

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة
(مراجعة غير مدققة)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية المختصرة
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦

صفحة

١	تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح او الخسارة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
٧ - ٣٣	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة
إلى رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك التجاري الأردني

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة للبنك التجاري الأردني (شركة مساهمة عامة محدودة) ("البنك") كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وكلاً من قائمة الربح أو الخسارة المرحلية المختصرة، وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة، وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل من قبل البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بشكل أساسي باستفسارات من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا، لم تسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.



بالنيابة عن برايس وتر هاوس كوبرز "الأردن"


عمر جمال الفرجاني
إجازة رقم (١٠١٥)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٦

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	إيضاحات	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)		
			الموجودات
١١٠,١١٢,٥١٧	١٢٩,٦٨٣,٢٥١	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٥٢,١٧٠,٤١٣	٥٥,٦٦٣,٤٢١	٥	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٨٨٦,٧١٠,٧٩٧	٩٣١,٣٩٥,٠٤٩	٦	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
١,٢٤٨,٨٧٤	١,٠٥٥,٧٩٤	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٤٤,١٠٣,٥٤٧	٥٢,٢٨٦,٠٧٣	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١١,٣٤٥,١٧٠	٣٦٤,٩١١,٢٨٩	٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٢٠,٧٠٩,٤٨١	٢٠,٤٢٢,٠٣٠		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٤٠٧,٤٦٠	٢,٤٥٣,١٤٨		موجودات غير ملموسة - بالصافي
٦,٣٨٠,٦٩٧	٦,١٧٧,٦١٩		موجودات حق استخدام الأصول
٨,٠٢٨,٧٠٣	٨,٣٧٧,٩٨٧		موجودات ضريبية مؤجلة
٧٤,٨١٩,١١٤	٧٧,٧٨١,٦٢٢	١٠	موجودات أخرى
١,٥١٨,٠٣٦,٧٧٣	١,٦٥٠,٢٠٧,٢٨٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق المساهمين
			المطلوبات
٢٢,٠٢٢,٦٦٤	٥٦,٥٣٦,٤١٦		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,١٢٠,٨٧٤,٢٥٩	١,١٥٠,٣٧٨,٠٢٣	١١	ودائع عملاء
٤٩,٨٠٨,٤٨٥	٥٩,٠٩٨,١٢٤		تأمينات نقدية
١٠٣,٥٧٢,٢٣٧	١٤٨,١٥٦,٤٩٦	١٢	أموال مقترضة
٤,٦٨٤,٦١١	٤,٤٨٩,٤٣٨	١٣	مخصص ضريبة الدخل
٧٦٠,٣٣٢	٦٠٥,٥٩٢	١٤	مخصصات متنوعة
٥٠٩,٦٥٣	٧١١,٢٠٦		مطلوبات ضريبية مؤجلة
٦,٢٨٣,٨٥٤	٥,٩٥١,٤٥٧		التزامات عقود الإيجار
٣٠,١٤٧,٣٣٩	٣٤,٠٠٩,٧٦٢	١٥	مطلوبات أخرى
١,٣٣٨,٦٦٣,٤٣٤	١,٤٥٩,٩٣٦,٥١٤		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
			حقوق مساهمي البنك
١٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٢٤,٦٥٨,٤٧٨	٢٤,٦٥٨,٤٧٨	١٦	إحتياطي قانوني
١,٤٩٧,٣٠٩	١,٦١٩,٣٨٨	١٧	إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٣٣,٢١٧,٥٥٢	٢٤,٧٧٤,٣٦٦	١٨	الأرباح المدورة
-	٩,٢١٨,٥٣٧		الربح للفترة
١٧٩,٢٧٣,٣٣٩	١٩٠,٢٧٠,٧٦٩		مجموع حقوق مساهمي البنك
١,٥١٨,٠٣٦,٧٧٣	١,٦٥٠,٢٠٧,٢٨٣		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

المدير العام
محمد صبيح

رئيس مجلس الإدارة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة
للتلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٥	٢٠٢٦
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)
١٠,١٢١,٣٨٨	٩,٢١٨,٥٣٧	٤,٨٨٦,٥٨٠	٣,٩٣٦,٢٣٧
الربح للفترة			
بنود الدخل الشامل الأخرى والتي قد يتم تحويلها إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة بعد الضريبة			
التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – أدوات الدين			
١٨٨,٤١٧	(١٠٠,٨٩٠)	١٨٨,٤١٧	(٧٤,٣٠٣)
بنود الدخل الشامل الأخرى والتي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة بعد الضريبة			
التغير في احتياطي القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر – أدوات حقوق ملكية			
(١,٢٦٧,٧٩٧)	٢٢٣,٦٩٠	(١,٩٧٨,٧٣٤)	٤٤٤,٨٤٠
(١,٠٧٩,٣٨٠)	١٢٢,٨٠٠	(١,٧٩٠,٣١٧)	٣٧٠,٥٣٧
٩,٠٤٢,٠٠٨	٩,٣٤١,٣٣٧	٣,٠٩٦,٢٦٣	٤,٣٠٦,٧٧٤
مجموع بنود الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للفترة			
مجموع الدخل الشامل للفترة			

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

الإجماليات					
مجموع حقوق المساهمين	الربح للفترة	الأرباح المدورة	القيمة المدالة - بالصافي	قانوني	رأس المال المكتسب به والمدفوع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٧٩,٣٧٣,٣٣٩	-	٣٢,٢١٧,٥٥٢	١,٤٩٧,٣٠٩	٢٤,٦٥٨,٤٧٨	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠
٩,٢١٨,٥٣٧	٩,٢١٨,٥٣٧	-	-	-	-
١٢٢,٨٠٠	-	-	١٢٢,٨٠٠	-	-
٩,٣٤١,٣٣٧	٩,٢١٨,٥٣٧	-	١٢٢,٨٠٠	-	-
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(٤٢,٩٠٧)	-	(٤٢,٩٠٧)	-	-	-
-	-	٧٢١	(٧٢١)	-	-
(٨,٤٠٠,٠٠٠)	-	(٨,٤٠٠,٠٠٠)	-	-	-
١٩,٠٢٧,٧٦٩	٩,٢١٨,٥٣٧	٢٤,٧٧٤,٣٦٦	١,٦١٩,٣٨٨	٢٤,٦٥٨,٤٧٨	١٣٠,٠٠٠,٠٠٠
١٧٣,٦٩٠,٠٣٩	-	٧٨,٢٢٠,٤٦٧	٢,٩٩٢,٧٤٢	٢٢,٤٧٦,٨٣٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠,١٢١,٣٨٨	١٠,١٢١,٣٨٨	-	-	-	-
(١,٠٧٩,٣٨٠)	-	-	(١,٠٧٩,٣٨٠)	-	-
٩,٠٤٢,٠٠٨	١٠,١٢١,٣٨٨	-	(١,٠٧٩,٣٨٠)	-	-
-	-	٣٢٢,٩١٩	(٣٢٢,٩١٩)	-	-
(٧,٢٠٠,٠٠٠)	-	(٧,٢٠٠,٠٠٠)	-	-	-
١٧٥,٥٣٢,٠٤٧	١٠,١٢١,٣٨٨	٢١,٣٤٢,٣٨٦	١,٥٩٠,٤٤٣	٢٢,٤٧٦,٨٣٠	١٢٠,٠٠٠,٠٠٠

- وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية والبنك المركزي الأردني بحظر التصرف بمبلغ ٨,٣٧٧,٩٨٧ دينار والتي يعطى قيمة الموجودات الضريبية الموجلة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ ٨,٠٢٨,٧٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

- وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية والبنك المركزي الأردني بحظر التصرف بمبلغ ١,٦١٩,٣٨٨ دينار من الأرباح المدورة والذي يعطى رصيد احتياطي تقبيل الموجودات المالية الدائن كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (دائن بمبلغ ١,٤٩٧,٣٠٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) (مخصصاً لمبلغ ٣١١,١١٢ دينار لقاء أثر تطبيق معيار التقدير المالية الدولي رقم (٩)).

- وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية والبنك المركزي الأردني بحظر التصرف بمبلغ ٢٦٣,٢٠٥ دينار من الأرباح المدورة لقاء الأرباح غير المتحققة بالصافي للموجودات المالية بالقيمة المدالة من خلال الربح أو الضارة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٤٥٦,٢٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

* واصلت الهيئة العامة للبنك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٩ نيسان ٢٠٢٦ على توصية مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ٧٪ من رأس مال البنك البالغ ١٢٠ مليون دينار كوزيمات أرباح نقدية على المساهمين عن العام ٢٠٢٥ ما يعطى ٨,٤ مليون دينار. (وافقت الهيئة العامة للبنك في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤ نيسان ٢٠٢٥ على توصية مجلس الإدارة بتوزيع ما نسبته ١٪ من رأس مال البنك البالغ ١٢٠ مليون دينار كوزيمات أرباح نقدية على المساهمين عن العام ٢٠٢٤ بما يعطى ٧,٢ مليون دينار).

