوع
١٠١,١٦٤,٦٦٤	١٠١,١٦٤,٦٦٤		احتياطي قانوني
٦,١٧٤,٥٨٣	٦,١٧٤,٥٨٣		احتياطي مخاطر مصرفية عامة
١١,٥٢٦,٦٣٠	١١,٥٢٦,٦٣٠		احتياطي تقلبات دورية
١١٨,١٠٥,٣٢٠	١٢٠,٢١٨,٠٨١	١٦	احتياطي القيمة العادلة - بالصافي
(١,٥٨٤,٠٧٠)	(١,٥٨٤,٠٧٠)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
١١١,٨٨٩,٨١٧	٩٧,٨٩٠,٨٨٨	١٧	أرباح مدورة باستثناء ربح الفترة
-	١١,٢٩٤,٨٧٠		أرباح الفترة العائدة لمساهمي البنك
٥٤٧,٢٧٦,٩٤٤	٥٤٦,٦٨٥,٦٤٦		مجموع حقوق الملكية لمساهمي البنك
١٦,٦٦٧,٥٩٧	١٦,٦٩٨,١٢٣		حقوق غير المسيطرين
٥٦٣,٩٤٤,٥٤١	٥٦٣,٣٨٣,٧٦٩		مجموع حقوق الملكية
٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

إيضاحات	للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥
	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨	٥٨,١٢٤,٠٥٣	٥٧,٩٣٨,١٨٢	١٧٣,١٠٣,٥٤٨	١٧١,٧٤٣,٨٥٥
١٩	٢٦,٥٥٣,٠٩٥	٢٦,٣٤٥,٦٦٨	٧٧,٧٩٦,٢٣٧	٧٨,٦٤٧,٥٧١
صافي إيرادات الفوائد	٣١,٥٧٠,٩٥٨	٣١,٥٩٢,٥١٤	٩٥,٣٠٧,٣١١	٩٣,٠٩٦,٢٨٤
صافي إيرادات العمولات	٣,٣٩٤,٧٣٠	٣,٥٠٠,٤٥٢	١٠,٩٠٧,٤٩٤	١٠,١٩٦,٩٩٣
صافي إيرادات الفوائد والعمولات	٣٤,٩٦٥,٦٨٨	٣٥,٠٩٢,٩٦٦	١٠٦,٢١٤,٨٠٥	١٠٣,٢٩٣,٢٧٧
أرباح عملات اجنبية	٢,١٠١,٧٥١	٢,١٥٩,٢٦٥	٦,٠٥٨,٧٦٦	٦,١٥٢,١٥٨
أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٥٣٨,١٣٧	٨٣٧,٨٩٢	١,٧٩٧,٩٤٣	٣,٣٩٠,٣٧٩
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١,١١١	(١٠,٥٥٣)	٩,٢١٧,٨٩٥	٦,٢٥٩,٤٨٧
إيرادات أخرى	١,٦٨٧,٢٨٥	١,٣٠٢,٢١٨	٦,٤٤٣,٢٧٨	٣,٠٧١,١١٥
إجمالي الدخل	٣٩,٢٩٣,٩٧٢	٣٩,٣٨١,٧٨٨	١٢٩,٧٣٢,٦٨٧	١٢٢,١٦٦,٤١٦
نفقات الموظفين	١٢,٣٥٢,٧٥٧	١١,٨٥٦,١٠٠	٣٦,٥١١,٥٦٥	٣٥,٧١٠,٦٤٥
استهلاكات واطفاءات	٢,١٢٨,٦١٧	٢,٠٧٧,٠٧٠	٦,٣٥٥,٢٣٦	٦,٣٩٣,٠٣٠
مصاريف أخرى	١٢,٥٣٥,٠٨٨	١٤,٢٤٤,٩٠٣	٤٠,٧٩٥,٦٨٢	٣٩,٥٦٩,١٢٥
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة	٧,٣٣٥,٩٣٦	(١٢٣,٦٢٥)	٢٨,٦٥٩,٧٠٠	٦,٤٧١,٩٥٨
(المسترد من) مخصص تكدي موجودات مستلمة	٤,٣١٦	٢١,٥٢٣	(١٠٠,٠٧٨)	٢١,٥٢٣
(المسترد من) مخصصات متنوعة	٧٦,٢٣٢	-	(٤٥٩,٧٧٤)	٣٢٥,٠٠٠
إجمالي المصروفات	٣٤,٤٣٢,٩٤٦	٢٨,٠٧٥,٩٧١	١١١,٧٦٢,٣٣١	٨٨,٤٩١,٢٨١
الربح للفترة قبل الضريبة	٤,٨٦١,٠٢٦	١١,٣٠٥,٨١٧	١٧,٩٧٠,٣٥٦	٣٣,٦٧٥,١٣٥
ضريبة الدخل	(٢,٨٧١,٠٠٠)	(٥,١١١,٠٧٢)	(٦,٦٤٤,٩٦٠)	(١٣,٦٦٢,٩٩٢)
الربح للفترة	١,٩٩٠,٠٢٦	٦,١٩٤,٧٤٥	١١,٣٢٥,٣٩٦	٢٠,٠١٢,١٤٣
العائد الى:				
مساهمي البنك	١,٥٩٦,٠٦١	٦,١٩٢,٥٣٩	١١,٢٩٤,٨٧٠	٢٠,٢٣٠,٥٩٨
حقوق غير المسيطرين	٣٩٣,٩٦٥	٢,٢٠٦	٣٠,٥٢٦	(٢١٨,٤٥٥)
الربح للفترة	١,٩٩٠,٠٢٦	٦,١٩٤,٧٤٥	١١,٣٢٥,٣٩٦	٢٠,٠١٢,١٤٣
حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي البنك - أساسي / مخفض	٠/٠٠٨	٠/٠٣١	٠/٠٥٦	٠/١٠١

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٠,٠١٢,١٤٣	١١,٣٢٥,٣٩٦	٦,١٩٤,٧٤٥	١,٩٩٠,٠٢٦	الربح للفترة -
				بنود الدخل الشامل :
				البنود غير القابلة للتحويل لاحقاً لقائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة:
٣٥,٤٦٩,٢٧٩	٢,١١٣,٨٣٢	٢٣,٣٠٤,٧٤٠	(٧,٧٤٤,٠٩١)	التغير في احتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد الضريبة
٥٥,٤٨١,٤٢٢	١٣,٤٣٩,٢٢٨	٢٩,٤٩٩,٤٨٥	(٥,٧٥٤,٠٦٥)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
٥٥,٦٩٩,٨٧٧	١٣,٤٠٨,٧٠٢	٢٩,٤٧١,٩٢٠	(٦,١٤٨,٠٣٠)	إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد الى:
(٢١٨,٤٥٥)	٣٠,٥٢٦	٢٧,٥٦٥	٣٩٣,٩٦٥	مساهمي البنك
٥٥,٤٨١,٤٢٢	١٣,٤٣٩,٢٢٨	٢٩,٤٩٩,٤٨٥	(٥,٧٥٤,٠٦٥)	حقوق غير المسيطرين
				إجمالي الدخل الشامل للفترة

بنك القاهرة ضمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

رأس المال	رأس المال	احتياطي القيمة	احتياطي ترقية	أرباح	أرباح الفترة	مجموع حقوق	حقوق غير	مجموع حقوق
والمدفوع به	الاحتياطي	بالصافي**	علاوات أجنبية	موزعة باستثناء	العائدة لمساهمي	الملكية لمساهمي	المسيطرين	الملكبة
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠١,٦٦٤,٦٦٤	٦,١٧٤,٥٨٣	١١,٥٢٦,٦٣٠	١١,٨٨٩,٨١٧	٥٤٧,٢٧٦,٩٤٤	١٦,٦٦٧,٥٩٧	١٦,٦٦٧,٥٩٧	٥٦٣,٩٤٤,٥٤١
-	-	-	-	-	١٣,٤٠٨,٧٠٢	٣,٥٢٦	٣,٥٢٦	١٣,٤٣٩,٢٢٨
-	-	-	-	(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	(١٤,٠٠٠,٠٠٠)
-	-	-	-	١,٠٧١	-	-	-	-
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠١,٦٦٤,٦٦٤	٦,١٧٤,٥٨٣	١١,٥٢٦,٦٣٠	٩٧,٨٩٠,٨٨٨	١١,٣٩٤,٨٧٠	١٦,٦٩٨,١٢٣	١٦,٦٩٨,١٢٣	٥٦٣,٣٨٣,٧٦٩

الرصيد في نهاية الفترة

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول

٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥	٢٠٢٥
الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة	الرصيد في بداية الفترة
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٤١٨,٨٣٠	٦,١٧٤,٥٨٣	١١,٥٢٦,٦٣٠	١٠٠,٣٩١,٤٧٤	٤٧٣,٠٥٦,١٥٦	١٧,٤١٢,١٤٨	١٧,٤١٢,١٤٨	٤٩٠,٤٦٤,٣٠٤
-	-	-	-	-	٥٥,٦٩٩,٨٧٧	(٢١٨,٤٥٥)	(٢١٨,٤٥٥)	٥٥,٤٨١,٤٢٢
-	-	-	-	(٢٠,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)
-	-	-	-	(١,٥٨٤,٠٧٠)	٩٤,٥٩٣,٩٨٨	١١,٥٢٦,٦٣٠	١١,٥٢٦,٦٣٠	٥٣٣,٩٤٥,٧٢٦

الرصيد في نهاية الفترة

* يحظر التصرف باحتياطي المخاطر المصرفية العامة , حيث يمثل هذا البند المبالغ المحولة الى الاحتياطيات والمتعلق ببنود تخص فروع البنك في فلسطين.