تعتبر الإيضاحات المرتبطة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		إيضاحات	
٢٠٢٥	٢٠٢٦		
دينار	دينار		
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)		
١٥,٦٣٨,٩٩٥	١٤,٤٠٢,٢٦٣		الأنشطة التشغيلية
			الربح للفترة قبل ضريبة الدخل
			التعديلات:
٣,١١٠,٥٩٠	٣,١٠٥,٣٣٣		استهلاكات وإطفاءات
٥,٠٨١,٠٩٧	٩,١٢٢,٩٧٧	١٩	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - بالصافي
١٢,٤٣٤	١٩٣,٠٧٧		خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٥٥,٣٣١	١٣٣,٤٨٧	١٤	مخصصات متنوعة
(٨٩,٧٩٤)	(٢٣٦,١٥٨)	١٠	المسترد من مخصص موجودات ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة
١٢٣,٥٩٤	١٢٤,١٩٩		فوائد التزامات عقود إيجار
-	(٦,٣١٠)		إيرادات الغاء عقود الإيجار
(١٩٠,١٩٣)	(٨٧,٨٨٠)	٨	عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩٦,٦٠٩)	(٧٥,٣٧٧)		(أرباح) بيع موجودات مستملكة لقاء ديون
(٤١,٣٨٧)	٤,٠٠٨		خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
(٥٠,٩٢٥)	(٥١,٩٣١)		إطفاء علاوة / خصم الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
(٣٤٧,٠٦٩)	(٤٨٦,٠٧٤)		تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢٣,٣٠٦,٠٦٤	٢٦,١٤١,٦١٤		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية قبل التغير في صافي الموجودات
(٧٧,١٥١,٧٥٧)	(٥٣,٦٥١,٩٥٩)		(الزيادة) في التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٨,١٠٥,٥٠١)	(١٢,٠٨٦,٧٤٢)		(الزيادة) في الموجودات الأخرى
٦٢,٢٦٤,٨٤١	٢٩,٥٠٣,٧٦٤		الزيادة في ودائع عملاء
٢,٧١٨,٧٣٤	٩,٢٨٩,٦٣٩		الزيادة في التأمينات النقدية
(١٥,٧٣٩,٨٤٧)	٤,٠٥٥,٠٠٢		الزيادة (النقص) في المطلوبات الأخرى
(٤٦١,٧٦٧)	(٢٨٨,٢٢٧)	١٤	المخصصات المتنوعة المدفوعة
			صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل
(١٣,١٦٩,٢٣٣)	٢,٩٦٣,٠٩١		ضريبة الدخل المدفوعة
(٣,٩٢٥,٤٦٠)	(٥,٠٣٧,١٤٧)	١/١٣	ضريبة دخل مدفوعة
(١٧,٠٩٤,٦٩٣)	(٢,٠٧٤,٠٥٦)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٤,٨٨١,٠٨٩)	(٧,٨٨٥,٤٧٧)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١١,٨٤٠,٣٠٠	٥٨,٨٧٣		بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(٧٣,٥٢٢,٣٤٤)	(١٠٨,٧٤٤,٢٧٦)		شراء موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٨٦,٠٦٨,٨٢٠	٥٤,٩٠٥,٢٥٤		استحقاق موجودات مالية بالكلفة المطفأة
-	٣		بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١٩٠,١٩٣	٨٧,٨٨٠		عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٣٥٠	-		عوائد توزيعات موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٣,٧١٠	٥,٧٢٧		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٤,١٩٢,١٤٦	٨,٦٩٠,٠٤٠		المتحصل من بيع موجودات مستملكة لقاء ديون
(١,٦٣٦,٨٠٤)	(١,٤٤٥,٧١٣)		شراء ممتلكات ومعدات
(٣٠٢,٣٥٣)	(٥١٦,٨٤٣)		شراء موجودات غير ملموسة
٢١,٩٩٣,٥٣٩	(٥٤,٨٤٤,٥٣٢)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠		زيادة رأس المال
٣٤,٠٧٠,٢٨٢	٦٠,٩٤٦,٣٥٣		الزيادة في أموال مقترضة
(٢٩,١٧٦,٨٤٩)	(١٦,٣٦٢,٠٩٤)		تسديد أموال مقترضة
(٩٧٤,٠٩٩)	(١,١٥٧,٩٥٦)		عقود إيجار مدفوعة
-	(٤٣,٩٠٧)		رسوم زيادة رأس المال
(٧,٢٠٠,٠٠٠)	(٨,٤٠٠,٠٠٠)		أرباح موزعة على المساهمين
(٣,٢٨٠,٦٦٦)	٤٤,٩٨٢,٣٩٦		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٣٤٧,٠٦٩	٤٨٦,٠٧٤		تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١,٩٦٥,٢٤٩	(١١,٤٥٠,١١٨)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٠٨,٥٣٣,٨٨٢	١٤٠,٢٦٢,٥٨٧		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
١١٠,٤٩٩,١٣١	١٢٨,٨١٢,٤٦٩	٢٠	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة

١- عام

تأسس البنك التجاري الأردني (بنك الأردن والخليج سابقاً) كشركة مساهمة عامة محدودة أردنية تحت رقم (١١٣) بتاريخ ٣ أيار ١٩٧٧ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ وبرأس مال قدره ٥ مليون دينار/ سهم ومركزه الرئيسي مدينة عمان، ص.ب ٩٩٨٩ عمان ١١١٩١ - المملكة الأردنية الهاشمية.

تم خلال عام ١٩٩٣ دمج بنك المشرق (فروع الأردن) في بنك الأردن والخليج ليحل بذلك بنك الأردن والخليج محل شركة بنك المشرق (فروع الأردن) بكافة حقوقه والتزاماته.

تم في بداية العام ٢٠٠٤ إعادة هيكلة البنك بعد اتخاذ الإجراءات اللازمة من الجهات القانونية وبتاريخ ٢٨ حزيران ٢٠٠٤ تم استكمال إجراءات تغيير اسم البنك من بنك الأردن والخليج إلى البنك التجاري الأردني .

تم زيادة رأس مال البنك على عدة مراحل، كان آخرها خلال العام ٢٠٢٦، حيث قررت الهيئة العامة للبنك في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٧ تشرين الثاني ٢٠٢٥ الموافقة على زيادة رأس مال البنك بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/ سهم ليصبح رأس مال البنك المصرح به والمدفوع ١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم وذلك عن طريق طرح أسهم للاكتتاب العام لمساهمي البنك، وتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال بتاريخ ٢٤ حزيران ٢٠٢٦.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية من خلال فروعه داخل المملكة وعددها (٣٨).

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة البنك في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠٢٦.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية المعدل من قبل البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة (IFRS Accounting Standards) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) كما تم تعديلها من قبل البنك المركزي الأردني ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، كما إن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٦. كما لم يتم إجراء التخصيص على أرباح الفترة للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

إن الفروقات الأساسية بين معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة كما يجب تطبيقها وما تم تعديله من قبل البنك المركزي الأردني تتمثل بما يلي:

(١) يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:

• تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الاحتساب وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨) تاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

• قد يقوم البنك المركزي الأردني بطلب احتساب مخصصات إضافية وينسب محددة لبعض التعرضات الائتمانية وبالاتفاق مع البنك.

• يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية والمصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التعرضات الائتمانية واحتساب مخصص التدني مقابلها رقم (٢٠٢٤/٨) الصادرة بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٢٤، تم تصنيف التعرضات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ- فئة التعرضات الائتمانية مقبولة المخاطر (عاملة): وتتصف بوجود أدلة على مئانة الوضع المالي الحالي والمستقبلي للعميل استناداً إلى دراسة ائتمانية تبين وجود تدفقات نقدية متوقعة كافية لتغطية الالتزامات التي تترتب على العميل وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، مع انتظام العميل بسداد تلك الالتزامات في أوقات استحقاقها.

ب- فئة التعرضات الائتمانية تحت المراقبة (عاملة)

وهي التعرضات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

١. التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثانية وفق متطلبات تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

٢. وجود مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً.

٣. الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب.

٤. تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠٪) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر ولفترة تساوي أو تزيد عن (٣٠) يوماً ولا تزيد عن (٨٩) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.

٥. الحساب الذي تم هيكلته نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها، ويتوجب لدى إجراء هذه الهيكلية قيام البنك بإجراء التقييم اللازم للوضع الائتماني للعميل للتأكد من عدم انطباق أحكام التصنيف ضمن فئة التعرضات غير العاملة على ذلك الحساب، حتى في الحالة التي لا يترتب مستحقات بها على العميل بتاريخ إجراء الهيكلية.

٦. وجود ما يدل على تراجع الوضع المالي للعميل وبما يؤثر على قدرته على الاستمرار بسداد الالتزامات المترتبة عليه بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية المتفق عليها لدى المنح.

٧. انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثانية المبينة في تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).

ج- التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

١. مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

النسبة المخصص للسنة الأولى	عدد أيام التجاوز	التصنيف
٢٥٪	من (٩٠) يوم إلى (١٨٠) يوم	التسهيلات الائتمانية دون المستوى
٥٠٪	من (١٨١) يوم إلى (٣٦٥) يوم	التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها
١٠٠٪	من (٣٦٦) يوم فأكثر	التسهيلات الائتمانية الهالكة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٢. التعرضات الائتمانية التي تم تصنيفها ضمن المرحلة الثالثة وفق متطلبات تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (١٣/٢٠١٨).
٣. الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء كشف الحساب.
٤. ان يترتب مستحقات غير مدفوعة لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً.
٥. تجاوز رصيد التسهيلات المباشرة للسقف الممنوح (غير المحدد بجدول سداد) بنسبة تزيد عن (١٠٪) من قيمة ذلك السقف وبشكل مستمر لفترة تساوي أو تزيد عن (٩٠) يوماً، وتحتسب الفترة من تاريخ بدء تجاوز السقف بتلك النسبة.
٦. الحساب الذي يتم هيكلته خلال فترة الاختبار نتيجة مواجهة العميل صعوبات مالية تحول دون قدرته على الإيفاء بالتزاماته بأوقات استحقاقها وفق الشروط التعاقدية القائمة.
٧. التعرضات الائتمانية التي تعود لعميل قد أعلن اعساره أو لأي شركة تم وضعها تحت التصفية اختياريًا أو اجباريًا.
٨. الجزء المتبقي من التعرضات الائتمانية غير العاملة التي تم اجراء تسوية مع العميل بخصوصها نتيجة مواجهته صعوبات مالية، وتتضمن استملاك البنك لضمانات لأغراض سداد جزء منها حيث يتم اعتبار هذا الاجراء بمثابة الجدولة.
٩. التعرضات الائتمانية التي تم تعليق الفوائد عليها.
١٠. انطباق أي من المؤشرات النوعية لتعرضات المرحلة الثالثة المبينة في تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (٩) رقم (٢٠١٨/١٣).
١١. وجود ما يدل على تدهور الوضع المالي للعميل أو تعثر أي من مشاريعه التي يعتمد عليها بشكل رئيسي في سداد التزاماته أو صدور احكام قضائية ضده تؤثر على كفاية مصادر السداد المتاحة لتحصيل كامل قيمة التعرضات الائتمانية التي تعود للعميل.

(٢) تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية المرحلية المختصرة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة المرحلية المختصرة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، يتم احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون وواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢٢، وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠. تم بموجب تعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٠/٣/١٦٢٢٤ بتاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٢٢ إيقاف احتساب المخصص التدريجي مقابل العقارات المستملكة شريطة الإبقاء على المخصصات المرصودة مقابل العقارات المستملكة المخالفة لأحكام قانون البنوك وعلى أن يتم تحرير المخصصات المرصودة مقابل أي من العقارات المخالفة والتي يتم التخلص منها.

(٣) يتم تصنيف بعض البنود وعرضها في قائمة المركز المالي، وقائمة الربح أو الخسارة ، وقائمة التدفقات النقدية والإفصاحات المتعلقة بها، مثل التسهيلات الائتمانية، والفوائد المعلقة، وخسائر الائتمان المتوقعة، والاستثمارات ومستويات القيمة العادلة وتصنيف القطاعات والإفصاحات المتعلقة بالمخاطر وغيرها، والإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني وتعليماته وإرشاداته المعممة التي قد لا تتضمن جميع متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة مثل معايير التقارير المالية الدولية أرقام ٧ و ٩ و ١٣.

(٤) يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي والتي لا يتم إستبعادها من النقد ومافي حكمه.

(٥) تضمن بند موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بعض الاستثمارات غير المدرجة التي تم تأسيسها من خلال البنوك الأردنية وفقاً لتعميم البنك المركزي الأردني. وقد تم الاعتراف بهذه الاستثمارات بالتكلفة، ويتم إعادة قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة استناداً إلى صافي قيمتها الدفترية.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٢-٢ التغيير في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، باستثناء ما يلي:

(أ) معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة والمطبقة من قبل البنك في السنة المالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المتطلبات الرئيسية
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	التعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في ٣٠ أيار ٢٠٢٤ تعديلات مستهدفة على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ "الأدوات المالية" ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية، للرد على الأسئلة الأخيرة التي نشأت عند التطبيق العملي، ولإدراج متطلبات جديدة لا تقتصر على المؤسسات المالية فحسب، بل تشمل أيضاً الكيانات غير المالية.
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	التحسينات السنوية - رقم ١١ تشكل هذه التعديلات جزءاً من مشروع التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة. وتقتصر التحسينات السنوية على التعديلات التي تهدف إما إلى توضيح صياغة أحد المعايير المحاسبية أو تصحيح آثار جانبية غير مقصودة أو سهوات طفيفة بين متطلبات معايير التقارير المالية الدولية.
١ كانون الثاني ٢٠٢٦	التعديل على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - عقود الكهرباء المعتمدة على الطبيعة: تغير هذه التعديلات متطلبات "الاستخدام الخاص" ومحاسبة التحوط لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ وتشمل متطلبات الإفصاح المستهدفة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٧. ولا تسري هذه التعديلات إلا على العقود التي تعرض المنشأة لتقلبات في كمية الكهرباء الأساسية، نظراً لاعتماد مصدر توليدها على ظروف طبيعية خارجة عن السيطرة.

إن تطبيق المعايير أعلاه لم يكن لها أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة للبنك.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(ب) معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الجديدة الصادرة وغير المطبقة بعد أو التي اعتمدها البنك في وقت مبكر للفترات التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٦:

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	المتطلبات الرئيسية
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	<p>التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - التحويل إلى عملة عرض متأثرة بارتفاع التضخم:</p> <p>تحدد هذه التعديلات محدودة النطاق إجراءات التحويل للمنشأة التي تكون عملة عرضها تابعة لاقتصاد يعاني من ارتفاع في التضخم.</p> <p>تهدف هذه التعديلات إلى تحسين مدى الاستفادة من المعلومات الناتجة بطريقة فعالة من حيث التكلفة. وقد جاءت هذه التعديلات استجابة لملاحظات أصحاب المصلحة، ومن المتوقع أن تسهم في الحد من التباين في التطبيق العملي وتوفر أساساً أوضح لإعداد التقارير المالية عند استخدام عملة متأثرة بارتفاع التضخم.</p>
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	<p>معايير التقارير المالية الدولية رقم ١٨ "العرض والإفصاح في القوائم المالية":</p> <p>سُيُهم المتطلبات الجديدة الواردة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٨ في تحقيق قابلية المقارنة بين الأداء المالي للمنشآت المتماثلة، ولا سيما فيما يتعلق بكيفية تعريف "الربح أو الخسارة التشغيلية". كما سَتُعزّز الإفصاحات الجديدة المطلوبة لبعض مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة مستوى الشفافية.</p> <p>يحل هذا المعيار الجديد محل معيار المحاسبة الدولي رقم ١ السابق، ويتناول على نحو محدد الأمور المتعلقة بالعرض والإفصاح في القوائم المالية، مع التركيز على تحديث قائمة الربح أو الخسارة لتلبية الأمور المذكورة أعلاه.</p>
١ كانون الثاني ٢٠٢٧	<p>معايير التقارير المالية الدولية رقم ١٩ "الشركات التابعة غير الخاضعة للمساءلة العامة: الإفصاحات والتعديلات":</p> <p>تأتي التعديلات الجديدة مكملة لمعايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة الأخرى، حيث تطبق الشركة التابعة المؤهلة متطلبات معايير التقارير المالية الدولية للمحاسبة جميعها باستثناء متطلبات الإفصاح، إذ تطبق بدلاً منها متطلبات الإفصاح المخففة الواردة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩. وتحقق متطلبات الإفصاح المخففة في معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ توازناً بين احتياجات مستخدمي القوائم المالية للشركات التابعة المؤهلة وبين تحقيق وفورات في التكاليف لمُعْذِي القوائم المالية. ويُعْذ معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٩ معياراً اختياريّاً للشركات التابعة المؤهلة.</p> <p>تُسهّم هذه التعديلات في دعم الشركات التابعة المؤهلة من خلال تقليل متطلبات الإفصاح لبعض المعايير والتعديلات.</p>

لا تزال الإدارة بصدد تقييم أثر هذه التعديلات والمعايير الجديدة على القوائم المالية المرحلية المختصرة للبنك، وترى أنه لن يكون لها أي تأثير جوهري عند تطبيقها.

لا توجد معايير أخرى لم تدخل حيز التطبيق حتى تاريخه، والتي يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على البنك في السنة الحالية التي تبدأ في ١ كانون الثاني ٢٠٢٦ أو خلال الفترات المستقبلية وعلى المعاملات المتوقعة في المستقبل المنظور.

٣- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في مبالغ الموجودات المالية والمطلوبات المالية وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات بشكل عام والخسائر الانتمائية المتوقعة وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر في قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وضمن حقوق المساهمين. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات مهمة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

يتم مراجعة الاجتهادات والتقديرات والافتراضات بشكل دوري، ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها التغير في حال كان التغير يؤثر على هذه الفترة المالية فقط ويتم قيد أثر التغير في التقديرات في الفترة المالية التي حدث فيها التغير وفي الفترات المالية المستقبلية في حال كان التغير يؤثر على الفترة المالية والفترات المالية المستقبلية.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

في اعتقاد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتوافقة مع التقديرات المستخدمة في القوائم المالية المدققة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ ومفصلة على النحو التالي:

التدني في قيمة العقارات المستملكة

يتم قيد التدني في قيمة العقارات المستملكة اعتماداً على تقييمات عقارية حديثة ومعتمدة من قبل مقدرين معتمدين لغايات احتساب التدني في قيمة الأصل، ويعاد النظر في ذلك التدني بشكل دوري.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة

يقوم البنك بتقدير العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة لغايات احتساب الاستهلاك والاطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك والاطفاء المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

ضريبة الدخل

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية ويتم احتساب وإثبات الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة ومخصص الضريبة اللازم.

مخصص القضايا

يتم تكوين مخصص لمواجهة أية التزامات قضائية محتملة استناداً للدراسة القانونية المعدة من قبل المستشار القانوني في البنك والتي تحدد المخاطر المحتمل حدوثها بالمستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسة بشكل دوري.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً لموجودات المرحلة الأولى، أو الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني للموجودات في المرحلة الثانية أو المرحلة الثالثة.

زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان

ينتقل الأصل من المرحلة الأولى إلى المرحلة الثانية أو الثالثة في حال وجود زيادة في مخاطر الائتمان بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني والمعايير (٩). بحيث يتم تقييم ما إذا كانت مخاطر الائتمان لأي من الموجودات قد ارتفعت بشكل كبير من خلال المعلومات الكمية والنوعية الحالية والمستقبلية والتقديرات والمستخدم من قبل إدارة البنك المتعلقة بالتغير المهم في مخاطر الائتمان والتي تؤدي إلى تغير تصنيف هذه الموجودات ضمن المراحل الثلاث (١ و ٢ و ٣) بحيث يتم قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة كمخصص يعادل الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة (١٢) شهراً لموجودات المرحلة الأولى، أو الخسارة الائتمانية على مدى العمر الزمني للموجودات في المرحلة الثانية أو المرحلة الثالثة.

عوامل الإقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة ان قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام بإجراءات جوهرية.

إحتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر ومدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل إقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الإقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الإقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الإقتصاد الكلي المتغيرة.

إن تقديراتنا المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ تمت بإستخدام السيناريوهات المرجحة المخصومة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للإقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

- يتم استخدام المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند دراسة التنبؤات المستقبلية:

١. الناتج الاجمالي المحلي.
٢. معدل البطالة.
٣. مؤشر أسعار السوق المالي.
٤. معدل التضخم

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٤- نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
٢٢,٢٤٨,٠٠١	٢٥,٦٥٧,٣٦٤
١١,٧٠٧,٧٠٥	١٨,٣٣١,٠٢٥
٣٦,٦٢٧,٥٤٥	٣٥,٥٢٤,١٢٨
٤٣,٠٠٠,٠٠٠	٢٣,٠٠٠,٠٠٠
١٦,١٠٠,٠٠٠	٧,٦٠٠,٠٠٠
١٠٧,٤٣٥,٢٥٠	٨٤,٤٥٥,١٥٣
١٢٩,٦٨٣,٢٥١	١١٠,١١٢,٥١٧

نقد في الخزينة
أرصدة لدى البنك المركزي الأردني :
حسابات جارية وتحت الطلب
متطلبات الإحتياطي النقدي
ودائع لليلة واحدة
شهادات ايداع
مجموع الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
مجموع النقد والأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

- بلغت الأرصدة مقيدة السحب ٣٦,٦٢٧,٥٤٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣٥,٥٢٤,١٢٨) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ والتي تمثل متطلبات الإحتياطي النقدي التي لا يتم استثناءها من النقد وما في حكمه.
- لا يوجد أرصدة تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- بلغت شهادات الإيداع ١٦,١٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، استحققت هذه الشهادات بتاريخ ٦ تشرين الأول ٢٠٢٦ (٧,٦٠٠,٠٠٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥، استحققت بتاريخ ٦ كانون الثاني ٢٠٢٦.
- لم يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تماشياً مع تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات البنك المركزي الاردني رقم (٢٠٢٤/٨).

٥- أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

بنوك ومؤسسات مصرفية					
داخل الأردن		خارج الأردن		المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
-	-	٢٣,٤٨٢,٢٠٤	٢٩,٥٤٣,٣٩٠	٢٣,٤٨٢,٢٠٤	٢٩,٥٤٣,٣٩٠
٢٤,٣١٤,٩٠٠	٢٠,٨٠٩,٠٠٠	٧,٨٦٨,٥٣٠	١,٨٢٠,٣٤٤	٣٢,١٨٣,٤٣٠	٢٢,٦٢٩,٣٤٤
٢٤,٣١٤,٩٠٠	٢٠,٨٠٩,٠٠٠	٣١,٣٥٠,٧٣٤	٣١,٣٦٣,٧٣٤	٥٥,٦٦٥,٦٣٤	٥٢,١٧٢,٧٣٤
(١,٣٥٨)	(٢,٠٧٤)	(٨٥٥)	(٢٤٧)	(٢,٢١٣)	(٢,٣٢١)
٢٤,٣١٣,٥٤٢	٢٠,٨٠٦,٩٢٦	٣١,٣٤٩,٨٧٩	٣١,٣٦٣,٤٨٧	٥٥,٦٦٣,٤٢١	٥٢,١٧٠,٤١٣

حسابات جارية وتحت الطلب
ودائع تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر أو أقل
المجموع
ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة *

- بلغت الأرصدة والإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٢٣,٤٨٢,٢٠٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢٩,٥٤٣,٣٩٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

إن الحركة الحاصلة على الأرصدة والإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)				
٢٧,٧١٩,٠٤٣	٥٢,١٧٢,٧٣٤	-	-	٥٢,١٧٢,٧٣٤	الرصيد كما في بداية السنة
٢٠,٧٢٢,٧٦٦	٣٦,٧٦٣,٤٠٩	-	-	٣٦,٧٦٣,٤٠٩	الأرصدة والإيداعات الجديدة خلال السنة
(١,٧٧٨,٤٠٦)	(١٩,١٤٣,٠٠٠)	-	-	(١٩,١٤٣,٠٠٠)	الأرصدة والإيداعات المسددة خلال السنة
٥,٥٠٩,٣٣١	(١٤,١٢٧,٥٠٩)	-	-	(١٤,١٢٧,٥٠٩)	التغيرات الناتجة عن التعديلات
٥٢,١٧٢,٧٣٤	٥٥,٦٦٥,٦٣٤	-	-	٥٥,٦٦٥,٦٣٤	الرصيد كما في نهاية السنة