** يحظر التصرف بالرصيد الدائن لاحتياطي القيمة العادلة الا بموافقة مسبقة من البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٢,٦٦٩,٥٤٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ يحظر التصرف به والناتج عن اثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (٩).
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٥,٣٤٤,١٧٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ رصيد الموجودات الضريبة الموجبة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني يحظر التصرف بها.
- لا يمكن التصرف بمبلغ ١,١٥٥,٩١٦ دينار ويمثل الرصيد المتبقي من احتياطي مخاطر مصرفية عامة ضمن الأرباح المدورة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٨) جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار		
٣٣,٦٧٥,١٣٥	١٧,٩٧٠,٣٥٦		الأنشطة التشغيلية
			الربح للفترة قبل الضريبة
٦,٣٩٣,٠٣٠	٦,٣٥٥,٢٣٦		التعديلات
٢,٦٢٧,١٧٧	٢,٧٣٠,٢٤٢		استهلاكات واطفاءات
٦,٤٧١,٩٥٨	٢٨,٦٥٩,٧٠٠	٢١	استهلاكات حق استخدام الأصول
٦١٦,١٥٦	٧٨٨,٥٦٢		مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢,٥٦٩,٥١٦)	(١,٠١٩,٨٢١)	٢٠	مخصصات متنوعة أخرى
١٢٩,٥٦٠	(٢٧,٥٨٩)		أرباح تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦٤٢,٦٢٢	٦٢٧,٥٣٣		(أرباح) خسائر بيع ممتلكات ومعدات
(١,٦٠٥)	(٧٢٣,٤٠١)		تكاليف تمويل عقود الإيجار
٢١,٥٢٣	(١٠٠,٠٧٨)	١١	أرباح بيع موجودات مستملكة
			(مسترد من) مخصص تدني موجودات مستملكة
(٦,٢٥٩,٤٨٧)	(٩,٢١٧,٨٩٥)		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٦,٠١٧,٥٢٦)	(٥,٩٤١,٢٣٢)		الأخر
٣٥,٧٢٩,٠٢٧	٤٠,١٠١,٦١٣		تأثير تغيير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٨,٥٨١,٤١٩	(٢,٧١٩,٢٧٣)		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغيير في صافي الموجودات
١٢٣,٠١٠	(١,٨٤٤,١٦٣)		الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١١,١١١,٦٩٦	(٦٥,٤٣٨,٧٣٦)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١٢,٠٧٤,٣٠٨)	١,٣٤٤,٩٣٥		التسهيلات الائتمانية المباشرة
٣٧٩,٣١٥	(٣٠,٣٤٣,٨٦٥)		الموجودات الأخرى
٤١,٦٤٢,٣٣٢	٢١,٣٥١,١١٣		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقها عن ثلاثة أشهر)
(١١,٦٦٠,٣٠٢)	٢٩,٩٦٢,٨٢٣		ودائع العملاء
(٦,٨٩٢,٣٨٣)	(٤,٧٤٦,٤٨١)		التأمينات النقدية
			المطلوبات الأخرى
٦٦,٩٣٩,٨٠٦	(١٢,٣٣٢,٠٣٤)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية قبل الضرائب
(٤,٣٨٧,٧٤٦)	(٩,٨٦٥,٣١١)	١٤	والمخصصات المدفوعة
(١,١٤١,٨١٨)	(٨٣٦,١٣٥)		الضريبة المدفوعة
٦١,٤١٠,٢٤٢	(٢٣,٠٣٣,٤٨٠)		مخصصات مدفوعة
			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
(١,٩٧٣,٧١٥)	(٨٢٥,٦٨٠)		الأنشطة الإستثمارية
-	٨٧,٨٣٦		(شراء) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٣٢,١٩٦,١٠٧)	(٢٠١,٤٦٩,٣٦٦)		بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٨٩,٦٧٨,٨٥٠	١١٧,٥٨٥,٦٣٦		(شراء) موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة
٦,٢٥٩,٤٨٧	٩,٢١٧,٨٩٥		استحقاقات موجودات مالية أخرى بالكلفة المطفأة
(٣,٢٥٣,٩٣٢)	(٩١٠,١٧١)		توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٦,٦٩٨	٤٩,٠٤٨		(شراء) ممتلكات ومعدات
(١,٦٦٤,٥٦٠)	(٢,٢٠٣,٧٠٧)		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٤٣,٠٨٣,٢٧٩)	(٧٨,٤٦٨,٥٠٩)		(شراء) موجودات غير ملموسة
			صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
٦٨,٥٢٧,٢٩٦	١٨٣,٦٣٨,٧٧٧		الأنشطة التمويلية
(٣٧,٥٥٠,١٩٧)	(١٦٠,٩١٨,٨٤٣)		الزيادة في الأموال المقرضة
(١٨,٥٤٠,٣٥٠)	-		(المسدد من) الأموال المقرضة
(٢,٩٥٨,٢٧٤)	(٣,٢٢٨,٣٠٠)		المسدد من القرض المساند
(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	١٧	دفعات عقود إيجار
(٢,٥٢١,٥٢٥)	٥,٤٩١,٦٣٤		أرباح نقدية موزعة على المساهمين
			صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٦,٠١٧,٥٢٦	٥,٩٤١,٢٣٢		تأثير التغيير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢١,٨٢٢,٩٦٤	(٩٠,٠٦٩,١٢٣)		صافي التغيير في النقد وما في حكمه
١٧٣,١٢٢,٦٨٦	١٤٣,٥٥٥,٠١٣		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
١٩٤,٩٤٥,٦٥٠	٥٣,٤٨٥,٨٩٠	٢٣	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

(١) عام

تأسس بنك القاهرة عمان خلال عام ١٩٦٠ وتم تسجيله كشركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية بموجب القانون والأصول الصادرة عن وزارة العدلية وتم توفيق أوضاعه وفقاً لقانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه الرئيسي بمدينة عمان وفروعه داخل المملكة وعددها ٩٥ وخارجها في فلسطين وعددها ٢٢ وفي البحرين وعددها فرع واحد ومن خلال الشركات التابعة له.

يبلغ رأس مال المُكتتب به والمدفوع ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦.

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي .

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٦.

(٢) أسس الاعداد وأهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية وتتوافق مع متطلبات البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما إن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦. كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة القوائم المالية المرحلية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته يمتلك البنك كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ الشركات التابعة التالية :

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار)	نسبة ملكية البنك %	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها	تاريخ التملك
وساطة مالية وإدارة					
الشركة الوطنية للخدمات المالية	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	استثمارات	الأردن	١٩٩٢
الشركة الوطنية للأوراق المالية	١,٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	وساطة مالية	فلسطين	١٩٩٥
شركة تملك للتأجير التمويلي	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	تأجير تمويلي	الأردن	٢٠١٣
مصرف الصفا	٤٥,٢٣١,٨٢٦	٥٩,٩٥٦	بنك اسلامي	فلسطين	٢٠١٦

تتحقق السيطرة عندما يكون للبنك حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديه القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرته على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة البنك على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).

- تعرض البنك أو حقوقه في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.

- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما يمتلك البنك أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، يقوم البنك بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كان يمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.

- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.

- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

يقوم البنك بإعادة تقييم فيما إذا كان يسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة البنك على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتنمشتى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للبنك. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين البنك والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات التابعة (بما فيها الشهرة)، المطلوبات، حقوق غير المسيطرين وبنود أخرى من حقوق الملكية، بينما يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في الأرباح والخسائر. يتم الاعتراف بالاستثمار المحتفظ به بالقيمة العادلة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٢٦:

تصنيف وقياس الأدوات المالية – تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في أيار ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية (التعديلات). تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح أن الالتزام المالي يتم إلغاؤه في "تاريخ التسوية" وتقديم خيار سياسة محاسبية (إذا تم استيفاء شروط محددة) لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية التي تم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني قبل تاريخ التسوية.
- إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية التي تحتوي على ميزات بيئية واجتماعية وحوكمة الشركات وميزات مشابهة.
- توضيحات حول ما يمثل "ميزات غير قابلة للرجوع" وما هي خصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً.

- تقديم إفصاحات للأدوات المالية ذات الميزات المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك.

العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في كانون الأول ٢٠٢٤ تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة. تطبق هذه التعديلات فقط على العقود التي تشير إلى الكهرباء المعتمدة على الطبيعة، تشمل التعديلات ما يلي:

- توضيح تطبيق متطلبات "الاستخدام الخاص" على العقود المشمولة بالنطاق.
- تعديل متطلبات تحديد البند المتحوط له في علاقة تحوطات التدفقات النقدية بالنسبة للعقود المشمولة بالنطاق.
- إضافة متطلبات إفصاح جديدة لتمكين المستثمرين من فهم تأثير هذه العقود على الأداء المالي والتدفقات النقدية للبنك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للبنك.

(٣) التقديرات المحاسبية

ان اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية وإحتياطي القيمة العادلة وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة. وبشكل خاص يتطلب من ادارة البنك اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل ويرأي الادارة أن التقديرات المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة.

تعتقد الإدارة بأن التقديرات المعتمدة في اعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المعتمدة في إعداد القوائم المالية الموحدة للعام ٢٠٢٥.

أ. الخسائر الائتمانية المتوقعة للأدوات المالية بالكلفة المطفأة:

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهريّة في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبني بها، بالإضافة الى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة. فيما يلي أهم التقديرات والاجتهادات المستخدمة:

تعريف تطبيق البنك للتعثر وآلية معالجة التعثر

تعريف التعثر:

- يعرف التعثر بحسب تعليمات تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ رقم ٢٠١٨/١٣ بالإضافة الى تعليمات البنك المركزي رقم ٢٠٢٤/٨ واي اداة دين ضمن الديون المتعثرة في حال:
- ترتب عليها مستحقات لمدة ٩٠ يوم فأكثر.
 - توفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة)، وفي حال تحقق مؤشر واحد او أكثر من المؤشرات النوعية

آلية معالجة التعثر:

يقوم البنك بمتابعة الحسابات قبل وصولها لمرحلة التعثر من خلال دوائر ذات اختصاص وعند تصنيف الحسابات غير عاملة يتم متابعتها من خلال دائرة تعديل الائتمان قبل البدء بالاجراءات القانونية في حال عدم التوصل لتسويات مع العميل . كما يقوم البنك ببناء المخصصات مقابل تلك الحسابات بحسب تعليمات البنك المركزي الأردني والسلطات الرقابية المضيفة.

نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك والية عمله:

- محفظة الشركات:

هو انظمة تصنيف داخلية لتقييم وقياس مخاطر كل من البنوك والمؤسسات المالية والاستثمارات السيادية وعملاء الشركات الكبرى والمتوسطة بشكل شامل.

يستخدم البنك نظام التقييم الداخلي (CreditLens) من شركة (Moody's) لقياس درجة مخاطر عملاء الشركات ضمن (٧) مستويات للحسابات العاملة ، اما الحسابات غير العاملة فانه يتم تصنيفها ضمن (٣) مستويات وبحسب تعليمات البنك المركزي الاردني بالخصوص، وتزداد احتمالية التعثر (PD) بازدياد درجة المخاطر حيث يتم اعتماد ثلاث شرائح في كل مستوى للتصنيف الديون العاملة – باستثناء الدرجة (١) ، حيث درجة ١ هي الأفضل ودرجة ١٠ الاسوء، حيث يتم استخراج درجة مخاطر العميل المربوطة باحتمالية تعثر العميل (PD) بالاعتماد على البيانات المالية والموضوعية، واستخراج احتمالية التعثر لتسهيلات العميل من خلال (Facility Rating).

- محفظة الافراد:

يتم تصنيف محفظة الافراد من خلال اعتماد برامج ذات خصائص مشتركة للعملاء الممنوحين من خلال كل برنامج بحسب طبيعة الغاية من المنتج (شخصية، إسكان، سيارات وغيرها) ، بحسب جهة العمل (قطاع عام ، قطاع خاص) وبحسب طبيعة التعيين والوظيفة وغيرها من الخصائص المختلفة.

كما يتم تحديث شروط البرامج بناءً على الاداء التاريخي لكل برنامج من حيث المنح والتعثر والتحصيلات، ويتم مراجعة تلك البرامج بشكل دوري وتحديث شروطها بناءً على ادائها.

الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL).

قام البنك باعتماد نظام من شركة (Moody's) لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وبحيث يتم الاحتساب ضمن انظمة خاصة لمحفظة الشركات ولمحفظة الافراد وبعد الاخذ بالاعتبار درجة مخاطر العميل واحتمالية التعثر وتقييم الضمانات وذلك على مستوى فروع الأردن والفروع الخارجية والشركات التابعة. وينقسم الية الاحتساب لكل مرحلة كما يلي :

- المرحلة الأولى: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال ١٢ شهر القادمة من تاريخ اعداد البيانات المالية لأدوات الدين ضمن هذه المرحلة والتي لم يحصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالتعرض / الأداة، أو أن لها مخاطر ائتمان منخفضة بتاريخ إعداد البيانات المالية.

- المرحلة الثانية: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لكامل عمر أداة الدين خلال المدة الزمنية المتبقية من عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تتدرج ضمن هذه المرحلة والتي حصل زيادة مهمة أو مؤثرة في مخاطرها الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بها، إلا أنها لم تصل الى مرحلة التعثر.

وقد تم اعتماد عدة محددات كمؤشر زيادة مخاطر الائتمان لانتقال الاداة المالية من مرحلة الاولى الى المرحلة الثانية اخذين بالاعتبار العديد من المؤشرات ومنها :

- تراجع درجة تصنيف العميل بدرجات محددة عن التصنيف الأولي له ، او حصوله على درجة تصنيف ذات مخاطر مرتفعة.
- ظهور أي مؤشرات سلبية على الحساب (وجوده ضمن القائمة السوداء للشيكات المعادة - Black List ضمن محفظة الافراد لفروع الأردن ، أو تصنيفه درجة ٣ ضمن قائمة غسل الأموال - Risk Level بحسب تصنيف سلطة النقد الفلسطينية لمحفظة الافراد في مصرف الصفا وفروع فلسطين)
- وجود عدد ايام مستحقات تزيد عن ٢٩ يوم وتقل عن ٩٠ يوم.
- أي حسابات تم ادراجها ضمن قائمة التسهيلات تحت المراقبة بحسب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠٢٤/٨.
- اي حساب تم هيكلته نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية

- المرحلة الثالثة: يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك لكامل عمر أداة الدين لأدوات الدين التي تتدرج ضمن هذه المرحلة والتي يتوفر دليل / أدلة على أنها أصبحت متعثرة (غير منتظمة) وبحسب ما هو مذكور في بند تعريف التعثر.

كما تم ادراج أدوات الدين التالية في الاحتساب :

- القروض والتسهيلات الائتمانية المباشرة وغير المباشرة .
- أدوات الدين المسجلة بالتكلفة المطفأة.
- الكفالات المالية المنصوص عليها وفق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) .
- التعرضات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية.
- أدوات الدين من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.
- منتجات التمويل الإسلامي والتي تحمل صفة الدين

تعريف والية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) ونسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD).

- احتمالية التعثر (PD):

- محفظة الافراد:
يتم احتساب احتمالية التعثر بالرجوع لبيانات التعثر التاريخية للبنك بحد أدنى خمس سنوات وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية والبطاقات الائتمانية ومحفظة القروض السكنية ويتم احتساب هذه النسبة بحسب المتغيرات المستقلة والتي تؤثر على نسبة احتمالية التعثر فيما يلي مجموعة من المتغيرات التي قد تؤثر على منهجية الاحتساب:
(رصيد القرض الى الراتب -القطاع -العمر -الجنس -سعر الفائدة - نوع القرض - تاريخ التعامل).

- محفظة الشركات:

- تم اعتماد بيانات احتمالية التعثر (PD - Probability of Default) والمستخدم من قبل شركة Moody's كمدخلات على نظام الاحتساب ويقوم نظام احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بتحويل احتمالية التعثر من (Through The Cycle Probability of Default - TTC PD) الى (Point In Time Probability of Default - PIT PD) على أساس كل أداة وبعد الاخذ بعين الاعتبار مخاطر الدولة والقطاع الاقتصادي للعميل.

- التعرض الائتماني عند التعثر (EAD):

- أدوات الدين لمرة واحدة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية كرصيد عند التعثر (إجمالي رصيد الحساب + الأقساط المستحقة + الفائدة المستحقة غير المدفوعة - التسوية - الفوائد المعلقة - الفائدة والعمولات المقبوضة مقدماً) .

- عقود الاجارة لدى البنوك الإسلامية: يتم اعتماد الأقساط المستحقة وغير المسددة في احتساب الرصيد عند التعثر.

- أدوات الدين المتجددة (المباشرة وغير المباشرة): يتم اعتماد الرصيد كما بتاريخ اعداد البيانات المالية او السقف ايهما اعلى كرصيد عند التعثر، وذلك لعملاء محفظة الشركات أما محفظة الأفراد فيتم احتساب عامل ترجيح للسقوف غير المستغلة.

- نسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD):

- محفظة الافراد:

- تم احتساب قيمة الخسارة عند التعثر بالرجوع للبيانات التاريخية للبنك وذلك لكل من محفظة القروض الشخصية ومحفظة القروض السكنية وبطاقات الائتمان والطلب المكشوف وتم اعتماد هذه النسب على مستوى كل حساب لمحفظة الافراد.

- محفظة الشركات:

- يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر على مستوى الحساب وبعد الاخذ بعين الاعتبار عدة عوامل وبيانات اهمها (الضمانات، القطاع الاقتصادي، احتمالية التعثر) وقد تم اعتماد نسب الاقتطاع على الضمانات بحسب النسب المعتمدة من البنك المركزي الاردني، بالإضافة الى اعتماد حد أدنى للنسبة ان لا تقل عن ١٠٪.

المؤشرات الاقتصادية الرئيسية التي تم استخدامها من قبل البنك في احتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة (PD).
تم دراسة مجموعة من المؤشرات الاقتصادية ومن أهمها (الناتج المحلي الإجمالي، أسعار الأسهم، أسعار الفوائد البطالة، التضخم) وتم اعتماد المؤشرات التالية والتي اظهرت معامل ارتباط قوي بين قيمة المؤشر ونسبة التعثر في كل محفظة استنادا الى البيانات التاريخية وكما يلي:

- محفظة الشركات: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي (Gross Domestic Product - GDP) واسعار الاسهم (Stock Price).
- محفظة الافراد: تم اعتماد الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (Real Gross Domestic Product - Real GDP) و نسبة البطالة (Unemployment Rate) لبيانات التواجدات في الاردن، اما التواجدات في فلسطين فقد تم اعتماد أسعار الفوائد (Interest Rate on Loans) و نسبة البطالة (Unemployment Rate)

تم اعتماد الأوزان الترجيحية للسيناريوهات التالية للعام ٢٠٢٥ والفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وكما يلي:

التواجدات في الأردن و البحرين

السيناريو المرتفع	السيناريو المنخفض	السيناريو الأساسي المعتدل
٣٠٪	٣٠٪	٤٠٪

تم اعتماد الأوزان الترجيحية للسيناريوهات التالية للعام ٢٠٢٥ والفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وكما يلي:

التواجدات في فلسطين

السيناريو المرتفع	السيناريو المنخفض	السيناريو الأساسي المعتدل
٠٪	٦٠٪	٤٠٪

يقوم البنك بإدارة مخاطره المصرفية المختلفة من خلال سياسات شاملة لإدارة المخاطر يتم من خلالها تحديد الأدوار الخاصة بكل الأطراف المعنية التي تعنى بتطبيق هذه السياسات وهي مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه مثل لجنة إدارة المخاطر ولجنة الامتثال، ولجنة التدقيق ولجنة الحاكمية المؤسسية ولجنة حاكمية تكنولوجيا المعلومات ولجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الاستراتيجيات ولجنة التسهيلات بالإضافة إلى الإدارة التنفيذية واللجان المنبثقة عنها مثل لجنة الموجودات والمطلوبات ولجنة المشتريات والعطاءات ولجنة تطوير أنظمة الضبط والرقابة الداخلية ولجنة الاستراتيجية والتفرع واللجنة التوجيهية لتكنولوجيا المعلومات ولجان التسهيلات بالإضافة إلى إدارات أخرى متخصصة مثل إدارة المخاطر، إدارة الامتثال وإدارة التدقيق الداخلي ودائرة الجرائم المالية والامن السيبراني.