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للأرصدة والإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

المجموع		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٢٠٢٦	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)				
٨٦١	٢,٣٢١	-	-	٢,٣٢١	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٢,٠٦٠	٨٢٩	-	-	٨٢٩	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة خلال الفترة / السنة
(٧١)	(١,٩٠٨)	-	-	(١,٩٠٨)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
(٥٢٩)	٩٧١	-	-	٩٧١	التغيرات الناتجة عن التعديلات
٢,٣٢١	٢,٢١٣	-	-	٢,٢١٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٦- تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
الأفراد (التجزئة) :	
حسابات جارية مدينة	٥٧٢,١٤٤
قروض وكمبيالات *	١٨٥,٨١٣,٦٨١
بطاقات إئتمان	٥,٧٠٤,٢٥٠
القروض العقارية	١١٠,٤١٣,٤٤٣
الشركات :	
أ - الشركات الكبرى :	
حسابات جارية مدينة	٩٤,٣٥٧,٥٣٤
قروض وكمبيالات *	٤٣١,٨٨٧,٩٨١
ب - مؤسسات صغيرة ومتوسطة :	
حسابات جارية مدينة	١٥,٣٧٥,١٧٨
قروض وكمبيالات *	٥٩,٦٧٨,٠٧٦
الحكومة والقطاع العام	٥٤,٨٧٨,٠٩٤
المجموع	٩٥٨,٦٨٠,٣٨١
(ينزل) : مخصص خسائر ائتمانية متوقعة **	(٥١,٨٠٢,٩٧٢)
فوائد معلقة	(٢٠,١٦٦,٦١٢)
صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة	٨٨٦,٧١٠,٧٩٧
	١٠٨,٣٦٧,٦٩١
	١٧٦,٩٦٧,٦٤٠
	٦,١٩٧,٥٦٨
	٤٩١,٥٦٧
	٥٩,١٧٥,٥٤٢
	٤٩٩,٠٥٩,٦٧٧
	١٥,٥٦٢,٤٨١
	٧٧,١١٦,٦٥٢
	٦٠,٩٢٤,٩٧٥
	١,٠٠٣,٨٦٣,٧٩٣
	(٥٢,٧٦٩,٩٩٧)
	(١٩,٦٩٨,٧٤٧)
	٩٣١,٣٩٥,٠٤٩

- * صافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٩٣١,٠١٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٣٢١,٩٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت التسهيلات الائتمانية المصنفة كمرحلة ثالثة ٧٨,٤٨٥,٧٤١ دينار أي ما نسبته ٧,٨٢٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٨٨,٨٧٦,٠٣١ دينار أي ما نسبته ٩,٢٧٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت التسهيلات الائتمانية المصنفة كمرحلة ثالثة بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة ٥٨,٧٨٦,٩٩٤ دينار أي ما نسبته ٥,٩٧٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٦٨,٧٠٩,٤١٩ دينار أي ما نسبته ٧,٣٢٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغ رصيد الديون غير العاملة المحولة الى بنود خارج قائمة المركز المالي ٢٣٢,٩٨١,١٠٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٢١٣,٣٥٩,٨٣٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥)، علماً بأن هذه الديون مغطاة بالكامل بالمخصصات والفوائد المعلقة.
- تم خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ شطب تسهيلات ائتمانية مباشرة بقيمة ١٥١,٤٤٠ دينار بلغت فوائدها المعلقة ٨٢,١٣٨ دينار والمخصص المرصود لها ٦٩,٣٠٢ دينار (تم خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ شطب تسهيلات ائتمانية مباشرة بقيمة ١,٠٨٤,٨١٠ دينار بلغت فوائدها المعلقة ٥٣٠,٢٥٢ دينار والمخصص المرصود لها ٥٥٤,٥٥٨ دينار).
- تم خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ تحويل تسهيلات ائتمانية مباشرة الى حسابات نظامية خارج قائمة المركز المالي بلغت قيمتها ١٣,٤٤٧,١٢٩ دينار والمخصص المرصود لها ٧,٩٣١,٣٨٠ دينار وفوائدها المعلقة ٥,٥١٦,٧٤٣ دينار وذلك بموجب قرار مجلس الإدارة.
- لا يوجد تسهيلات ائتمانية مباشرة ممنوحة بكفالة الحكومة الأردنية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.
- لا يتم احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة الأردنية او مكفولة منها تماشياً مع تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات البنك المركزي الاردني رقم (٢٠٢٤/٨).

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

- ان الحركة الحاصلة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بشكل تجميعي خلال التسعة اشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

المجموع		المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦				
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	
٨٥٦,١٥٤,٩٠٣	٩٥٨,٦٨٠,٣٨١	٨٨,٨٧٦,٠٣١	١٠٠,٦٦١,٥٦٦	٧٦٩,١٤٢,٧٨٤	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
١٣١,٦٧٣,٢٠٦	٦٨,٥٢٢,١٢٥	٦٤٨,٣٥٦	١٧٥,٦٥٠	٦٧,٦٩٨,١١٩	التسهيلات الممنوحة خلال الفترة/ السنة
					التسهيلات الممددة بالكامل خلال الفترة/ السنة
(٣٥,٨٢٩,٥٤٠)	(٦٩,٧٢٩,٩٠٥)	(١,٨٧٦,٧٥٩)	(٩٧٧,٢١٦)	(٦٦,٨٧٥,٩٣٠)	ما تم تحويله الى المرحلة الأولى
-	-	(١٤٦,٦٧١)	(٤,٤٢٦,٥٩٩)	٤,٥٧٣,٢٧٠	ما تم تحويله الى المرحلة الثانية
-	-	(٨١٨,١٠٧)	١٩,٢٥٨,٥٦٨	(١٨,٤٤٠,٤٦١)	ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة
-	-	١٢,٨٢٨,٠٥١	(٧,٤٤٩,٧٩٥)	(٥,٣٧٨,٢٥٦)	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المشطوبة
٢٩,٧٣٨,٠٣٢	٥٩,٩٨٩,٧٦١	(٧,٤٢٦,٥٩١)	٢,٣٧٩,٨٠٨	٦٥,٠٣٦,٥٤٤	التسهيلات المحولة الى حسابات نظامية خارج قائمة المركز المالي
(١,٠٨٤,٨١٠)	(١٥١,٤٤٠)	(١٥١,٤٤٠)	-	-	الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة
(٢١,٩٧١,٤١٠)	(١٣,٤٤٧,١٢٩)	(١٣,٤٤٧,١٢٩)	-	-	
٩٥٨,٦٨٠,٣٨١	١,٠٠٣,٨٦٣,٧٩٣	٧٨,٤٨٥,٧٤١	١٠٩,٦٢١,٩٨٢	٨١٥,٧٥٦,٠٧٠	

** إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

المجموع		المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦				
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	
٥٧,٨٢٨,١٦٣	٥١,٨٠٢,٩٧٢	٤٦,٣٧١,٥٢٤	٣,٧٣٥,٢٢٥	١,٦٩٦,٢٢٣	الرصيد كما في بداية الفترة/ السنة
٣٨٩,٠٧٦	٤٢٤,٦١٥	٢١٧,٣٠٩	٣,٠٨٣	٢٠٤,٢٢٣	الخسارة الائتمانية المتوقعة على التسهيلات الممنوحة خلال السنة
					المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة خلال السنة
(٥٦٤,٧٩٥)	(٧٧٠,٩٤٨)	(٤٨٣,٢٣٨)	(٢٣,٤١١)	(٢٦٤,٢٩٩)	ما تم تحويله الى المرحلة الأولى
-	-	(١,٦٨٤)	(٣٢,٧٧٠)	٣٤,٤٥٤	ما تم تحويله الى المرحلة الثانية
-	-	(٣١,٥٥٤)	١١٠,٧١٨	(٧٩,١٦٤)	ما تم تحويله الى المرحلة الثالثة
-	-	٤٦٩,٧١٣	(٤٥٠,١٤٣)	(١٩,٥٧٠)	الأثر على المخصص نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث
٦,٨٦٩,١٧٢	٥,٠٥٤,٠٣٧	٤,٨٤٠,٦٩٠	٢١٣,٣٤٧	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات التسهيلات المشطوبة *
(٣٢٤,٣٤٠)	٤,٢٦٠,٠٠٣	٢,٣٩٠,٤٧٢	١,٥٨٣,٦٦٢	٢٨٥,٨٦٩	المخصصات المحولة الى حسابات نظامية خارج قائمة المركز المالي
(٥٥٤,٥٥٨)	(٦٩,٣٠٢)	(٦٩,٣٠٢)	-	-	الرصيد كما في نهاية الفترة/ السنة
(١١,٨٣٩,٧٤٦)	(٧,٩٣١,٣٨٠)	(٧,٩٣١,٣٨٠)	-	-	
٥١,٨٠٢,٩٧٢	٥٢,٧٦٩,٩٩٧	٤٥,٧٧٢,٥٥٠	٥,١٣٩,٧١١	١,٨٥٧,٧٣٦	

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقا لنوع التسهيلات خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصفيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥١,٨٠٢,٩٧٢	٧٢,٤٠٢	٢,١٤٨,٥٩٠	٢٧,٧٢٦,٥١٢	١,٦٣٥,٧٧٠	٢٠,٢١٩,٦٩٨
٤٢٤,٦١٥	١	١٩,٥٢٨	٢٧٢,٨٣٨	٢,١٢٣	١٣٠,١٢٥
(٧٧٠,٩٤٨)	-	(٤٦,٣٤١)	(٢٠١,٥٩٢)	(٣٢٠,١٣٤)	(٢٠٢,٨٨١)
(٦٤,٢٨٠)	-	(١٥,٠٦٦)	(٣,٥٣٦)	٢٢٨	(٤٥,٩٠٦)
(٣٧٢,١٩٥)	-	(٥٦,٤٩٤)	(٢٤٦,٤٦٤)	(٤,٩٢٩)	(٦٤,٣٠٨)
٤٣٦,٤٧٥	-	٧١,٥٦٠	٢٥٠,٠٠٠	٤,٧٠١	١١٠,٢١٤
٥٠,٥٤,٠٣٧	-	١,١٣٣,٥٤٢	١,٢٠٤,٣٢٣	٧٤,٧٥٦	٢,٦٤١,٤١٦
٤,٢٦٠,٠٠٣	١٠,٧٩٤	١٧٦,٨٠٨	٢,٨٣١,١١٨	٥١٥,٤٧٥	٧٢٥,٨٠٨
(٦٩,٣٠٢)	-	-	-	(٨,٩٤٤)	(٦٠,٣٥٨)
(٧,٩٣١,٣٨٠)	-	(٦,١٦١)	(٦,١٤٠,٣٧٨)	(٩٩,٧٧٢)	(١,٦٨٥,٠٦٩)
٥٢,٧٦٩,٩٩٧	٨٣,١٩٧	٣,٤٢٥,٩٦٦	٢٥,٦٩٢,٨٢١	١,٧٩٩,٢٧٤	٢١,٧٦٨,٧٣٩
٥٢,٧٦٩,٩٩٧	٨٣,١٩٧	٣,٤٢٥,٩٦٦	٢٥,٦٩٢,٨٢١	١,٧٩٩,٢٧٤	٢١,٧٦٨,٧٣٩

إعادة توزيع:
المخصصات على مستوى إفرادي
المجموع

المجموع	الحكومة والقطاع العام	الشركات		القروض العقارية	الأفراد
		الصفيرة والمتوسطة	الكبرى		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٥٧,٨٢٨,١٦٣	٧,٤٨١	٤,٩٢٩,٤١٢	٢٧,٤٥٣,٢١١	٢,١٧٣,٢٨٤	٢٣,٢٦٤,٧٧٥
٣٨٩,٠٧٦	٢٧,٦٨٩	٧٦,٩٨١	١١١,٢٨٦	١١,٣٢٥	١٦١,٧٩٥
(٥٦٤,٧٩٥)	-	(١٢,٣٩٣)	(١٢,٥٧٨)	(٤٩,٦٥٣)	(٤٩٠,١٧١)
(٣٢,٧٧١)	-	(٣٠,٧٢٥)	٨٥,٩٤٠	١٧,٩٧٢	(١٠٥,٩٥٨)
(٥٦٤,٢٣٧)	-	(٩,٥٤٦)	(٢٢٥,٣٩٢)	(٥٢,٦٢٧)	(٢٧٦,٦٧٢)
٥٩٧,٠٠٨	-	٤٠,٢٧١	١٣٩,٤٥٢	٣٤,٦٥٥	٣٨٢,٦٣٠
٦,٨٦٩,١٧٢	-	١٦٩,٢٦٧	٤,٠٨٧,٦٧٩	٤٤٨,٠٤٦	٢,١٦٤,١٨٠
(٣٢٤,٣٤٠)	٣٧,٢٣٢	٤٦٠,١٢١	(٩٥٣,٥٥٤)	(٦٠٤,٠٨٢)	٧٣٥,٩٤٣
(٥٥٤,٥٥٨)	-	(١٤٩,٠٥٠)	(١٣٢,٤٢١)	(٢١٤,٧٥٢)	(٥٨,٣٣٥)
(١١,٨٣٩,٧٤٦)	-	(٣,٣٢٥,٧٤٨)	(٢,٨٢٧,١١١)	(١٢٨,٣٩٨)	(٥,٥٥٨,٤٨٩)
٥١,٨٠٢,٩٧٢	٧٢,٤٠٢	٢,١٤٨,٥٩٠	٢٧,٧٢٦,٥١٢	١,٦٣٥,٧٧٠	٢٠,٢١٩,٦٩٨
٥١,٨٠٢,٩٧٢	٧٢,٤٠٢	٢,١٤٨,٥٩٠	٢٧,٧٢٦,٥١٢	١,٦٣٥,٧٧٠	٢٠,٢١٩,٦٩٨

إعادة توزيع :
المخصصات على مستوى إفرادي
المجموع

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

الفوائد المعلقة

إن الحركة الحاصلة على الفوائد المعلقة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	الافراد	القروض المقارية	الشركات الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الحكومة والقطاع العام	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في بداية الفترة	٧,٥٦٩,٨٦٧	١,٦٨٦,٥٥٧	٩,٧٦١,٤٨٢	١,١٤٨,٧٠٦	-	٢٠,١٦٦,٦١٢
يضاف: الفوائد المعلقة خلال الفترة	٢,٧٣٩,٠٦٦	٧٦١,٦٢٠	٢,٢٤٩,٧١٣	٥٢١,٢٧٥	-	٦,٢٧١,٦٧٤
ينزل: الفوائد المحولة للإيرادات خلال الفترة	(٤٦٥,٦٤٦)	(٢٦٧,٠٦١)	(٣٦٨,٥٩٦)	(٣٩,٣٥٥)	-	(١,١٤٠,٦٥٨)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها	(٦٩,٩٥٤)	(١٢,١٨٤)	-	-	-	(٨٢,١٣٨)
الفوائد المعلقة المحولة الى حسابات نظامية خارج قائمة المركز المالي	(١,٣٠٦,٣١٢)	(٩٣٨,٦٥٠)	(٣,٢٦٩,٤٩٨)	(٢,٢٨٣)	-	(٥,٥١٦,٧٤٣)
الرصيد كما في نهاية الفترة	٨,٤٦٧,٠٢١	١,٢٣٠,٢٨٢	٨,٣٧٣,١٠١	١,٦٢٨,٣٤٣	-	١٩,٦٩٨,٧٤٧
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	٩,٣٣٥,٤٦٢	١,٩٢٠,٥٣٨	٨,٢٠٨,٨٢٧	٣,١٣١,١٨٢	-	٢٢,٥٩٦,٠٠٩
الرصيد في بداية السنة	٤,٢٢٤,٣٦٨	٥٦٢,٦٦٩	٣,١٤٧,٤٠٣	٧٣٥,٩١٨	-	٨,٦٧٠,٣٥٨
يضاف: الفوائد المعلقة خلال السنة	(٢٥٨,٢٥٢)	(١٧٥,٧٢٦)	-	(٣,٨٦١)	-	(٤٣٧,٨٣٩)
ينزل: الفوائد المحولة للإيرادات خلال السنة	(٨٢,٠٨٥)	(٢٤٥,٣٨٤)	(٥٥,٨٨٥)	(١٤٦,٨٩٨)	-	(٥٣٠,٢٥٢)
الفوائد المعلقة التي تم شطبها	(٥,٦٤٩,٦٢٦)	(٣٧٥,٥٤٠)	(١,٥٣٨,٨٦٣)	(٢,٥٦٧,٦٣٥)	-	(١٠,١٣١,٦٦٤)
الفوائد المعلقة المحولة الى حسابات نظامية خارج قائمة المركز المالي	٧,٥٦٩,٨٦٧	١,٦٨٦,٥٥٧	٩,٧٦١,٤٨٢	١,١٤٨,٧٠٦	-	٢٠,١٦٦,٦١٢
الرصيد كما في نهاية السنة	٧,٥٦٩,٨٦٧	١,٦٨٦,٥٥٧	٩,٧٦١,٤٨٢	١,١٤٨,٧٠٦	-	٢٠,١٦٦,٦١٢

٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١,٢٤٨,٨٧٤	١,٠٥٥,٧٩٤	أسهم مدرجة في اسواق مالية

٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٨,٢٤٢,٤٦٣	١٨,٨٢٤,٦١٠	أسهم مدرجة في اسواق مالية
٢٢,١٧٤,٢٨٥	٢٩,٨٧٥,٥٥٤	أسهم غير مدرجة في اسواق مالية
٣,٦٨٦,٧٩٩	٣,٥٨٥,٩٠٩	سندات خزينة أردنية مدرجة في أسواق مالية
٤٤,١٠٣,٥٤٧	٥٢,٢٨٦,٠٧٣	

- بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الموجودات المالية أعلاه ٨٧,٨٨٠ دينار خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٩٠,١٩٣ دينار خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

- بلغت قيمة الأرباح المتحققة من بيع أسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ٧٢١ دينار خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ تم قيدها مباشرة ضمن الأرباح المدورة في حقوق المساهمين (أرباح متحققة بمبلغ ٣٢٢,٩١٩ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٥).
- لم يتم احتساب مخصص خسائر انتمائية متوقعة على سندات الخزينة الأردنية تماشياً مع تعليمات تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) وتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٢٤/٨).

٩- موجودات مالية بالكلفة المطفأة – بالصافي

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)	
٣٥٩,٠٣٠,٤٤٨	٣٠٥,١٣٩,٤٩٥	أذونات وسندات خزينة أردنية
٦,٨٧٥,٧٩٨	٦,٨٠٢,٠٢٦	أسناد قروض الشركات
٣٦٥,٩٠٦,٢٤٦	٣١١,٩٤١,٥٢١	
(٧١٦,٦٥٩)	(٣٩١,٨٢٥)	ينزل: مخصص خسائر انتمائية متوقعة *
(٢٧٨,٢٩٨)	(٢٠٤,٥٢٦)	الفوائد المعلقة **
٣٦٤,٩١١,٢٨٩	٣١١,٣٤٥,١٧٠	صافي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة

- إن الحركة الحاصلة على إجمالي الموجودات المالية بالكلفة المطفأة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة
دينار	دينار	دينار
٣١٠,٤٥٦,٩٩٥	-	١,٤٨٤,٥٢٦
١٠٨,٧٤٤,٢٧٦	-	-
(٥٤,٩٠٥,٢٥٤)	-	-
٥١,٩٣١	-	٧٣,٧٧٢
٣٦٤,٣٤٧,٩٤٨	-	١,٥٥٨,٢٩٨
٣١٠,٤٥٦,٩٩٥	٣١١,٩٤١,٥٢١	٣٢٠,٠٣٧,٩٦٥
١٠٨,٧٤٤,٢٧٦	١٠٨,٧٤٤,٢٧٦	٦٩,٩٧٧,٧٧٤
(٥٤,٩٠٥,٢٥٤)	(٥٤,٩٠٥,٢٥٤)	(٧٨,٦٣٣,٤٧٨)
٥١,٩٣١	١٢٥,٧٠٣	٥٥٩,٢٦٠
٣٦٤,٣٤٧,٩٤٨	٣٦٥,٩٠٦,٢٤٦	٣١١,٩٤١,٥٢١

- * إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة للموجودات المالية بالكلفة المطفأة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)	
المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة
دينار	دينار	دينار
٣٥,٧٢٢	-	٣٥٦,١٠٣
-	-	-
-	-	-
-	-	-
٥,٥١٨	-	٣١٩,٣١٦
٤١,٢٤٠	-	٦٧٥,٤١٩
٣٥,٧٢٢	٣٩١,٨٢٥	٣٧٥,٣١٨
-	-	-
-	-	-
-	-	-
٤١,٢٤٠	٧١٦,٦٥٩	٣٩١,٨٢٥

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

** إن الحركة الحاصلة على الفوائد المعلقة للموجودات المالية بالكلفة المطفاة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
٢٠٤,٥٢٦	٧٨,٠٢٦
٧٣,٧٧٢	١٢٦,٥٠٠
٢٧٨,٢٩٨	٢٠٤,٥٢٦

الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
يضاف: الفوائد المعلقة خلال الفترة / السنة
الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١٠ - موجودات أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
٤٥,٩٩١,٤٥٩	٤٦,٣٨٩,١٢٠
١٧,٩١٣,٦٠٢	١٦,٨٢٨,٩١٣
٧,٢٣٤,٨٣٤	٤,٩٠٠,٨٦٥
٢,٦٩٧,٤١٤	١,٤٩٠,٣٠٦
١,٠٦٨,٥٣٣	١,٧٠٢,٧٣٨
-	١,٩٠٤
٢,٧٧٥,٧٨٠	٣,٥٠٥,٢٦٨
٧٧,٧٨١,٦٢٢	٧٤,٨١٩,١١٤

موجودات ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة - بالصافي *
فوائد وإيرادات برسم القبض
السحوبات والاعتمادات المشتراة - بالصافي **
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
شيكات مقاصة
أخرى

* إن الحركة الحاصلة على حساب الموجودات التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
عقارات والآت مستملكة مباحة على دفعات	عقارات والآت مستملكة مباحة على دفعات
دينار	دينار
المجموع	المجموع
دينار	دينار
(مدققة)	(مدققة)
٤٥,٠٤٥,٧١٢	٤٦,٨١٦,٢٦٨
٧,٧٨٠,٧٠٢	٥,٨٥٣,٧١١
(٨,٣٨٣,٥٩٠)	(٦,٢٣٣,٥٨٦)
٤٤,٣١٥	-
٢٣٦,١٥٨	(٩٤,٦٣٩)
٤٤,٧٢٣,٢٩٧	٤٧,٣٦٦