هذا وتعتبر كافة دوائر وفروع البنك مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بالعمليات المصرفية والالتزام بالضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها بما يتلاءم ونظام الرقابة الداخلية.

إن عملية إدارة المخاطر لدى البنك تشمل على أنشطة التعرف وقياس وتقييم وإدارة المخاطر سواء كانت المخاطر المالية أو غير المالية التي يمكن أن تؤثر بشكل سلبي على أداء البنك وسمعته أو على أهدافه وبما يضمن تحقيق العائد الأمثل مقابل المخاطر المقبولة.

ب. ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو إنتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئيا أو كليا.

ج. القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الامد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الموحد.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

(٤) نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٩٨,٩٠٥,١٥٨	١٦٠,٤٩٥,٤١١	نقد في الخزينة
٣٦,٥٣٤,٩١١	٢٣,٩١٢,٨١٥	أرصدة لدى بنوك مركزية:
٢٠,١٧١,٠٠٠	١٩,٦٣٥,٠٠٠	حسابات جارية وتحت الطلب
١٢٨,٨٢٠,٨٣٤	١٢٥,٧٣٤,٠٦٧	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١٨٥,٥٢٦,٧٤٥	١٦٩,٢٨١,٨٨٢	متطلبات الاحتياطي النقدي
(١٨٠,٠٤٨)	(٢٥٨,٧٨٤)	مجموع الأرصدة لدى بنوك مركزية
١٨٥,٣٤٦,٦٩٧	١٦٩,٠٢٣,٠٩٨	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (بنوك مركزية)
٣٨٤,٢٥١,٨٥٥	٣٢٩,٥١٨,٥٠٩	أرصدة لدى بنوك مركزية بالصافي
		المجموع

- بلغت الأرصدة مقيدة السحب ١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٠,٦٣٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥)، بالإضافة الى رصيد الاحتياطي النقدي كما هو مبين اعلاه.

- لا يوجد أرصدة مستحقة خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
٣,٣٥٧,٠٨٩	٣,٦٧٩,٣٨٨
١٠,٥٤٧,٤٣١	١٨,٥٣٩,٠٩٤
١٣,٩٠٤,٥٢٠	٢٢,٢١٨,٤٨٢
٣٧,٥٦٤,٧١٣	٣٩,٣٨٥,٦١٨
٣٤,٧٩٣,٧٢١	٣٣,٦٢٦,٩٥٧
٧٢,٣٥٨,٤٣٤	٧٣,٠١٢,٥٧٥
٨٦,٢٦٢,٩٥٤	٩٥,٢٣١,٠٥٧
(٨,٤٠٣)	(١٢,٤٩٢)
٨٦,٢٥٤,٥٥١	٩٥,٢١٨,٥٦٥

بنوك ومؤسسات مصرفية محلية

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
مجموع المحلية

بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
مجموع الخارجية

المجموع

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (أرصدة بنوك)

المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٤٣,٠٦٥,٠٠٦ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مقابل ٤٠,٩١٣,٣٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٦) ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
-	١٦,٠٠٠,٠٠٠
٢,٥٩٦,٧٢٤	-
٢١,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠
٢٣,٥٩٦,٧٢٤	٣٩,٠٠٠,٠٠٠
١١,١٤٥,٥٠٠	-
١,٥٣٨,٥٠٣	-
١٢,٦٨٤,٠٠٣	-
٣٦,٢٨٠,٧٢٧	٣٩,٠٠٠,٠٠٠
(٥٨,٥٩٢)	(٣٠,٢٣٨)
٣٦,٢٢٢,١٣٥	٣٨,٩٦٩,٧٦٢

ايداعات محلية تستحق خلال فترة:

أكثر من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر

أكثر من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر

أكثر من سنة

المجموع

ايداعات خارجية تستحق خلال فترة:

أكثر من ٦ أشهر إلى ٩ أشهر

أكثر من ٩ أشهر إلى ١٢ شهر

المجموع

المجموع

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة (ايداعات بنوك)

المجموع

- لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
١٣,٥٤٠,٦٥٤	١٦,٤٠٤,٦٣٨
١٣,٥٤٠,٦٥٤	١٦,٤٠٤,٦٣٨

اسهم شركات متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

(٨) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
١٨٩,٢٤٢,٦٠٠	١٨٦,٧٥٧,٧٩٧
١٩,٣٦٣,٤٥٨	١٨,٦١٦,٤٨٧
٢١٤,٠٠١	٢١٧,٥٩٢
٢٠٨,٨٢٠,٠٥٩	٢٠٥,٥٩١,٨٧٦
(٢,٨٨٨)	(٢,١٠٧)
٢٠٨,٨١٧,١٧١	٢٠٥,٥٨٩,٧٦٩

اسهم متوفر لها أسعار سوقية

اسهم غير متوفر لها أسعار سوقية*

سندات متوفر لها أسعار سوقية

المجموع

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الاستثمارات ٩,٢١٧,٨٩٥ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٦,٢٥٩,٤٨٧ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

* يتم احتساب القيمة العادلة للاستثمارات غير المدرجة وفقاً لأحدث معلومات مالية متوفرة للشركة المستثمر بها.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(٩) موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دين ـار (مدققة)	دين ـار (مراجعة غير مدققة)
٦٥,٦٧٠,٠٨٧	٥١,٣٣٦,٩٠٢
٧٢,٢١٧,٤٩٩	٧٣,١٣٦,٩١٨
١٣٧,٨٨٧,٥٨٦	١٢٤,٤٧٣,٨٢٠
٧٢٠,٣٧٠,٠٠٠	٨١٣,١١٠,٦٢١
٩١,٥٤٥,٠٠٠	٩٦,١٠١,٨٧٥
٨١١,٩١٥,٠٠٠	٩٠٩,٢١٢,٤٩٦
٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦	١,٠٣٣,٦٨٦,٣١٦
(٥١٤,٤٢٤)	(٦٠٤,٩٥٨)
٩٤٩,٢٨٨,١٦٢	١,٠٣٣,٠٨١,٣٥٨
٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦	١,٠٣٣,٦٨٦,٣١٦
٩٤٩,٨٠٢,٥٨٦	١,٠٣٣,٦٨٦,٣١٦

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

سندات خزينة حكومية اجنبية

سندات واسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية متوفر لها اسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

سندات خزينة حكومية

سندات واسناد قرض شركات

مجموع موجودات مالية غير متوفر لها اسعار سوقية

المجموع

ينزل: مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة

تحليل السندات:

ذات عائد ثابت

المجموع

(١٠) تسهيلات انتمائية مباشرة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
٥,٣٦٣,٨٤٧	٦,٦٦٥,٣٩٧
٧١١,٤٨١,٧٧٦	٦٨٩,٦٣٩,٦٨٨
١٥,٦٤٨,٧١٢	١٥,٩٩٥,٨٧٢
٨,٧٠٥,٢٠٧	٩,١٣٠,٦٣٠
٣٣٦,٣٣١,٤٣٦	٣٥٤,٥٨٥,٥٦٠
١٤٥,٩٥٩,٨٣٩	١٥٤,٢٩٢,٥٩٤
٦٦١,٥١١,٢٨٩	٦٥٢,٣١١,٤٨٢
٢٥,٥٨٩,٧٧١	٢٤,٩٠٢,٤١٦
٢١٤,٩٦٩,٨٠٧	٢٤١,٢٧٨,٩٠١
٣٠٢,٠٥٠,٤٩٦	٣٤٢,٠٥٩,٥٦٥
٢,٤٢٧,٦١٢,١٨٠	٢,٤٩٠,٨٦٢,١٠٥
(١٤,١٣١,١٣٩)	(١٣,٢١٣,٣٠٣)
(١٧٤,١٠١,٢٣٣)	(٢٠٢,٤٤٢,٩٩٣)
٢,٢٣٩,٣٧٩,٨٠٨	٢,٢٧٥,٢٠٥,٨٠٩

الأفراد (التجزئة)

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

بطاقات الائتمان

أخرى

القروض العقارية

الشركات الكبرى

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

منشآت صغيرة ومتوسطة

حسابات جارية مدينة

قروض وكمبيالات *

الحكومة والقطاع العام

المجموع

ينزل: فوائد وعوائد معلقة

ينزل: الخسائر الانتمائية المتوقعة

صافي التسهيلات الانتمائية المباشرة

* صافي بعد تنزيل الفوائد المقبوضة مقدما والبالغة ٢,٦٢٤,٩٣٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢,٧٣٨,٧٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات الانتمائية غير العاملة المرحلة الثالثة ٢٤٩,٦٣٩,١٠٧ دينار أي ما نسبته ١٠,٠٢٪ من إجمالي التسهيلات الانتمائية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٤٣,٩٥١,٢٧٩ دينار أي ما نسبته ١٠,٠٥٪ من إجمالي التسهيلات الانتمائية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات الانتمائية غير العاملة المرحلة الثالثة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٢٣٦,٤٢٥,٨٠٤ دينار أي ما نسبته ٩,٥٤٪ من رصيد التسهيلات الانتمائية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٢٩,٨٢٠,١٤٠ دينار أي ما نسبته ٩,٥٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات الانتمائية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٨١,٠٧٢,١٣٧ دينار أي ما نسبته ٣,٢٥٪ من إجمالي التسهيلات الانتمائية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٤٠,٩٨٨,٥٢٥ دينار أي ما نسبته ١,٦٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت التسهيلات الانتمائية الممنوحة للقطاع العام في فلسطين ١٣٠,٠٥٥,٦٠٨ دينار أي ما نسبته ٥,٢٢٪ من إجمالي التسهيلات الانتمائية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١١٣,٤٧٤,٥٣٧ دينار أي ما نسبته ٤,٦٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (تسهيلات ائتمانية مباشرة) خلال الفترة / السنة:

الشركات					
الافراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦					
(مراجعة غير مدققة)					
٩٦,٥٣٣,٠٢٦	١١,٦٧٤,٩٤٠	٤٠,٦٣٧,٨١٧	١٧,٤٠٨,٢٢٣	٧,٨٤٧,٢٢٧	١٧٤,١٠١,٢٣٣
٢٦,٤٤٧,٠٧٦	٢,٨٣٦,٦٧١	٥,٢١٤,٨٣٢	١٠,٨٣٠,٣٧٣	٧٦,٩٩٩	٤٥,٤٠٥,٩٥١
(٥,٧٠٦,٩٢٦)	(٢,٢٩٩,٣٤٢)	(١٣,٤٤٤,٨٦٨)	(٥,٠١٣,٨٨٧)	(١٤٥,٧٦٧)	(٢٦,٦١٠,٧٩٠)
٢,٦٧٨,١٥٣	٣٤٦,٨٨٩	٧٣٣,٢٩٥	٣٣٩,٠٣٥	٨	٤,٠٩٧,٣٨٠
٣٦٧,٦٧٩	٧٠,٦٩٩	(١,٢٠٣,٧١٧)	(١٥٠,٦٤٥)	(٨)	(٩١٥,٩٩٢)
(٣,٠٤٥,٨٣٢)	(٤١٧,٥٨٨)	٤٧٠,٤٢٢	(١٨٨,٣٩٠)	-	(٣,١٨١,٣٨٨)
الأثر على المخصص كما في نهاية الفترة نتيجة تغيير					
٧,٦٢٩,٥٣٢	٨١٢,١١٤	٢,٦٤٤,١٦٩	١,٩٨٥,٢٨١	(٨)	١٣,٠٧١,٠٨٨
(٢,١٧١,٦٩٧)		(٨١,٨١٧)	-	-	(٢,٢٥٣,٥١٤)
(١,٦٠٢,٧١١)	(١٤٥,٧٧٥)	(١٤,٤١٢)	(٥١٦,٠٢٧)	-	(٢,٢٧٨,٩٢٥)
٧٩٨,٣٢٢	١٣٨,٨٤٨	٤٠,١١١	٣٠,٦٦٩	-	١,٠٠٧,٩٥٠
١٢١,٩٢٦,٦٢٢	١٣,٠١٧,٤٥٦	٣٤,٩٩٥,٨٣٢	٢٤,٧٢٤,٦٣٢	٧,٧٧٨,٤٥١	٢٠٢,٤٤٢,٩٩٣
إجمالي الرصيد في نهاية الفترة					
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
١٠٥,٦٨١,٣٨٠	١١,٣٨٣,٠٧٩	٣٩,١٤٦,١٩٨	١٨,٣٣٢,٣٠١	٢,٢٦١,٠٨٢	١٧٦,٨٠٤,٠٤٠
١٤,٦٣٤,٤٠٣	٣,٢٣٣,٥٢٣	٦,٠٠٥,١٩٤	٧,٤٥٨,٠٠٩	٤,١٠٥,٣٧٠	٣٥,٤٣٦,٤٩٩
(٣٠,٨٢٩,٨٧٠)	(٣,٤٢٩,٠٥٥)	(٤,٣٢٤,٤٨٤)	(٩,٥١٥,٩٩٧)	(٢٦٣,٦٤٤)	(٤٨,٣٦٣,٠٥٠)
٤,٤٨٦,٢٠٤	١,١٣٤,٣٢٦	٢,٩٣٦,٤٦٦	٩٨١,٦٦٥	(١١,٧٠١)	٩,٥٢٦,٩٦٠
(٥,٤٢٥,٣٢٤)	(٢٦٤,٩٢٥)	(٥,٢٣٠,٨٨٩)	٣٤١,٧٠١	١١,٧٠١	(١٠,٥٦٧,٧٣٦)
٩٣٩,١٢٠	(٨٦٩,٤٠١)	٢,٢٩٤,٤٢٣	(١,٣٢٣,٣٦٦)	-	١,٠٤٠,٧٧٦
الأثر على المخصص كما في نهاية السنة نتيجة تغيير					
٩,٣٢٢,١٦٣	(٩٠١,١٥٦)	٣٥١,٧٤٨	١,٧٦٣,٣٨٩	٧٤٤,٤١٩	١١,٢٨٠,٥٦٣
٣,٦٦٦,٢٧٣	٢,٠٠٨,٦٧٦	٣,٢٨٣,٨٦٤	٤,٤١٧,٣٥٢	١,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٣٧٦,١٦٥
(٨,١٢٠,٥٨٢)	(١,٤٣٧,٧٥٣)	(٣,٩١٢,٨٨٩)	(٥,٦١٣,٧٠٦)	-	(١٩,٠٨٤,٩٣٠)
٢,١٧٩,٢٥٩	٨١٧,٦٢٦	٨٨,١٨٦	٥٦٦,٨٧٥	-	٣,٦٥١,٩٤٦
٩٦,٥٣٣,٠٢٦	١١,٦٧٤,٩٤٠	٤٠,٦٣٧,٨١٧	١٧,٤٠٨,٢٢٣	٧,٨٤٧,٢٢٧	١٧٤,١٠١,٢٣٣
إجمالي الرصيد في نهاية السنة					

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد و عوائد المعلقة خلال الفترة / السنة:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصغيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦					
(مراجعة غير مدققة)					
١٤,١٣١,١٣٩	-	٢,١٠٠,٥٨٧	٦,١٤٤,٥٤٢	١,٩٢١,٧٣٩	٣,٩٦٤,٢٧١
٥,٢٤٥,٤٦١	-	١,١٦٤,٩٨٨	١,٢٨٣,٧٦٥	٧٣٦,٣١٢	٢,٠٦٠,٣٩٦
(٥,٩٣٢,٢٢١)	-	(٢٧٠,٨٨٥)	(٤,٦٦١,٧٧٣)	(٣٧٦,٩٧١)	(٦٢٢,٥٩٢)
(٢٣١,٠٧٦)	-	(٢٦,٢٦٢)	(٥٣,٥٤٣)	(١٧,٩٧٢)	(١٣٣,٢٩٩)
١٣,٢١٣,٣٠٣	-	٢,٩٦٨,٤٢٨	٢,٧١٢,٩٩١	٢,٢٦٣,١٠٨	٥,٢٦٨,٧٧٦
إجمالي الرصيد في نهاية الفترة					

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥

(مدققة)

١٤,٧٢٩,٦٥٤	-	٢,٨٦٦,٥٤٤	٦,٧١٣,٩٥٧	١,٤٠٩,٣٤٨	٣,٧٣٩,٨٠٥
٧,٠٦١,٣٥٩	-	١,٠٧٦,٩٧٧	٢,٠١٠,٩٧٧	٩٠٣,٥٢٦	٣,٠٦٩,٨٧٩
(١,٤٤٥,٦٩٦)	-	(٣٣٢,٥٣٧)	(٨٣,٨٣٠)	(٢٣٩,٩٣٨)	(٧٨٩,٣٩١)
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
(٦,٢١٤,١٧٨)	-	(١,٥١٠,٣٩٧)	(٢,٤٩٦,٥٦٢)	(١٥١,١٩٧)	(٢,٠٥٦,٠٢٢)
١٤,١٣١,١٣٩	-	٢,١٠٠,٥٨٧	٦,١٤٤,٥٤٢	١,٩٢١,٧٣٩	٣,٩٦٤,٢٧١
إجمالي الرصيد في نهاية السنة					

(١١) موجودات أخرى

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٢٨,٢١١,٥٨٧	٢٣,٨٣٤,١٣٠	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
١٠,٥٦١,٧٩٨	١٣,٣٦١,١٨١	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٢,٦٥٧,٢٩٧	٣٩,٤٦٤,٤٩٩	موجودات آلت ملكيتها للبنك - بالصافي*
٤,٣٢٧,٧٦٧	٤,٤٥٩,٩٤٠	الذمم المدينة - بالصافي
٥,٩٧٠,٥٧٤	٣,٢١٠,٤٦٢	شيكات المقاصة
٦٧,٠٠٠	١٥٥,٠٠٠	صندوق ضمان التسوية
١,٢٣٠,٢٥٩	١,٢٠٣,٣٩٩	تأمينات قابلة للاسترداد
٦,٣٤٥,٦٣٢	٦,٠٤٦,٩٩٢	تأمينات أخرى
٣,٧٦٤,٥٧٤	١١,٤٧٦,٨٨٣	أخرى
١٠٣,١٣٦,٤٨٨	١٠٣,٢١٢,٤٨٦	

* تتطلب تعليمات البنك المركزي الاردني التخلص من العقارات التي الت ملكيتها للبنك وفاة لديون مستحقة على العملاء خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ استملاكها، ولبنك المركزي في حالات استثنائية ان يمدد هذه المدة الى سنتين متتاليتين كحد أقصى.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

ان تفاصيل الحركة على الموجودات التي الت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١٩,٨١٢,٧٣٩	٤٤,٣٧٤,٠٦٨	رصيد بداية الفترة / السنة
٢٥,٥٦٩,٣٢٤	٢,٨٣٣,١١٦	إضافات
(١,٠٠٧,٩٩٥)	(٦,١٩٥,١٧١)	استبعادات
٤٤,٣٧٤,٠٦٨	٤١,٠١٢,٠١٣	المجموع
(١,٧١٦,٧٧١)	(١,٥٤٧,٥١٤)	مخصص تدني موجودات مستملكة
٤٢,٦٥٧,٢٩٧	٣٩,٤٦٤,٤٩٩	رصيد نهاية الفترة / السنة

فيما يلي ملخص الحركة على مخصص تدني الموجودات المستملكة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
١,٨٢٤,١٩٨	١,٧١٦,٧٧١	رصيد بداية الفترة / السنة
٤٣,٦٠٠	٥٢,٣١٦	إضافات
-	(١٥٢,٣٩٤)	المسترد الى قائمة الدخل
(١٥١,٠٢٧)	(٦٩,١٧٩)	استبعادات
١,٧١٦,٧٧١	١,٥٤٧,٥١٤	رصيد نهاية الفترة / السنة