الرصيد في بداية الفترة / السنة - بالصافي
الإضافات خلال الفترة / السنة
الاستبعادات خلال الفترة / السنة -
بالصافي
المعاد من عقارات مباحة على دفعات
خسائر تقييم الأسهم المستملكة
اثر المسترد للفترة / السنة
الرصيد في نهاية الفترة / السنة - بالصافي

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

- إن الحركة الحاصلة على خسائر تدني ومخصص المخالف للموجودات التي ألت ملكيتها للبنك وفاة لديون مستحقة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	دينار	المجموع	دينار	عقارات والأشياء	عقارات
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	مستملكة	مستملكة	على دفعات	مستملكة
٢,٩١٤,٣٨٣	٢,٨٢٢,٠٦٥	٥٥٣,٣٣٧	٩١,٧٥١	٢,١٧٦,٩٧٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٧٩,٦٢٧	-	-	-	-	المخصص خلال الفترة / السنة
(٢٢٦,٩٩٣)	(٤٤٢,٤٦١)	(٢٠٦,٣٠٣)	-	(٢٣٦,١٥٨)	المخصص المسترد خلال الفترة / السنة
-	-	-	-	-	عقارات مبيعة على دفعات
(٤٤,٩٥٢)	-	-	-	-	المستخدم من المخصص
٢,٨٢٢,٠٦٥	٢,٣٧٩,٦٠٤	٣٤٧,٠٣٤	٩١,٧٥١	١,٩٤٠,٨١٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتطلب تعليمات البنك المركزي الأردني التخلص من العقارات التي ألت ملكيتها الى البنك خلال فترة أقصاها سنتين من تاريخ الاحالة للبنك المركزي الاردني الموافقة على تمديد استملاك العقارات لمدة سنتين متتاليتين كحد أقصى، وبموجب تعميم البنك المركزي الاردني رقم ١٠/٣/١٦٢٣٤ فقد تقرر إيقاف احتساب مخصص مقابل العقارات التي تزيد فترة استملاكها عن اربعة سنوات وعدم امكانية التصرف بالمخصص الذي تم تسجيله سابقا الا عند بيع الأصول المستملكة.

** إن الحركة الحاصلة على أرصدة السحوبات والاعتمادات المشتراة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ بالصافي هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	دينار	المجموع	دينار	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية
١,٢٢٢,٠٠٠	٤,٩٣١,٥٥٨	-	-	٤,٩٣١,٥٥٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤,٩٣١,٥٥٨	٢,٩٠٦,٩٠٠	-	-	٢,٩٠٦,٩٠٠	التعرضات الجديدة
(١,٢٢٢,٠٠٠)	(٤٤٩,٨٠٨)	-	-	(٤٤٩,٨٠٨)	التعرضات المسددة
٤,٩٣١,٥٥٨	٧,٣٨٨,٦٥٠	-	-	٧,٣٨٨,٦٥٠	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للأرصدة والسحوبات والاعتمادات المشتراة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	دينار	المجموع	دينار	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية
٧,٩١٠	٣٠,٦٩٣	-	-	٣٠,٦٩٣	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٣٠,٦٩٣	٢١,١٧٣	-	-	٢١,١٧٣	التعرضات الجديدة
(٧,٩١٠)	(٢,٧٩٩)	-	-	(٢,٧٩٩)	الأرصدة المسددة
-	٤,٧٤٩	-	-	٤,٧٤٩	التغيرات الناتجة عن تعديلات
٣٠,٦٩٣	٥٣,٨١٦	-	-	٥٣,٨١٦	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

١١- ودائع عملاء

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)					
المجموع دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	الشركات		الأفـراد دينار	
		الصغيرة والمتوسطة دينار	الكبرى دينار		
١٦٣,٩٥١,٧٠٦	٣,٣٧٤,٦٧٥	٤٥,٨٢١,٥٠٠	٧٨,١٠٨,١٧٤	٣٦,٦٤٧,٣٥٧	حسابات جارية وتحت الطلب
٢١٦,٩١٤,٧٢٦	٣٤٠,٥٨٩	١,٤٨٣,٧٢٩	٢١٧,٥١٦	٢١٤,٨٧٢,٨٩٢	ودائع التوفير
٨٦,٩٣٧,٦٣٦	-	-	-	٨٦,٩٣٧,٦٣٦	شهادات الإيداع
٦٨٢,٥٧٣,٩٥٥	١٥٢,٦٥٦,٨٥٧	١٤,٦٥٥,٠١٨	١٠١,٢١٠,٩٠٨	٤١٤,٠٥١,١٧٢	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١,١٥٠,٣٧٨,٠٢٣	١٥٦,٣٧٢,١٢١	٦١,٩٦٠,٢٤٧	١٧٩,٥٣٦,٥٩٨	٧٥٢,٥٠٩,٠٥٧	

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
المجموع دينار	الحكومة والقطاع العام دينار	الشركات		الأفـراد دينار	
		الصغيرة والمتوسطة دينار	الكبرى دينار		
١٦٦,٣٩٤,٧١٠	٥,١٢٧,٢٣٥	٣٧,٥٠٤,٤٣٩	٩٢,٨٧٢,٥٢٠	٣٠,٨٩٠,٥١٦	حسابات جارية وتحت الطلب
٢١٩,٥٧٨,٦٠٥	١٥٨,٥٣١	١,٤٧٦,٨٦٠	١١٣,٦٨٩	٢١٧,٨٢٩,٥٢٥	ودائع التوفير
٧٦,٧٦٥,١٢٧	-	-	-	٧٦,٧٦٥,١٢٧	شهادات الإيداع
٦٥٨,١٣٥,٨١٧	١٤٠,١١٣,٦٦٣	٢٠,٠١٤,٠٤٤	٧٧,٢٧٦,٥٥٨	٤٢٠,٧٣١,٥٥٢	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١,١٢٠,٨٧٤,٢٥٩	١٤٥,٣٩٩,٤٢٩	٥٨,٩٩٥,٣٤٣	١٧٠,٢٦٢,٧٦٧	٧٤٦,٢١٦,٧٢٠	

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام ١٥٦,٣٧٢,١٢١ دينار أي ما نسبته ١٣,٥٩٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٤٥,٣٩٩,٤٢٩ دينار أي ما نسبته ١٢,٩٧٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت الودائع التي لا تتقاضى فوائد ١٥٤,١٥٦,٠٨٨ دينار أي ما نسبته ١٣,٤٠٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١٦٤,٤٧٧,٥٦٧ دينار أي ما نسبته ١٤,٦٧٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ١,٧٩٩,١٧٦ دينار أي ما نسبته ٠,١٦٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٤,٣٤٧,٤٧٩ دينار أي ما نسبته ٠,٣٩٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).
- بلغت الودائع الجامدة ١٢,٥٥٣,١٧٥ دينار أي ما نسبته ١,٠٩٪ من إجمالي الودائع كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١١,٣٥٢,٨٨٧ دينار أي ما نسبته ١,٠١٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

١٢- أموال مقرضة

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	اجمالي القرض دينار	الرصيد دينار	طريقة السداد	الضمانات	سعر الفائدة %
قرض البنك الدولي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣١٤,٥٠٨	٢٠ عام منها ٥ أعوام فترة سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٧,١١
سلف البنك المركزي الأردني	١٣٣,١٨٧,٨٤٢	١٣٣,١٨٧,٨٤٢	فترات متنوعة دفعات بتاريخ ١٦ آب ٢٠٢٨	-	١,٠٠
الشركة الأردنية لإعادة الرهن العقاري	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ عام منها ٣ أعوام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	رهونات عقارية	٥,١
الصندوق الدولي للتنمية الزراعية	٧٥٠,٠٠٠	٤٨١,١٢٢	١٥ عام منها ٢ عام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٥,١٨
الصندوق الدولي للتنمية الزراعية	٦١٧,٠٠٠	٥٩٦,٠٤٠	٢٣ عام منها ٣ أعوام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٥,٣٦
الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٧٦,٩٨٤	٢٠ عام منها ٥ أعوام فترة سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٢,٥
		١٤٨,١٥٦,٤٩٦			
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)					
قرض البنك الدولي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	٢٠ عام منها ٥ أعوام فترة سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٧,١١
سلف البنك المركزي الأردني	٨٨,٤٤٠,٥٢٠	٨٨,٤٤٠,٥٢٠	فترات متنوعة دفعات بتاريخ ١٦ آب ٢٠٢٨	-	١,٠٠
الشركة الأردنية لإعادة الرهن العقاري	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨ عام منها ٣ أعوام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	رهونات عقارية	٥,١
الصندوق الدولي للتنمية الزراعية	٧٥٠,٠٠٠	٥١٩,٢٣٠	١٥ عام منها ٢ عام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٥,١٨
الصندوق الدولي للتنمية الزراعية	٦١٧,٠٠٠	٦١٧,٠٠٠	٢٣ عام منها ٣ أعوام سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٥,٣٦
الصندوق العربي للإنماء الاقتصادي والاجتماعي	٥,٠٠٠,٠٠٠	٣,٥٩٥,٤٨٧	٢٠ عام منها ٥ أعوام فترة سماح تسدد على اقساط نصف سنوية	-	٢,٥
		١٠٣,٥٧٢,٢٣٧			

- بلغت الأموال المعاد اقراضها ١٣٧,١٠٩,٩٥٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٩١,٥٥٠,١٣٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥) وبنسبة فائدة تتراوح بين ٢٪ و ١٣,٥٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥.

١٣- ضريبة الدخل

(أ) مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	
دينار (مدققة)	دينار (مراجعة غير مدققة)	
٣,١٣٣,٩١٨	٤,٦٨٤,٦١١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٦,٦١٤,٤٠١	٥,٥٩١,٩٧٤	ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح الفترة / السنة
٢٧٤,١١١	-	مصروف ضريبة دخل سنوات سابقة
(٦٦٢,٣٥٨)	(٧٥٠,٠٠٠)	المحول من الدفعات المقدمة
(٤,٦٧٥,٤٦١)	(٥,٠٣٧,١٤٧)	ضريبة الدخل المدفوعة
٤,٦٨٤,٦١١	٤,٤٨٩,٤٣٨	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(ب) مصروف ضريبة الدخل

يمثل مصروف ضريبة الدخل الظاهر في قائمة الربح او الخسارة المرحلية المختصرة ما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٣,٨١٦,٧٠٧	٥,٥٩١,٩٧٤	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح الفترة
٢٧٤,١١١	(٢٧,٣٩٤)	(وفر) مصروف ضريبة دخل سنوات سابقة
١,٤٣٢,٠٢٥	(٣٤٩,٢٨٤)	أثر الموجودات الضريبية المؤجلة للفترة
(٥,٢٣٦)	(٣١,٥٧٠)	أثر المطلوبات الضريبية المؤجلة للفترة
٥,٥١٧,٦٠٧	٥,١٨٣,٧٢٦	

(ج) الوضع الضريبي

تم التوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠٢١.

أما فيما يتعلق بالأعوام ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٤ و ٢٠٢٥ فقد تم تقديم الإقرارات الضريبية ضمن المدة المحددة الا انه لم يتم مراجعتها بعد من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة. ويرأي الإدارة والمستشار الضريبي للبنك، فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات تفوق المخصصات المأخوذة والدفعات المقدمة كما بتاريخ هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.

(د) ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
١٥,٦٣٨,٩٩٥	١٤,٤٠٢,٢٦٣	الربح المحاسبي
٣,٢٦٦,١٠٤	٥,٢٣٥,٩٢١	يضاف: مصروفات غير مقبولة ضريبياً
(٩,٤٦٤,١٨٣)	(٥,٢٦٥,٢٦٧)	ينزل: أرباح غير خاضعة للضريبة
٩,٤٤٠,٩١٦	١٤,٣٧٢,٩١٧	الربح الضريبي المعدل

إن نسبة ضريبة الدخل القانونية والفعالية هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
%٣٨	%٣٨	نسبة ضريبة الدخل القانونية
%٢٤,٤	%٣٨,٨	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

١٤- مخصصات متنوعة

إن الحركة الحاصلة على هذا البند خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

الرصيد في بداية السنة	المصرف (المسترد) للسنة	المدفوع خلال السنة	الرصيد في نهاية السنة
دينار	دينار	دينار	دينار
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)			
٥٧١,٦٥٧	٢٠٨,٠٧٠	(٢٨٨,٢٢٧)	٤٩١,٥٠٠
٧١,١٠٥	٤٢,٩٨٧	-	١١٤,٠٩٢
١١٧,٥٧٠	(١١٧,٥٧٠)	-	-
٧٦٠,٣٣٢	١٣٣,٤٨٧	(٢٨٨,٢٢٧)	٦٠٥,٥٩٢
٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)			
٧٧٠,٦٥٧	٣٦٦,٤٥٤	(٥٦٥,٤٥٤)	٥٧١,٦٥٧
١٩,١٣٢	٥١,٩٧٣	-	٧١,١٠٥
١١٧,٥٧٠	-	-	١١٧,٥٧٠
٩٠٧,٣٥٩	٤١٨,٤٢٧	(٥٦٥,٤٥٤)	٧٦٠,٣٣٢

١٥- مطلوبات أخرى

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار	دينار
(مراجعة غير مدققة)	(مدققة)
٢٠,٤٤٢,٧٢٥	١٧,٦٢٣,٨٩٣
٣,٣٦٨,٦٧٨	٢,٩٥٧,١٠٤
٢,٨٥٣,١٣١	٢,٦٦٥,٨٠٢
١,٧١٥,٢٦٣	٢,٤٠١,٧٩٨
٩٩٧,٢٧٩	٩٦٨,٨٦٩
٥٤٤,٧٠٩	٧٣٧,٢٨٨
٤٦٨,٢٢٧	٨٤٠,٠١٥
٤٦١,٦٥١	٤٦٦,٦٩٠
٤١٠,٨٩٥	٦٧,٢٥٧
١١٠,٧٤٥	١٠٨,١٨١
٧٦,٨٢٦	٤٥,٢٨٥
-	٥٥,٠٠٠
٢,٥٥٩,٦٢٣	١,٢١٠,١٥٧
٣٤,٠٠٩,٧٦٢	٣٠,١٤٧,٣٣٩

تأمينات وامانات مختلفة
شيكات مقبولة الدفع
فوائد مستحقة غير مدفوعة
مصاريف مستحقة غير مدفوعة
مبالغ مقبوضة على حساب بيع عقارات مستملكة
الخسارة الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة والسقوف
غير المستقلة *
معاملات في الطريق بين الفروع
امانات ضريبة الدخل والضمان الاجتماعي
امانات الحوالات الواردة
امانات الصناديق الحديدية
امانات مساهمين
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
أخرى

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات غير المباشرة والسقوف غير المستغلة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	المجموع	المرحلة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	المرحلة الثالثة	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	
١,٠٥١,٥٠٢	٧٣٧,٢٨٨	٤٢٧,٢٤٥	٩٦٨	٣٠٩,٠٧٥	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٣٢,٣١٠	٥١,١٠٥	٤٣٦	٤١٠	٥٠,٢٥٩	الخسارة الائتمانية المتوقعة على التسهيلات
					الممنوحة خلال الفترة / السنة
(٤٤,٦٣٤)	(١١,٨٣٥)	(١,٠٢٨)	(٢٣٥)	(١٠,٥٧٢)	المسترد من الخسارة الائتمانية المتوقعة
-	-	-	(٩٨)	٩٨	للتسهيلات المسددة خلال الفترة / السنة
-	-	(١,٧٣٣)	٣,٣٦٥	(١,٦٣٢)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الأولى
-	-	٣٩٨	(١١٣)	(٢٨٥)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الثانية
(٢١,١٨١)	(٥٣,٠٥٨)	٢٧,٥٤١	١٢٨	(٨٠,٧٢٧)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الثالثة
					التغييرات الناتجة عن التعديلات
(٢٨٠,٧٠٩)	(١٧٨,٧٩١)	(١٨٠,٠٢٥)	١,٢٣٤	-	الأثر على المخصص نتيجة تغيير التصنيف
٧٣٧,٢٨٨	٥٤٤,٧٠٩	٢٧٢,٨٣٤	٥,٦٥٩	٢٦٦,٢١٦	بين المراحل الثلاث
					الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

- إن الحركة الحاصلة على إجمالي التسهيلات غير المباشرة والسقوف غير المستغلة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٥		٣٠ أيلول ٢٠٢٦			
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
(مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	دينار	دينار	دينار	
٣٠١,٣٩٥,١٠٥	٣٥٤,١٤٧,٥٢٧	٦,٦٠٨,٦٧٦	١,١٠٢,٧٨٧	٣٤٦,٤٣٦,٠٦٤	الرصيد كما في بداية الفترة / السنة
٣٨,٢٠٤,٢٢٥	٣٩,٧٤٠,١٠٨	٦,٨٥٢	٦٠,٢٨٠	٣٩,٦٧٢,٩٧٦	التعرضات الجديدة خلال الفترة / السنة
(١٦,٩١٩,٠٢٤)	(١٧,٢٩٣,٢٢٧)	(١٦,١٩٤)	(١٥٣,٠٠٩)	(١٧,١٢٤,٠٢٤)	التعرضات المستحقة خلال الفترة / السنة
-	-	(٢,٠٠٠)	(١٨٥,٧٣٧)	١٨٧,٧٣٧	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الأولى
-	-	(٢,٢٧٤,٤٤٣)	٤,٠٨٤,٨٨٦	(١,٨١٠,٤٤٣)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الثانية
-	-	٣٨٧,٥٨٤	(٢٩٦,٥٧٦)	(٩١,٠٠٨)	ما تم تحويله (من) إلى المرحلة الثالثة
٣١,٤٦٧,٢٢١	٣٨,٤٥٢,٥٦٤	(١٠٥,٧٢٥)	(٣,١٣٢)	٣٨,٥٦١,٤٢١	التغييرات الناتجة عن التعديلات
٣٥٤,١٤٧,٥٢٧	٤١٥,٠٤٦,٩٧٢	٤,٦٠٤,٧٥٠	٤,٦٠٩,٤٩٩	٤٠٥,٨٣٢,٧٢٣	الرصيد كما في نهاية الفترة / السنة

١٦- إحتياطي قانوني

لم يتم البنك باقتطاع الإحتياطي القانوني للفترة وفقا لأحكام قانون الشركات الأردني حيث إن هذه القوائم المالية مرحلية مختصرة ويتم ذلك عادة في نهاية السنة المالية.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

١٧- إحتياطي القيمة العادلة – بالصافي

إن الحركة الحاصلة على إحتياطي القيمة العادلة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
١,٤٩٧,٣٠٩	٢,٩٩٢,٧٤٢	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٢٢,٨٠٠	(١,١٧٢,٥١٤)	أرباح (خسائر) غير متحققة – بالصافي
		المحرر من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
(٧٢١)	(٣٢٢,٩١٩)	من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٦١٩,٣٨٨	١,٤٩٧,٣٠٩	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- يتضمن رصيد إحتياطي القيمة العادلة مبلغ ٣١١,١١٢ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ لقاء أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

١٨- الأرباح المدورة

إن الحركة الحاصلة على الأرباح المدورة خلال التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ وخلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ هي كما يلي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
٣٣,٢١٧,٥٥٢	٢٨,٢٢٠,٤٦٧	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	١٤,٠٥٥,٨١٤	الربح للسنة
(٨,٤٠٠,٠٠٠)	(٧,٢٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة على المساهمين
-	(٢,١٨١,٦٤٨)	المحول إلى الإحتياطي القانوني
(٤٣,٩٠٧)	-	رسوم زيادة رأس المال بعد الضريبة
٧٢١	٣٢٢,٩١٩	أرباح متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
٢٤,٧٧٤,٣٦٦	٣٣,٢١٧,٥٥٢	من خلال الدخل الشامل الآخر
		الرصيد في نهاية الفترة / السنة

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

١٩- مخصص خسائر ائتمانية متوقعة – بالصافي

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٦٦٨	(١٠٨)	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٥,٣٩٦,٨٥٠	٨,٩٦٧,٧٠٧	التسهيلات الائتمانية المباشرة
١٢,٤٥٥	٣٢٤,٨٣٤	الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
(٣٢١,٣٢٦)	(١٩٢,٥٧٩)	التسهيلات غير المباشرة والسقوف غير المستغلة
(٧,٥٥٠)	٢٣,١٢٣	السحوبات والاعتمادات المشتراة
٥,٠٨١,٠٩٧	٩,١٢٢,٩٧٧	

٢٠- النقد وما في حكمه

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		
٢٠٢٥	٢٠٢٦	
دينار	دينار	
(مراجعة غير مدققة)	(مراجعة غير مدققة)	
٨٥,٦٦٠,٠٠٢	١٢٩,٦٨٣,٢٥١	النقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٣٨,٨٩٠,٠٦٣	٥٥,٦٦٥,٦٣٤	يضاف: أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(١٤,٠٥٠,٩٣٤)	(٥٦,٥٣٦,٤١٦)	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١١٠,٤٩٩,١٣١	١٢٨,٨١٢,٤٦٩	

٢١- معلومات قطاعات الأعمال

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية من خلال خمس قطاعات أعمال رئيسية:

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات الصغيرة والمتوسطة: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة لعملاء هذا القطاع والمصنفين بحسب حجم الودائع والتسهيلات بموجب التعليمات والسياسات القائمة في البنك وبما يتناسب مع تعليمات الجهات الرقابية.
- حسابات الشركات الكبرى: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة لعملاء هذا القطاع والمصنفين بحسب حجم الودائع والتسهيلات بموجب التعليمات والسياسات القائمة في البنك وبما يتناسب مع تعليمات الجهات الرقابية.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك والاستثمارات طويلة الأجل بالكلفة المطفأة والمحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
- أخرى: يشمل هذا القطاع كافة الحسابات غير المدرجة ضمن القطاعات أعلاه ومثال ذلك حقوق الملكية والممتلكات والمعدات والإدارة العامة والإدارات المساندة.