(١٢) ودائع عملاء

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٦٧٢,٩٠٤,٠٣٦	٦٨٣,٠٠١,٦٥٧	حسابات جارية وتحت الطلب
٥٥٥,٢٨٧,٥٢٦	٥٥٠,٩٣٩,٨٨٦	ودائع توفير
١,٣٥٥,٥٤٥,٦٧٩	١,٣٧١,١٤٦,٨١١	ودائع لاجل وخاضعة لاشعار
٢,٥٨٣,٧٣٧,٢٤١	٢,٦٠٥,٠٨٨,٣٥٤	المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني داخل المملكة ٣٣٣,٩٣٦,٠٢٩ دينار أي ما نسبته ١٢,٨٢٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣٥٩,٢٨٥,٣٩٨ دينار أي ما نسبته ١٣,٩١٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

- بلغت قيمة الودائع التي لا تتقاضى فوائد ٥٨٤,٧٩٥,٦٨٧ دينار أي ما نسبته ٢٢,٤٥٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٥٧٥,٣٩٨,٠٠٤ دينار أي ما نسبته ٢٢,٢٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(١٣) أموال مقترضة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي

عدد الأقساط	الكلية	المتبقية	الاقساط	دورية استحقاق	تاريخ الاستحقاق	الضمانات	سعر فائدة الاقراض
دينار							
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)							
اقتراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة لما							
١٥,٥٩٨,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٣٤	لا يوجد		%٤,٨٩٥- %٤,٨٤٥
١,٢٢٠,٠٠٠	٣٠	٣	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد		%٦,٦٨
			دفعة واحدة لكل	٢٠٢٦			
١٣٣,٧١٤,٨٦٤	١٢٩١	١٢٩١	قرض	٢٠٣٦	لا يوجد		%١,٧٥- %٠,٠٥
			دفعة واحدة لكل	٢٠٢٦			
٣,٠٢٥,٥٥٠	١٠٢	١٠٢	قرض	٢٠٣٠	لا يوجد		
١,١٦٥,٠٠٠	٢٠	٧	نصف سنوية	٢٠٣٠	لا يوجد		%٦,٦٨
٥,٨١٥,١٥٦	٣٥	٢٧	نصف سنوية	٢٠٣٩	لا يوجد		%٣
٢,٨٦٢,٠٧٩	٤٧	٤٧	نصف سنوية	٢٠٥٢	لا يوجد		%٢,٥
٤٢,٤١٧,٧٣٧	٧	٤	نصف سنوية	٢٠٢٨	لا يوجد		%٤,٤٧
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٣٣	لا يوجد		%٦,٢٥
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد		%٦,٧٥
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٨	لا يوجد		%٤,٧٥
٤,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد		%٤,٦٥
١٩,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٩	لا يوجد		%٦,٩
١٠,٦٣٥,٠٠٠	١١	١١	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد		%٣,٥٠
١,٤٩٧,٦٨٤	٧	٣	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد		%٥,٤٥
٧٥٩,٦٤٣	٧	٣	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد		%٤,٣٣
١,٠٩٨,٣٧٢	-	-	شهري	-	لا يوجد		%٥- %٣
٢,٠٩٣,٢٣٨	٧	٢	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد		%٥,٧٢
٥,٦٧٢,٠٠٠	٧	٧	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد		%٥,٧٢
١,٩١٧,٠٣١	١٣	٨	نصف سنوية	٢٠٣٠	لا يوجد		%٦,٨٧
١٥,٥٩٨,٠٠٠	١٠	١٠	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد		%٥,٨٢
١٣,٧٠٥,٤١٢	سقف دوار	-	ربع سنوي	٢٠٢٩	لا يوجد		%٥
١٠,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	ربع سنوي	٢٠٢٩	لا يوجد		%٥,٩
٥,٤٧٨,١٢٤	حساب جاري مدن	-	-	٢٠٢٧	لا يوجد		%٦
٥,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	شهري	٢٠٢٩	لا يوجد		%٤,٧٥
١٨,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	شهري	٢٠٢٨	لا يوجد		%٤,٧٥
٧٨٠,٥٣٦	سقف دوار	-	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد		%٦,٩٦
٤,٣٨٦,٨٠٦	سقف دوار	-	سنوي	٢٠٢٧	لا يوجد		%٦
٥,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	شهري	٢٠٣٠	لا يوجد		%٦
المجموع							٣٩٠,٤٤٠,٢٣٢

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

عدد الأقساط		دورية استحقاق		سعر فائدة	
المبلغ	الكلية	المتبقية	الأقساط	الاستحقاق	الضمانات
دينار					
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
اقتراض من مؤسسة الاستثمارات الخاصة لما					
١٥,٥٩٨,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٣٤	لا يوجد
١,٩٠٠,٠٠٠	٢٠	٤	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد
			دفعة واحدة لكل	٢٠٢٦-	
١١٩,٣٩٧,٧٠٩	١١٣٧	١١٣٧	قرض	٢٠٣٥	لا يوجد
			دفعة واحدة لكل	٢٠٢٦-	
٦,١٣٠,٥٨١	١٢٨	١٢٨	قرض	٢٠٣٠	لا يوجد
١,٨٤٥,٠٠٠	٢٠	٨	نصف سنوية	٢٠٣٠	لا يوجد
٦,٠٣١,٤٦٤	٣٥	٢٨	نصف سنوية	٢٠٣٩	لا يوجد
٢,٨٦٢,٠٧٩	٤٧	٤٧	نصف سنوية	٢٠٥٢	لا يوجد
٥٣,٠٢٢,١٧١	٧	٥	نصف سنوية	٢٠٢٨	لا يوجد
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد
١٠,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٨	لا يوجد
٤,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٦	لا يوجد
١٩,٠٠٠,٠٠٠	١	١	دفعة واحدة	٢٠٢٩	لا يوجد
٥,٣١٧,٥٠٠	١١	١١	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد
١,٦٤٧,٠٥٦	٧	٤	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد
١,٢٦٦,٠٧١	٧	٤	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد
١,٢١٥,٢٢٢	-	-	شهري	-	لا يوجد
٣,١٣٩,٨٥٨	٧	٣	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد
٢,٤٦٢,٦٩٦	١٣	٩	نصف سنوية	٢٠٣٠	لا يوجد
١٥,٥٩٨,٠٠٠	١٠	١٠	نصف سنوية	٢٠٣١	لا يوجد
١٣,٧١٢,٤١٣	سقف دوار	-	ربع سنوي	٢٠٢٨	لا يوجد
١٠,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	ربع سنوي	٢٠٢٨	لا يوجد
٥٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	ربع سنوي	٢٠٢٩	لا يوجد
٥,٩٤٧,٠٧٩	حساب جاري مدين	-	-	٢٠٢٦	لا يوجد
٤,٩٨٩,١٠٤	سقف دوار	-	شهري	٢٠٢٨	لا يوجد
١٠,٠٠٠,٠٠٠	سقف دوار	-	شهري	٢٠٢٧	لا يوجد
١,١٣٨,٣٠١	سقف دوار	-	نصف سنوية	٢٠٢٧	لا يوجد
٥,٩٩٩,٩٩٤	سقف دوار	-	سنوي	٢٠٢٦	لا يوجد
٣٦٧,٧٢٠,٢٩٨	المجموع				

(١٤) ضريبة الدخل

مخصص ضريبة الدخل

ان الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال الفترة هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١٦,٧١٥,٨٠٨	٩,٣٩٧,٦٧٢	رصيد بداية الفترة / السنة
(٩,٨٦٥,٣١١)	(٦,٤١٤,٨٠٧)	ضريبة الدخل المدفوعة
٤,٣٠٩,٨١٦	١٣,٧٣٢,٩٤٣	ضريبة الدخل المستحقة
١١,١٦٠,٣١٣	١٦,٧١٥,٨٠٨	رصيد نهاية الفترة / السنة

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٤,٣٠٩,٨١٦	١١,٧٨٣,٦٢٠	ضريبة دخل الفترة
٢,٣٣٥,١٤٤	١,٨٧٩,٣٧٢	موجودات ضريبية مؤجلة
٦,٦٤٤,٩٦٠	١٣,٦٦٢,٩٩٢	ضريبة الدخل المستحقة على ارباح الفترة

- تبلغ نسبة ضريبة الدخل للبنوك في الأردن ٣٨٪ وتتراوح نسبة ضريبة الدخل في البلدان التي يوجد للبنك شركات وفروع فيها بين صفر و ٣١٪ حيث تخضع البنوك في فلسطين لضريبة دخل بنسبة ١٥٪ وضريبة مضافة بنسبة ١٦٪.
- تم اجراء تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢١ لفروع البنك في الأردن ولم يتم مراجعة حسابات الأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥.
- تم اجراء تسوية نهائية لفروع البنك في فلسطين حتى نهاية العام ٢٠٢٤ ولم يتم مراجعة حسابات عام ٢٠٢٥ .
- تم التوصل الى تسوية نهائية للشركة الوطنية للخدمات المالية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات (أوراق للاستثمار) حتى نهاية العام ٢٠٢٢ بشأن قيمة ضريبة الدخل، وقد دفعها بالكامل. ولم يتم مراجعة حسابات الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ .
- تم اجراء تسوية نهائية للشركة الوطنية للأوراق المالية (فلسطين) حتى نهاية العام ٢٠٢٤ ولم يتم مراجعة حسابات عام ٢٠٢٥.
- تم اجراء تسوية نهائية لشركة تملك للتأجير التمويلي مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢٢ وتم قبول عام ٢٠٢٥، ولم يتم مراجعة حسابات الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤.

في رأي إدارة البنك أن مخصصات الضريبة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ كافية لمواجهة أية التزامات ضريبية مستقبلية.