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

فيما يلي معلومات عن أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

الأفراد دينار	الشركات دينار	الخزينة دينار	أخرى دينار	المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥
١٣,٠٨٥,٩٣٧	٢٨,٠٦١,٣٤٢	٨,٦٢٩,٧١٧	٢٠٤,١٢٧	٤٩,٩٨١,١٢٣	٤٦,٦٤٨,٨٩٧
(٣,٨٣٠,١٥٧)	(٤,٩٦٨,٠٩٤)	(٣٢٤,٧٢٦)	-	(٩,١٢٢,٩٧٧)	(٥,٠٨١,٠٩٧)
٩,٢٥٥,٧٨٠	٢٣,٠٩٣,٢٤٨	٨,٣٠٤,٩٩١	٢٠٤,١٢٧	٤٠,٨٥٨,١٤٦	٤١,٥٦٧,٨٠٠
(١٤,٥٩٨,٥٣٣)	(٧,٢٩٩,٢٦٧)	(٢,٤٣٣,٠٨٩)	(٢,١٢٤,٩٩٤)	(٢٦,٤٥٥,٨٨٣)	(٢٥,٩٢٨,٨٠٥)
(٥,٣٤٢,٧٥٣)	١٥,٧٩٣,٩٨١	٥,٨٧١,٩٠٢	(١,٩٢٠,٨٦٧)	١٤,٤٠٢,٢٦٣	١٥,٦٣٨,٩٩٥
-	-	-	(٥,١٨٣,٧٢٦)	(٥,١٨٣,٧٢٦)	(٥,٥١٧,٦٠٧)
(٥,٣٤٢,٧٥٣)	١٥,٧٩٣,٩٨١	٥,٨٧١,٩٠٢	(٧,١٠٤,٥٩٣)	٩,٢١٨,٥٣٧	١٠,١٢١,٣٨٨

معلومات أخرى

١,٩٦٢,٥٥٦	١,٩٣٩,١٥٧
٣,١٠٥,٣٣٣	٣,١١٠,٥٩٠

المصاريف الرأسمالية
الإستهلاكات والإطفاءات

الأفراد دينار	الشركات دينار	الخزينة دينار	أخرى دينار	المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
٢٣٣,٦٤٦,٦٤٥	٧٧٦,٢٠٤,٣٢٢	٥٥٠,٣٩٢,٣٤٦	٨٩,٩٦٣,٩٧٠	١,٦٥٠,٢٠٧,٢٨٣	١,٥١٨,٠٣٦,٧٧٣
٧٩٢,٠٥٨,٣٠٧	٥٨٠,٧٤٠,٨٩١	٦٩,٠٦٩,٩٨٢	١٨,٠٦٧,٣٣٤	١,٤٥٩,٩٣٦,٥١٤	١,٣٣٨,٦٦٣,٤٣٤

معلومات التوزيع الجغرافي:

يمثل هذا الايضاح التوزيع الجغرافي لأعمال البنك حيث يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في الاردن.

فيما يلي توزيع موجودات البنك وإيراداته ومصاريفه الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

داخل الأردن	خارج الأردن	المجموع	
٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣٠ أيلول ٢٠٢٥
١,٥٧٢,٦١٤,٠٤٠	١,٤٦٢,٧٧٣,٢٧٦	٧٧,٥٩٣,٢٤٣	٥٥,٢٦٣,٣٩٧
٤٩,٧١٣,٠٤٨	٤٤,٤٧٠,٢٠٢	٢٦٨,٠٧٥	٢,١٧٨,٦٩٥
١,٩٦٢,٥٥٦	١,٩٣٩,١٥٧	-	-

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

٢٣- إرتباطات والتزامات محتملة (خارج قائمة المركز المالي)

٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥
دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)
٢٠,٠٨٨,٩٤١	٢٠,١٦٤,١٩٢
٧٢١,٨٩٤	١,٦٣١,٩٧٤
٩,٤٧٥,٤٨٥	١٩,٤٢١,٦٣٤
٣٩,٣٩٨,٧٩٢	٣٤,٥٤٤,٠٧٣
٣٨,٠٩١,٢٦٨	٤٢,٥٦٩,٠١٩
١١٧,٥٦٥,٠٦٦	٨٠,٠٩٢,٥٩٣
١٨٩,٧٠٥,٥٢٦	١٥٥,٧٢٤,٠٤٢
٤١٥,٠٤٦,٩٧٢	٣٥٤,١٤٧,٥٢٧

اعتمادات
اعتمادات واردة معززة
قبولات
كفالات
دفع
حسن تنفيذ
أخرى
سقوف تسهيلات انتمانية غير مستغلة
المجموع

٢٤- مستويات القيمة العادلة

(أ) الموجودات المالية للبنك والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر.

إن بعض الموجودات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية ، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية	القيمة العادلة		طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة
	٣٠ أيلول ٢٠٢٦	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥	
	دينار (مراجعة غير مدققة)	دينار (مدققة)	
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:			
أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية	١,٠٥٥,٧٩٤	١,٢٤٨,٨٧٤	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر:			
أسهم شركات مدرجة في أسواق مالية	١٨,٨٢٤,٦١٠	١٨,٢٤٢,٤٦٣	الأسعار المعلنة في الأسواق المالية عن طريق استخدام طريقة حقوق المساهمين وحسب أخر بيانات مالية متوفرة
أسهم شركات غير مدرجة في أسواق مالية	٢٩,٨٧٥,٥٥٤	٢٢,١٧٤,٢٨٥	المستوى الثالث
سندات خزانة أردنية مدرجة في أسواق مالية	٣,٥٨٥,٩٠٩	٣,٦٨٦,٧٩٩	المستوى الأول
	٥٢,٢٨٦,٠٧٣	٤٤,١٠٣,٥٤٧	

البنك التجاري الأردني
(شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)

(ب) الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك وغير المحددة القيمة العادلة بشكل مستمر:

مستوى القيمة العادلة	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)		٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)		
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
	دينار	دينار	دينار	دينار	
المستوى الثاني	٨٤,٤٧١,٤١١	٨٤,٤٥٥,١٥٣	١٠٧,٤٤٧,٣١٧	١٠٧,٤٣٥,٢٥٠	موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٥٢,٢٠٦,٧١٢	٥٢,١٧٠,٤١٣	٥٥,٦٩٢,٦٥٧	٥٥,٦١٣,٤٢١	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
المستوى الثاني والثالث	٨٩٩,٤٦٢,٠٤١	٨٨٦,٧١٠,٧٩٧	٩٤٣,٦٤٠,٣١٧	٩٣١,٣٩٥,٠٤٩	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
المستوى الثاني	٣١٥,٣٧٠,٠٠٣	٣١١,٣٤٥,١٧٠	٣٧٠,٤٨٠,٠٥٠	٣٦٤,٩١١,٢٨٩	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
					موجودات مالية بالكافة المغطاة - بالصافي
	١,٣٥١,٥١٠,١٦٧	١,٣٣٤,٦٨١,٥٣٣	١,٤٧٧,٢٦٠,٣٤١	١,٤٥٩,٤٠٥,٠٠٩	مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني	٢٢,٠٢٩,٦٩٧	٢٢,٠٢٢,٦١٤	٥٦,٥٤٨,١٤٣	٥٦,٥٣٦,٤١٦	مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة
المستوى الثاني والثالث	١,١٢٣,٠١٨,٨٥٥	١,١٢٠,٨٧٤,٢٥٩	١,١٥٢,٧٦٠,٤٧٣	١,١٥٠,٣٧٨,٠٢٣	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
المستوى الثاني والثالث	٥٠,٠٦٢,٥٠٦	٤٩,٨٠٨,٤٨٥	٥٩,٤٠٨,٠٠٦	٥٩,٠٩٨,١٢٤	ودائع عملاء
المستوى الثاني	١٠٣,٨٣٢,٣٩٤	١٠٣,٥٧٢,٢٣٧	١٤٨,٣٠٥,٥٧٢	١٤٨,١٥٦,٤٩٦	تأمينات نقدية
					أموال مقترضة
	١,٢٩٨,٩٤٣,٤٥٢	١,٢٩٦,٢٧٧,٦٤٥	١,٤١٧,٠٣٢,١٩٤	١,٤١٤,١٦٩,٠٥٩	مجموع مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة

٢٥- القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة على البنك ١٣,٨٦٢,٠٨٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (١,٩٣١,٨٩٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥)، وبراى الإدارة والمستشار القانوني للبنك فانه لن يترتب على البنك التزامات تفوق المخصص المأخوذ لها والبالغ ٤٩١,٥٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (٥٧١,٦٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٥).

٢٦- أحداث مؤثرة

شهدت منطقة الشرق الأوسط منذ نهاية شهر شباط ٢٠٢٦ تطورات جيوسياسية متسارعة أدت إلى حالة من عدم الاستقرار في البيئة الإقليمية، مما انعكس بشكل متفاوت على الأوضاع الاقتصادية في عدد من دول المنطقة، ومن ضمنها المملكة الأردنية الهاشمية. وقد ترتب على هذه الأحداث تأثير بعض الأنشطة الاقتصادية والتجارية، مما أدى إلى ارتفاع مستوى عدم التيقن (Uncertainty) المرتبط بالتوقعات الاقتصادية المستقبلية.

يتابع البنك هذه المستجدات بشكل مستمر من خلال منظومة إدارة المخاطر المعتمدة، بما في ذلك تفعيل إجراءات استمرارية الأعمال وتقييم المخاطر المحتملة وتأثيراتها على الأداء المالي أو التصنيف الائتماني للعملاء.

ونظراً لحالة عدم التيقن والاضطرابات القائمة، قام البنك بتحديث المدخلات والافتراضات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦. وقد تم تقدير هذه الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى أحدث التوقعات الاقتصادية المستقبلية المتاحة، مع الأخذ في الاعتبار الطبيعة الديناميكية للأحداث حيث قام البنك بمراجعة أثر التقلبات في مؤشرات الاقتصاد الكلي (Macroeconomic Factors) وتضمينها في السيناريوهات المحتملة المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

حيث تم عكس أثر التقلبات المستقبلية في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٦، كما قامت إدارة المخاطر بتحديث الأوزان النسبية المرجحة للسيناريوهات المعتمدة للبنك بما يتوافق مع الأوضاع الاقتصادية والجيوسياسية وكما هو مبين في الجدول التالي:

٣٠ أيلول ٢٠٢٦ (مراجعة غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٥ (مراجعة غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٥ (مدققة)
٢٠٪	٥٠٪	٥٠٪
٣٠٪	٤٠٪	٤٠٪
٥٠٪	١٠٪	١٠٪
السيناريو المتفائل		
السيناريو الأساسي		
السيناريو المتحفظ		

تقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الائتمانية (SICR)

أولى البنك اهتماماً خاصاً للأثر الناتج عن هذه الاضطرابات على العوامل النوعية والكمية عند تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان (Significant Increase in Credit Risk)، وذلك بالتوافق مع التعليمات والتوجيهات الصادرة عن البنك المركزي الأردني بشأن تقييم مؤشرات انخفاض القيمة للتعرضات في القطاعات الأكثر عرضة للتأثر، ولا سيما قطاعات (السياحة، الطيران، والطاقة).

وفي هذا السياق، تم تحديث المعايير المستخدمة في التصنيف الائتماني للعملاء لتعكس مخاطر القطاعات الاقتصادية ومخاطر الدولة (Country Risk) بناءً على التحديثات الدورية الصادرة عن وكالة S&P للتصنيف الائتماني.