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

ان الحركة على حساب الموجودات و المطلوبات الضريبية المؤجلة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦		
مطلوبات	موجودات	مطلوبات	موجودات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٥,٦٣١,٩٣٢	١٧,٩٧١,٢٢٠	١٣,٩٠٢,٣٥١	١٧,٦٧٩,٣١٤	رصيد بداية الفترة / السنة
٨,٢٧٠,٤٨٩	١,٣٠٦,٢٠٧	٨٨١,٦٣٩	٧٤٧,٨١٩	المضاف
(٧٠)	(١,٥٩٨,١١٣)	(٥٠٥,١٣٢)	(٣,٠٨٢,٩٦٣)	المستبعد
١٣,٩٠٢,٣٥١	١٧,٦٧٩,٣١٤	١٤,٢٧٨,٨٥٨	١٥,٣٤٤,١٧٠	رصيد نهاية الفترة / السنة

تم احتساب الضرائب المؤجلة بموجب النسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام بالمنافع الضريبية او تحقيق الموجودات / المطلوبات الضريبية المؤجلة.

(١٥) مطلوبات أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٥,٢٨٦,٦٣٦	١٥,٤١٥,٤١٦	فوائد مستحقة غير مدفوعة
٨٥٧,٤٢١	٨٣٠,٦٧٦	ايرادات مقبوضة مقدما
٥,٤٥٢,٢٨٢	٧,٥٣٥,٣٠٨	ذمم دائنة
١٠,٢٨٦,٩٤١	١٢,١٢٢,٥٣٠	مصروفات مستحقة وغير مدفوعة
٢٧,٧٩٢,٠٤١	٢٢,٥٣٥,١٠٤	أمانات مؤقتة
٤,٨١٥,٣٢٣	٥,٩٨٠,٤٩٤	شيكات وسحوبات برسم الدفع
٥,٢٢٥,٤١٦	٩٣٧,٦٠٦	أخرى
٦٩,٧١٦,٠٦٠	٦٥,٣٥٧,١٣٤	
٥,٢٨٠,٨٩٨	٤,١٨٢,٠٧٧	مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة
٧٤,٩٩٦,٩٥٨	٦٩,٥٣٩,٢١١	المجموع

(١٦) احتياطي القيمة العادلة - بالصافي

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١١٨,١٠٥,٣٢٠	٥٩,١٢٤,٧٠٩	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٢,٤٩٠,٣٣٩	٦٧,٢٥١,٠٣٠	أرباح غير متحققة
(١,٠٧١)	-	أثر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(٣٧٦,٥٠٧)	(٨,٢٧٠,٤١٩)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٢٠,٢١٨,٠٨١	١١٨,١٠٥,٣٢٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

يظهر احتياطي القيمة العادلة بالصافي بعد المطلوبات الضريبية المؤجلة بمبلغ ١٣,٧٤٩,٢٧٧ دينار.

(١٧) أرباح مدورة باستثناء أرباح الفترة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١١١,٨٨٩,٨١٧	١٠٠,٣٩١,٤٧٤	الرصيد في بداية السنة
-	٢٧,٢٤٤,١٧٧	أرباح السنة العائدة لمساهمي البنك
-	(٣,٧٤٥,٨٣٤)	المحول إلى الاحتياطي القانوني
(١٤,٠٠٠,٠٠٠)	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة على المساهمين
١,٠٧١	-	المحول نتيجة بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
٩٧,٨٩٠,٨٨٨	١١١,٨٨٩,٨١٧	الرصيد في نهاية السنة

- يشمل رصيد الأرباح المدورة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ مبلغ ١٢,٦٦٩,٥٤٢ دينار يمثل رصيد أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي لاعداد للتقارير المالية رقم (٩) وبموجب تعليمات هيئة الأوراق المالية يحظر التصرف به الا بمقدار ما يتحقق منه فعلا من خلال عمليات البيع.
- تتضمن الأرباح المدورة موجودات ضريبية مؤجلة مبلغ ١٥,٣٤٤,١٧٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وبناء على تعليمات البنك المركزي الأردني يحظر التصرف بها.
- لا يمكن التصرف بمبلغ ١,١٥٥,٩١٦ دينار ويمثل الرصيد المتبقي من احتياطي مخاطر مصرفية عامة ضمن الأرباح المدورة وفقا لتعليمات البنك المركزي الأردني.
- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٥ نيسان ٢٠٢٦ توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٧٠ فلس للسهم الواحد أي بنسبة ٧٪ من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد كأرباح عن عام ٢٠٢٥.
- قررت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠٢٥ الموافقة على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بمبلغ ٦٠ فلس للسهم الواحد أي بنسبة ٦٪ من القيمة الاسمية للسهم البالغة دينار واحد.

(١٨) الفوائد الدائنة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٢,٣٩١,٤٨٨	٢٠,٥٧٩,٩٧٦
١٠٠,٧٤٤,٥٧٥	٩٨,٨٣٣,٩٦٤
١,٩١٢,٨٦٧	١,٦٢٢,٨٧٩
٣٤٩,٠٥٩	٨١٣,٩٩٤
٣,٣٣٦,١٦٨	٣,٠٦٩,٣٢٨
٤٢,٦٠٠,٢٦٠	٤٧,٦٣٠,٣٥٢
٩,٢٥٣	٩,٢٥٢
٤٠٠,١٨٥	٥٤٣,٨٠٣
١٧١,٧٤٣,٨٥٥	١٧٣,١٠٣,٥٤٨

تسهيلات ائتمانية مباشرة:

حسابات جارية مدينة
قروض وكمبيالات
بطاقات الائتمان
أرصدة لدى بنوك مركزية
أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
أخرى

(١٩) الفوائد المدينة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
١٣,٦١٢,٣٤٧	١٢,٨٨٦,٢٢٩
٣,١٢٧,٨٦٧	٣,٧٨١,٢٥٦
١,٢٢٧,٥٢٠	٢,٣٧٥,٠١٤
٤٧,٠٠١,٤٨٤	٤٤,٦٠٢,١٢٧
٤٠٩,٥٣٥	٤٦٩,٨٦١
١٠,٩٥٧,٦٤٢	١١,٠٢٢,٤٠٩
٢,٣١١,١٧٦	٢,٦٥٩,٣٤١
٧٨,٦٤٧,٥٧١	٧٧,٧٩٦,٢٣٧

ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
ودائع عملاء:

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع توفير
ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
تأمينات نقدية
أموال مقترضة
رسوم ضمان الودائع

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(٢٠) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أرباح متحققة (خسائر)	أرباح غير متحققة	عوائد توزيعات اسهم	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
(١٠,٩٥١)	١,٠١٩,٨٢١	٧٨٩,٠٧٣	١,٧٩٧,٩٤٣
(١٠,٩٥١)	١,٠١٩,٨٢١	٧٨٩,٠٧٣	١,٧٩٧,٩٤٣
١٨٣,٧١٠	٢,٥٦٩,٥١٦	٦٣٧,١٥٣	٣,٣٩٠,٣٧٩
١٨٣,٧١٠	٢,٥٦٩,٥١٦	٦٣٧,١٥٣	٣,٣٩٠,٣٧٩

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

اسهم شركات

المجموع

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)

اسهم شركات

المجموع

(٢١) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار	دينار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
١٤٤,٩٢٥	٧٨,٧٣٦
٥٠٦	٤,٠٨٩
(٤,٧٥٥)	(٢٨,٣٥٤)
٨٦,٩٦٨	٩٠,٥٣٤
١٨١	٧٨١
٤,١٥٣,٤٢١	٢٩,٦١٢,٧٣٥
٢,٠٩٠,٧١٢	(١,٠٩٨,٨٢١)
٦,٤٧١,٩٥٨	٢٨,٦٥٩,٧٠٠

أرصدة لدى بنوك مركزية

أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تسهيلات ائتمانية مباشرة

تسهيلات ائتمانية غير مباشرة

(٢٢) حصة السهم من الربح للفترة العائد لمساهمي البنك

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٠,٢٣٠,٥٩٨	١١,٢٩٤,٨٧٠	٦,١٩٢,٥٣٩	١,٥٩٦,٠٦١
٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار
٠/١٠١	٠/٠٥٦	٠/٠٣١	٠/٠٠٨

الربح للفترة العائد لمساهمي البنك (دينار)

المتوسط المرجح لعدد الاسهم

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من الربح
للفترة (مساهمي البنك)

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(٢٣) النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
٣٨٣,٨٢٤,٦٣٠	٣٢٩,٧٧٧,٢٩٣
١٠٧,٥٧٣,٣٨٨	٩٥,٢٣١,٠٥٧
(٢٨٥,٨١٧,٣٦٨)	(٣٦٠,٨٨٧,٤٦٠)
(١٠,٦٣٥,٠٠٠)	(١٠,٦٣٥,٠٠٠)
١٩٤,٩٤٥,٦٥٠	٥٣,٤٨٥,٨٩٠

نقد وأرصدة لدى بنوك مركزية تستحق خلال ثلاثة أشهر
يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
ينزل: أرصدة مقيدة السحب

(٢٤) الأرصدة والمعاملات مع اطراف ذات علاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وأطراف ذات صلة بهم والشركات الممثلة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية البنك والشركات التابعة التالية:

رأس مال الشركة	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	نسبة الملكية %	اسم الشركة
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)		
٦,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥٠٠,٠٠٠	٦,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠	الشركة الوطنية للخدمات المالية محدودة المسؤولية
١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	١,٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	الشركة الوطنية للأوراق المالية المساهمة الخاصة
٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	شركة تملك للتأجير التمويلي
٤٥,٢٣١,٨٢٦	٤٥,٢٣١,٨٢٦	٤٥,٢٣١,٨٢٦	٥٩,٩٥٦	مصرف الصفا

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال الفترة:

المجموع	الجهات ذات العلاقة	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أعضاء مجلس الإدارة وذوي الصلة بأعضاء المجلس	المساهمين الرئيسيين	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	أخرى*	الإدارة التنفيذية	تسهيلات مباشرة
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٩,٨٣١,٨٤٦	١١,١٧١,٤٨٣	٤,٧١٥,٧١٧	٤٠,٣٤٣,٠٣٨	٧٦,٠٦٢,٠٨٤	٨١,١٥٢,٤٣٣	٣٠,٠٦٧,٤٣٠	٢٦,٤٦٤,٦٢٧	٦,٨٩٤,٥٧٢	٤,٧٣٥,٩٦٢	تسهيلات مباشرة
٥٧,٥٨٢	٢,٢٦٣,٦٧١	١٢٤,٩٣٨	١٢٥,٢٨٨	٢,٥٧١,٤٧٩	٢,١٣٦,٥٣٤	٣٠,٠٦٧,٤٣٠	٢٦,٤٦٤,٦٢٧	٦,٨٩٤,٥٧٢	٤,٧٣٥,٩٦٢	ودائع لدى البنك
٧٠٨,٤٠٦	٤,٧٦٢,٥٨٦	-	٣,٤٧٢,٤٢١	٨,٩٤٣,٤١٣	٨,٤٣٤,٢٨٩	٣٠,٠٦٧,٤٣٠	٢٦,٤٦٤,٦٢٧	٦,٨٩٤,٥٧٢	٤,٧٣٥,٩٦٢	التأمينات النقدية
٧٠٨,٤٠٦	٤,٧٦٢,٥٨٦	-	٣,٤٧٢,٤٢١	٨,٩٤٣,٤١٣	٨,٤٣٤,٢٨٩	٣٠,٠٦٧,٤٣٠	٢٦,٤٦٤,٦٢٧	٦,٨٩٤,٥٧٢	٤,٧٣٥,٩٦٢	بنود خارج قائمة المركز المالي
٧٠٨,٤٠٦	٤,٧٦٢,٥٨٦	-	٣,٤٧٢,٤٢١	٨,٩٤٣,٤١٣	٨,٤٣٤,٢٨٩	٣٠,٠٦٧,٤٣٠	٢٦,٤٦٤,٦٢٧	٦,٨٩٤,٥٧٢	٤,٧٣٥,٩٦٢	تسهيلات غير مباشرة
٩٤٤,٧٦٣	٢٣٠,٧٨٥	٣٠,٩٩٩	٢,٩٢٤,٦٤١	٤,١٣١,١٨٨	٤,٩٨٠,٩٦٧	٩٤٤,٧٦٣	٢٣٠,٧٨٥	٢,٩٢٤,٦٤١	٣٠,٩٩٩	بنود قائمة الدخل
٢٨٨,٢٩٠	١,٧٨٤,٥٥٣	٦٧,١٥٦	٦٧,١٥٦	٢,٢٠٧,١٥٥	٣,٢٣٦,٦٩٦	٢٨٨,٢٩٠	١,٧٨٤,٥٥٣	٦٧,١٥٦	٦٧,١٥٦	فوائد وعمولات دائنة
										فوائد وعمولات مدينة

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

* تشمل الجهات الاخرى باقي موظفي البنك والاقارب حتى الدرجة الثالثة.

- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالدينار الأردني بين ٢٪ إلى ٢١٪.
- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة على التسهيلات بالعملة الأجنبية بين ٤,٢٥٪ إلى ٨,٧٥٪.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالدينار الأردني بين صفر٪ إلى ٥,٧٥٪.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة على الودائع بالعملة الأجنبية صفر٪ إلى ٥,٢٥٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا ما مجموعه ٣,٢٨١,٦٨٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣,١٨٨,٤٣٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

(٢٥) التحليل القطاعي

معلومات عن أنشطة أعمال البنك

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى البنك وذلك من خلال قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم القروض والديون والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والقروض والديون الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك:

الأفراد	الشركات	الخزينة	أخرى*	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٦٩,٦٢٤,٩١٣	٦٧,٤٥٣,٠٠٨	٦٣,٩٨٤,٣٣٩	٦,٤٦٦,٦٦٤	٢٠٧,٥٢٨,٩٢٤	٢٠٠,٨١٣,٩٨٧
٢٥,٨٦٧,٤٧٥	٢,٨٣١,٣٨٤	(١٤٧,٤٠٩)	١٠٨,٢٥٠	٢٨,٦٥٩,٧٠٠	٦,٤٧١,٩٥٨
-	-	-	(١٠٠,٠٧٨)	(١٠٠,٠٧٨)	٢١,٥٢٣
-	-	-	(٤٥٩,٧٧٤)	(٤٥٩,٧٧٤)	٣٢٥,٠٠٠
٢٣,٩٩٥,١٢٢	٣٨,٩٦٩,٥٤٩	٣١,٦٤٣,٨٥٤	٧,٠٢٤,٣١٤	١٠١,٦٣٢,٨٣٩	١١٥,٣٤٧,٩٣٥
-	-	-	-	(٨٣,٦٦٢,٤٨٣)	(٨١,٦٧٢,٨٠٠)
-	-	-	-	١٧,٩٧٠,٣٥٦	٣٣,٦٧٥,١٣٥
-	-	-	-	(٦,٦٤٤,٩٦٠)	(١٣,٦٦٢,٩٩٢)
-	-	-	-	١١,٣٢٥,٣٩٦	٢٠,٠١٢,١٤٣
معلومات أخرى:					
مصاريف رأسمالية				٣,١١٣,٨٧٨	٤,٩١٨,٤٩٢
الاستهلاكات والاطفاءات				٦,٣٥٥,٢٣٦	٦,٣٩٣,٠٣٠
إجمالي موجودات القطاع	٩٥٠,٣٢٦,٣٦٧	١,٢٨١,٧٨٤,٢٥١	١,٧٢٠,٨٣٥,٠٩٢	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥
إجمالي مطلوبات القطاع	٢,٣٧٠,٣٨٠,٨٥٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٣,٥٤٠,٥٤٨,٩١٤
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤
				٦٩٠,٤٣١,٥٥٣	٦٩٠,٤٣١,٥٥٣
				٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣	٣٥٢,٦٨٤,٢٢٣
				٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦	٢٠٤,٦٨٠,٥٧٦
				٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤
				٢٢٨,٦١٥,٢٦٤	٢٢٨,٦١٥,٢٦٤

بنك القاهرة عمان (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، حيث يمارس البنك نشاطاته داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها من خلال فروع وشركاته التابعة، بما في ذلك التواجدات في فلسطين والبحرين.

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٢٠٠,٨١٣,٩٨٧	٢٠٧,٥٢٨,٩٢٤	٤٨,٨٥٢,٤٣٧	٥٦,٥٨٦,٨٩٤	١٥١,٩٦١,٥٥٠	١٥٠,٩٤٢,٠٣٠
٤,٩١٨,٤٩٢	٣,١١٣,٨٧٨	٢,١٢٥,٣٧٣	١,٢١٩,٥٥٠	٢,٧٩٣,١١٩	١,٨٩٤,٣٢٨
إجمالي الإيرادات					
المصروفات الرأسمالية					
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)
٤,١٠٤,٤٩٣,٤٥٥	٤,١٨١,٥٦٠,٩٧٤	١,٢٨١,٥٨٦,٠٤٣	١,٢٧٨,٤٣٥,٠٢٥	٢,٨٢٢,٩٠٧,٤١٢	٢,٩٠٣,١٢٥,٩٤٩
مجموع الموجودات					

(٢٦) ارتباطات والتزامات محتملة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٤١,٦٠٥,٤٨٢	١٩٤,٠٦٩,٣٠٣	اعتمادات:
٤,٧١٨,٢٢٦	٧,٧٣١,٤٢٠	صادرات
		قبولات
		كفالات:
٧٥,٨٩٢,٩١١	٦٩,٣٨٧,٦٦٢	دفع
٢٩,٥٤٠,٢٥٤	٢٥,٥٧٤,٢٠١	حسن تنفيذ
٢٠,٠٣٥,٤٩٧	١٥,٨١١,٠٤٤	أخرى
٣٢٤,٤٩٨,٣٢٩	٢٧٧,٦٨١,١٦٨	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٥٩٦,٢٩٠,٦٩٩	٥٩٠,٢٥٤,٧٩٨	المجموع

(٢٧) القضايا المقامة على البنك

بلغت القضايا المقامة على البنك وذلك ضمن النشاط الطبيعي مبلغ ٣٧,٨٠٤,٢٤٧ دينار و ٢٥,١٠٥,٤٨٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ على التوالي وفي تقدير ادارة البنك والمستشار القانوني ان المخصصات المقطعة لقاء هذه القضايا تعتبر كافية.

بلغت المخصصات المعدة إزاء القضايا ١,٩٦٥,١٨٩ دينار و ٢,٤٣١,٨٦٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ على التوالي.

بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠١٩ تم تسجيل مجموعة من الدعاوى القضائية المدنية لدى المحاكم الامريكية ضد مجموعة من البنوك والمؤسسات المالية للمطالبة بتعويضات مالية بموجب قانون مكافحة الإرهاب الأمريكي عن اضرار يزعمون أنها ناتجة عن هجمات قامت بها مجموعات مدرجة في قائمة العقوبات الامريكية خلال سنة ٢٠٠١، وقد تم تسجيل هذه الدعاوى في المحاكم قبل ساعات من انتهاء الموعد النهائي المسموح لرفعها، وأن هذه الدعاوى قد تم رفعها من قبل مكتب محاماة قام في السابق بتقديم العديد من الشكاوى المشابهة ضد جهات مصرفية أخرى نيابة عن نفس الأشخاص المدعين الذين طالبوا بتعويضات مالية عن نفس الأضرار والأحداث. وإن بنك القاهرة عمان هو من ضمن البنوك المدعى عليها في احدى الدعاوى القضائية المدنية المذكورة.

في رأي الإدارة ومحامي البنك فإنه لا يوجد داعي لقيد أية مخصصات أو التزامات بما يتعلق بهذه القضايا المقامة على البنك لدى المحاكم الأمريكية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، حيث قام البنك بتوكيل مستشارين قانونيين مختصين بالمحاكم الامريكية وتم التوصل الى أن الوضع القانوني للقضية المقامة هو لصالح البنك ولا يوجد أية أسس قانونية وقضائية بالدعوى المرفوعة على البنك حيث يعتقد المستشارين القانونيين ان الوضع القانوني للبنك جيد فيما يخص القضية.

(٢٨) الاحتياطات القانونية

لم يتم البنك باقتطاع الاحتياطات القانونية حسب احكام قانون الشركات حيث ان هذه القوائم المالية مرحلية الموحدة المختصرة.